

Årsredovisning
för
Benard Fastighetsutveckling AB
559291-5366



Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Benedict Nybladh, Styrelseledamot

2025-06-12

Styrelsen för Benard Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel samt äga och förvalta värdepapper. Bolaget skall även äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	263	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	50	276	-187	-215
Soliditet (%)	4,7	3,7	0,5	0,3

Under året har bolagets omsättning ökat jämfört med föregående år. Ökningen beror främst på vidarefakturerering av kostnader samt fakturerering av förvaltningsavgifter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1	276 008	301 007
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		276 008	-276 008	0
Årets resultat			50 216	50 216
Belopp vid årets utgång	25 000	276 007	50 216	351 223

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	276 008
årets vinst	50 216
	326 224
disponeras så att i ny räkning överföres	326 224
	326 224

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	263 306	0
Övriga rörelseintäkter	12 625	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	275 932	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-104 787	-101 759
Summa rörelsekostnader	-104 787	-101 759
Rörelseresultat	171 145	-101 759

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	491 441
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	784	35 369
Räntekostnader och liknande resultatposter	-121 713	-149 043
Summa finansiella poster	-120 929	377 767
Resultat efter finansiella poster	50 216	276 008

Resultat före skatt

50 216 **276 008**

Årets resultat

50 216 **276 008**

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 001 828	3 001 828
Andra långfristiga fordringar	3	4 250 484	4 043 658
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 252 313	7 045 487
Summa anläggningstillgångar		7 252 313	7 045 487
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 750	0
Övriga fordringar		10 173	1 154 357
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 625	0
Summa kortfristiga fordringar		116 548	1 154 357
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		121 447	37 033
Summa kassa och bank		121 447	37 033
Summa omsättningstillgångar		237 995	1 191 390
SUMMA TILLGÅNGAR		7 490 308	8 236 877

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		276 008	0
Årets resultat		50 216	276 008
Summa fritt eget kapital		326 223	276 008
Summa eget kapital		351 223	301 008
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 680	35 365
Skulder till koncernföretag		0	4 292 124
Övriga skulder		6 656 260	3 142 914
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		458 144	465 466
Summa kortfristiga skulder		7 139 084	7 935 869
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 490 308	8 236 877

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 001 828	2 411 725
Inköp	0	1 205 862
Försäljningar	0	-615 759
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 001 828	3 001 828
Utgående redovisat värde	3 001 828	3 001 828

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 043 658	735 619
Tillkommande fordringar	880 769	3 308 039
Avgående fordringar	-673 943	0
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 250 484	4 043 658
Utgående redovisat värde	4 250 484	4 043 658

Stockholm

Fredrik Benedict Nybladh
Fredrik Benedict Nybladh
Ordförande
2025-06-11

Leonard Johansson
Leonard Johansson
2025-06-12