

# Årsredovisning

---

## *Hägerbäck Byggnads AB*

556942-3808

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Petter Hägerbäck  
2022-11-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att bygga, utveckla samt investera i bostäder och kommersiella lokaler, främst för att tillgodose moderbolaget Hägerbäck Fastigheter AB och systerbolaget Haax Properties AB:s behov av byggtjänster.

Moderbolaget Hägerbäck Fastigheter (556805-6815) samt systerbolaget Haax Properties AB (559102-0911) förvärvar, utvecklar och säljer lokaler och bostadsrätter inom Stockholmsområdet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1801-1906
Nettoomsättning	0	0	573	600
Resultat efter finansiella poster	-896	-1 677	-971	-2 148
Soliditet %	74	59	80	39

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	561 976	-177 418	434 558
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-177 418	177 418	0
- Årets resultat			4 420	4 420
- Belopp vid årets utgång	50 000	384 557	4 420	438 977

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	384 557
Årets resultat	4 420
Summa	388 977

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	388 977
Summa	388 977

## RESULTATRÄKNING

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	0	104 123
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>104 123</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-14 041	-75 863
Övriga externa kostnader	-467 448	-404 449
Personalkostnader	1 -413 942	-1 285 391
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	0	-14 950
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-895 431</b>	<b>-1 780 653</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-895 431</b>	<b>-1 676 530</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-149	-888
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-149</b>	<b>-888</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-895 580</b>	<b>-1 677 418</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	900 000	1 500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>900 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 420</b>	<b>-177 418</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>4 420</b>	<b>-177 418</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	2	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	344 478	564 478
Övriga fordringar	46 282	40 232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13 795	75 782
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>404 555</i>	<i>680 492</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	192 366	62 179
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>192 366</i>	<i>62 179</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>596 921</b>	<b>742 671</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>596 921</b>	<b>742 671</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	384 557	561 976
Årets resultat	4 420	-177 418
<i>Summa fritt eget kapital</i>	388 977	384 558
<b>Summa eget kapital</b>	<b>438 977</b>	<b>434 558</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	31 977	3 102
Övriga skulder	100 967	244 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	60 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>157 944</b>	<b>308 113</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>596 921</b>	<b>742 671</b>

## NOTER

### Not 0 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 1 Medelantalet anställda

	2022-06-30	2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	149 500	149 500
Utgående anskaffningsvärden	149 500	149 500
Ingående avskrivningar	-149 500	-134 550
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-	-14 950
Utgående avskrivningar	-149 500	-149 500
Redovisat värde	0	0

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Karl Hedlund, EkonomiPorten AB

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Petter Hägerbäck*

Petter Hägerbäck

2022-11-29