

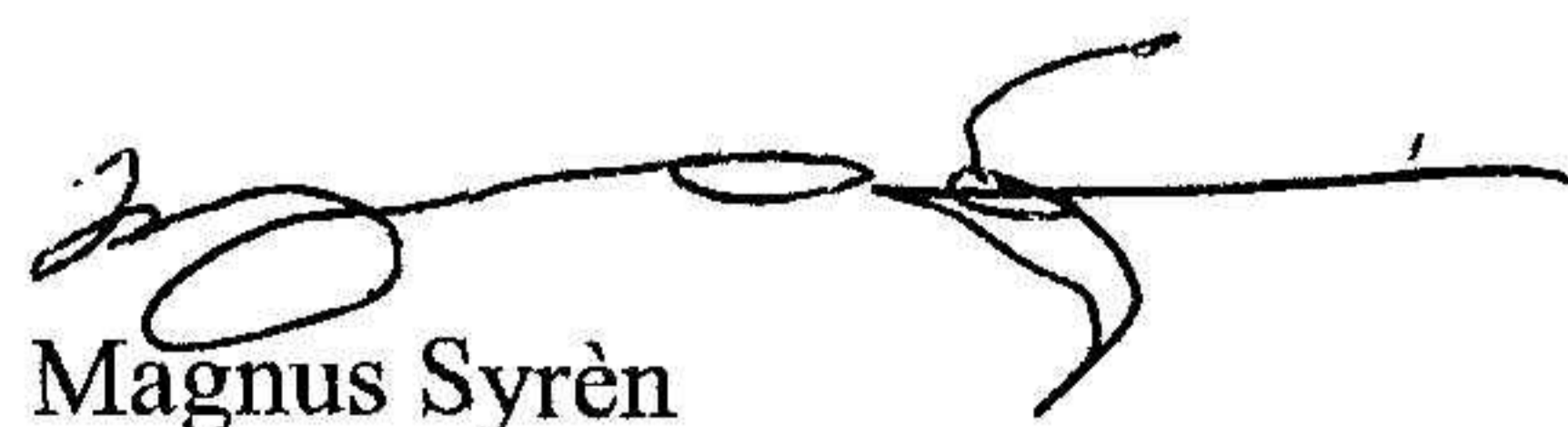
**Årsredovisning**  
för  
**Bungenäs Utveckling Norra AB**  
556708-9296

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bungenäs Utveckling Norra AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-12-19

  
Magnus Syrén

**Årsredovisning**  
för  
**Bungenäs Utveckling Norra AB**  
556708-9296

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Bungenäs Utveckling Norra AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall bygga, äga och driva golfbanor samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget är moderbolag till Gotland Dunes Drift AB, orgnr 556689-8614

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-38	-110	-11	-28
Soliditet (%)	19,4	20,6	22,1	21,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 216 339	-109 718	1 206 621
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-109 718	109 718	0
Årets resultat			-37 989	-37 989
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 106 621</b>	<b>-37 989</b>	<b>1 168 632</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 143 000 (143 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 106 621
årets förlust	-37 989
	<b>1 068 632</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 068 632
	<b>1 068 632</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025123005166

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-47 727	-114 572
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-47 727</b>	<b>-114 572</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-47 726</b>	<b>-114 572</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 737	4 854
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 737</b>	<b>4 854</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-37 989</b>	<b>-109 718</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-37 989</b>	<b>-109 718</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-37 989</b>	<b>-109 718</b>

2025123005167

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	3 150 000	3 150 000
Fordringar hos koncernföretag	3	2 712 439	2 178 313
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 862 439</b>	<b>5 328 313</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 862 439</b>	<b>5 328 313</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		457	450
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>457</b>	<b>450</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		147 138	519 260
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>147 138</b>	<b>519 260</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>147 595</b>	<b>519 710</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 010 035

5 848 024

2025123005168

## Balansräkning

Not 2025-06-30 2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 106 621

1 216 339

Årets resultat

-37 989

-109 718

**Summa fritt eget kapital**

**1 068 632**

**1 106 621**

**Summa eget kapital**

**1 168 632**

**1 206 621**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

4 813 727

4 613 727

**Summa långfristiga skulder**

**4 813 727**

**4 613 727**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

17 676

17 676

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**27 676**

**27 676**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 010 035**

**5 848 024**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 150 000	3 150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 178 313	2 035 086
Tillkommande fordringar	534 126	143 227
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 712 439</b>	<b>2 178 313</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 712 439</b>	<b>2 178 313</b>

Årsredovisningen beslutades

Stockholm

Magnus Syrén  
Ordförande

Hans Blomgren

Bertil Nylén

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025123005170

## MAGNUS SYRÉN

### Undertecknare 1

Serienummer: 9e7e7f4d5dafb3[...]fda8c279ce854

IP: 83.184.xxx.xxx

2025-12-19 12:44:52 UTC



## Hans Ralf Blomgren

### Undertecknare 2

Serienummer: 62b9fe8cc5e6a4[...]51c7cfb4f0c02

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-12-19 12:53:14 UTC



## John Bertil Frederik Nylén

### Undertecknare 3

Serienummer: a152fde40cf489[...]95cafc4a462fa

IP: 85.229.xxx.xxx

2025-12-19 13:09:55 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: IQ60Q-0W2TH-YPOWP-0K0VU-H4RMP-0Z3G4