

# Årsredovisning

ÅRSREDOVISNING FÖR ÖRNBOEN FASTIGHETSUTVECKLING AB FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022-01-01 - 2022-12-31

## Örnborn Fastighetsutveckling AB

559076-4055

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-03-29

  
Johan Örnborn

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-19	-16	-12
Soliditet %	55	46	76	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 000	-19 333
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-19 333	19 333
Årets resultat			19 332
Belopp vid årets utgång	50 000	-20 333	19 332

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-20 333
Årets resultat	19 332
<i>Summa</i>	-1 001

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-1 001
<i>Summa</i>	-1 001

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 549	-19 331
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 549</b>	<b>-19 331</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-6 549</b>	<b>-19 331</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5	-2
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-5</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-6 554</b>	<b>-19 333</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	25 886	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>25 886</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>19 332</b>	<b>-19 333</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>19 332</b>	<b>-19 333</b>

2023072613181

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	100	100
Summa finansiella anläggningstillgångar	100	100

**Summa anläggningstillgångar** 100 100

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	89 303	63 417
Övriga fordringar	490	490
Summa kortfristiga fordringar	89 793	63 907

#### Kassa och bank

Kassa och bank	106	0
Summa kassa och bank	106	0

**Summa omsättningstillgångar** 89 899 63 907

**SUMMA TILLGÅNGAR** 89 999 64 007

2023072613182

2023072613183

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-20 333	-1 000
Årets resultat	19 332	-19 333
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-1 001</i>	<i>-20 333</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>48 999</b>	<b>29 667</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 769	0
Skulder till koncernföretag	27 500	27 500
Övriga skulder	8 731	6 840
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>41 000</b>	<b>34 340</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>89 999</b>	<b>64 007</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

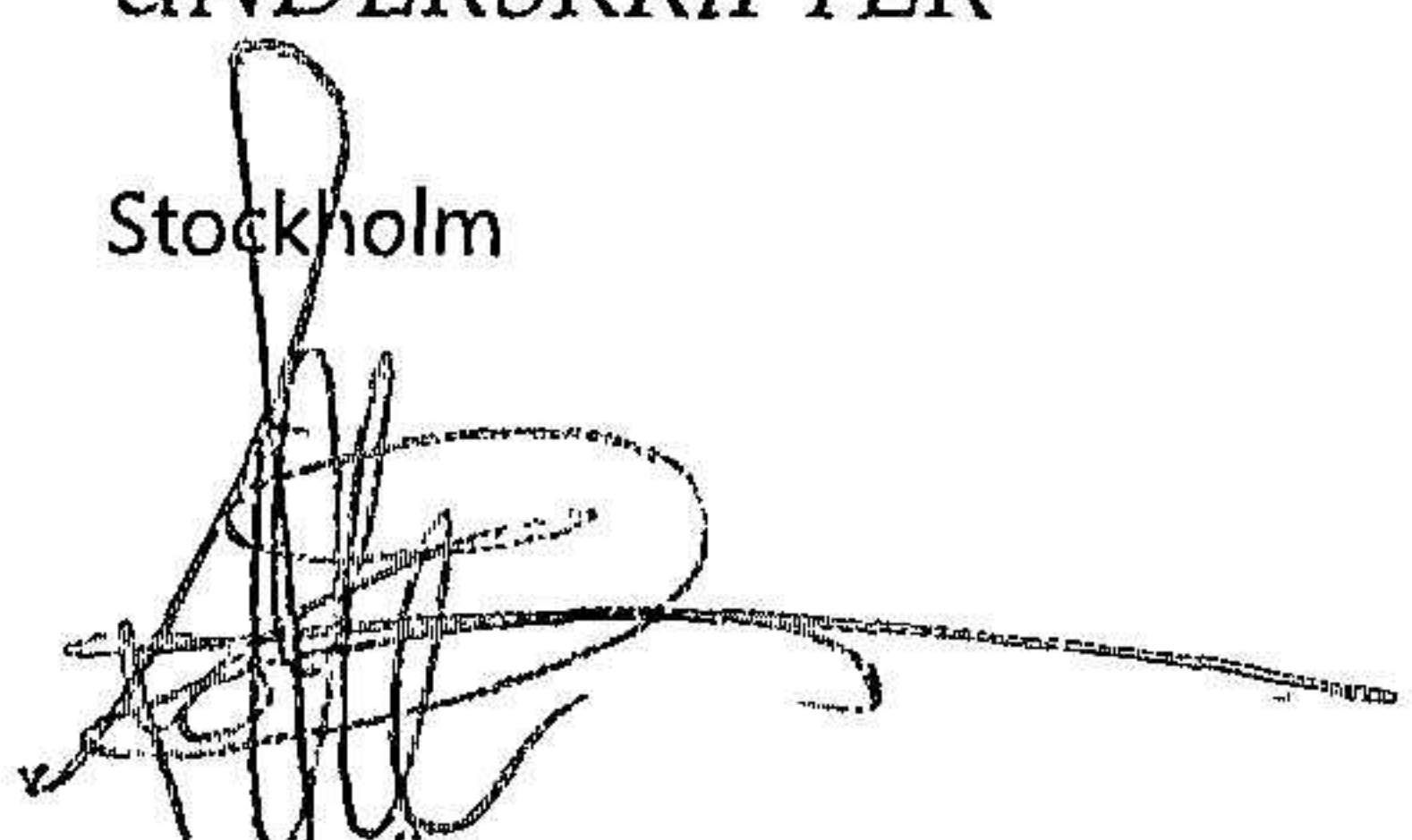
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Örnborn Holding AB, 556993-7898, säte Stockholms län.

## UNDERSKRIFTER

Stockholm



Johan Örnborn  
2023-03-29