

Dennis Edvärn Fastigheter AB

556822-9461

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jim Dennis Edvärn, Styrelseledamot

2026-04-21

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Dennis Edvärn Fastigheter AB är verksamt inom fastighetsbranschen och erbjuder tjänster relaterade till fastighetsförvaltning och utveckling. Företaget har sitt säte i Örebro. Under det senaste året har bolaget upplevt en minskning i nettoomsättningen jämfört med föregående år, vilket har påverkat det operativa resultatet negativt. Trots detta har bolaget lyckats förbättra sitt operativa resultat jämfört med föregående år. Soliditeten har dock försämrats, vilket indikerar att bolaget står inför utmaningar när det gäller finansiell stabilitet. Det är viktigt att fortsätta fokusera på strategier för att förbättra den ekonomiska situationen och säkerställa långsiktig hållbarhet.

Flerårsöversikt

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Nettoomsättning	133 016	225 698	335 106	905 819
Resultat efter finansiella poster	-207 575	-158 961	-415 619	-1 613 340
Soliditet (%)	96	96	95	70

Företaget håller på att avvecklas beräknat år 2025-2026

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	563 911	-158 961	454 950
Balanseras i ny räkning		-158 961	158 961	0
Årets resultat			-207 575	-207 575
Vid årets utgång	50 000	404 950	-207 575	247 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	404 950
Årets resultat	-207 575
Summa	197 375

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	197 375
Summa	197 375

Resultaträkning

	Not 1	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		133 016	225 698
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		133 016	225 698
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-246 482	-303 580
Personalkostnader	2	-94 422	-97 001
Summa rörelsekostnader		-340 904	-400 581
Rörelseresultat		-207 888	-174 883
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	27 630
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 805	6 323
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-9 328
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 492	-8 703
Summa finansiella poster		313	15 922
Resultat efter finansiella poster		-207 575	-158 961
Resultat före skatt		-207 575	-158 961
Årets resultat		-207 575	-158 961

Balansräkning

	Not 1	2025-06-30	2024-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 031	284 730
Övriga fordringar		134 461	158 684
Summa kortfristiga fordringar		153 492	443 414
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		465	465
Summa kortfristiga placeringar		465	465
Kassa och bank			
Kassa och bank		104 117	28 574
Summa kassa och bank		104 117	28 574
Summa omsättningstillgångar		258 074	472 453
Summa tillgångar		258 074	472 453

Balansräkning

	Not 1	2025-06-30	2024-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		404 950	563 911
Årets resultat		-207 575	-158 961
Summa fritt eget kapital		197 375	404 950
Summa eget kapital		247 375	454 950
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 494	33 237
Skatteskulder		-36 090	0
Övriga skulder		0	-45 734
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 295	30 000
Summa kortfristiga skulder		10 699	17 503
Summa eget kapital och skulder		258 074	472 453

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-07-01
- 2025-06-30

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-06-30

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	208 325
-----------------------------	---------

Försäljningar/utrangeringar	-208 325
-----------------------------	----------

Utgående anskaffningsvärden	0
------------------------------------	----------

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-208 325
------------------------	----------

Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	208 325
---	---------

Utgående avskrivningar	0
-------------------------------	----------

Redovisat värde	0
------------------------	----------

Underskrifter

Årsredovisning för Dennis Edvörn Fastigheter AB, 556822-9461
Avseende räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart
2026-04-20

Jim Dennis Edvörn
Jim Dennis Edvörn
Styrelseledamot
2026-04-21