

Årsredovisning

RMR Invest AB

559327-1389

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kristinehamn 2025-05-19


Mehmet Cetin

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva pub och restaurang verksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2107-2212
Nettoomsättning	4 659	6 781	3 499
Resultat efter finansiella poster	231	1 203	-391
Soliditet %	43	53	2

Minskningen i nettoomsättningen mot föregående år beror på att verksamheten varit stängd Juli månad, samt minskad efterfrågan.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	8 931	1 278 320
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-500 000	
Återbetalning av aktieägartillskott		-400 000	
Balanseras i ny räkning		1 278 320	-1 278 320
Årets resultat			197 312
Belopp vid årets utgång	25 000	387 250	197 312

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	387 250
Årets resultat	197 312
<i>Summa</i>	<i>584 562</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	165 600
Balanseras i ny räkning	418 962
<i>Summa</i>	<i>584 562</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	4 658 674	6 780 578
Övriga rörelseintäkter	187 910	285 862
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 846 584	7 066 440
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-1 608 164	-2 400 974
Övriga externa kostnader	-997 444	-1 322 323
Personalkostnader	-1 645 896	-1 796 197
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-359 903	-341 160
Summa rörelsekostnader	-4 611 407	-5 860 654
Rörelseresultat	235 177	1 205 786
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	75	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 960	-3 021
Summa finansiella poster	-3 885	-3 015
Resultat efter finansiella poster	231 292	1 202 771
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	-	770 000
Förändring av periodiseringsfonder	-	-400 000
Förändring av överavskrivningar	1 757	-80 040
Summa bokslutsdispositioner	1 757	289 960
Resultat före skatt	233 049	1 492 731
Skatter		
Skatt på årets resultat	-35 737	-214 411
Årets resultat	197 312	1 278 320

2025052305642

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

01.12.2024 10:00:00 RMR Invest AB Balansräkning 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	568 731	750 331
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	270 113	404 046
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>838 844</i>	<i>1 154 377</i>

Summa anläggningstillgångar

838 844 **1 154 377**

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		15 000	30 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>15 000</i>	<i>30 000</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		12 086	6 450
Fordringar hos koncernföretag		165 600	441 253
Övriga fordringar		30 137	110 986
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 104	10 805
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>214 927</i>	<i>569 494</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		1 236 015	1 453 398
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 236 015</i>	<i>1 453 398</i>

Summa omsättningstillgångar

1 465 942 **2 052 892**

SUMMA TILLGÅNGAR

2 304 786 **3 207 269**

2025052305643

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	387 250	8 931
Årets resultat	197 312	1 278 320
Summa fritt eget kapital	584 562	1 287 251
Summa eget kapital	609 562	1 312 251
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	400 000	400 000
Akkumulerade överavskrivningar	78 283	80 040
Summa obeskattade reserver	478 283	480 040
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	462 254	527 147
Summa långfristiga skulder	462 254	527 147
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	161 851	124 766
Skatteskulder	171 670	215 421
Övriga skulder	345 977	511 582
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	75 189	36 062
Summa kortfristiga skulder	754 687	887 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 304 786	3 207 269

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År		
Inventarier, verktyg och installationer	20	5		
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20	5		
Not 2 Medelantalet anställda			2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda			5	5
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer			2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden			1 179 640	892 640
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>				
Inköp			203 320	287 000
Försäljningar/utrangeringar			-187 000	-
Utgående anskaffningsvärden			1 195 960	1 179 640
Ingående avskrivningar			-429 309	-222 081
<i>Förändringar av avskrivningar</i>				
Försäljningar/utrangeringar			28 050	-
Årets avskrivningar			-225 970	-207 228
Utgående avskrivningar			-627 229	-429 309
Redovisat värde			568 731	750 331

2025052305646

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	669 661	669 661
	Utgående anskaffningsvärden	669 661	669 661
	Ingående avskrivningar	-265 615	-131 683
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-133 933	-133 932
	Utgående avskrivningar	-399 548	-265 615
	Redovisat värde	270 113	404 046

Not 5 Upplysning om moderföretag

UNDERSKRIFTER

Kristinehamn

Mehmet Cetin

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden Ab

Victor Wiklund
Huvudansvarig auktoriserad revisor

2025052305647



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

19.05.2025 18:45

SENT BY OWNER:

Victor Wiklund · 19.05.2025 16:12

DOCUMENT ID:

BJuB22_-xg

ENVELOPE ID:

BkDSh3dZll-BJuB22_-xg

DOCUMENT NAME:

ÅR för signering RMR 2024.pdf

7 pages

SHA-512:

358df8ff2aaed15e52b53791c73143a1009ea7e04217f49
6c4db41dea1c47dea63cd0976e547834f5f8fff9c79610fa
bafd05824988792421309c42cbc07401e

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
MEHMET EMIN CETIN Mrm.investAB@outlook.com	Signed Authenticated	19.05.2025 16:41 19.05.2025 16:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/11/29) IP: 188.151.69.7
Victor Wiklund victor.wiklund@se.gt.com	Signed Authenticated	19.05.2025 18:45 19.05.2025 18:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/02/10) IP: 95.193.8.80

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Custom events

No custom events related to this document

2025052305648



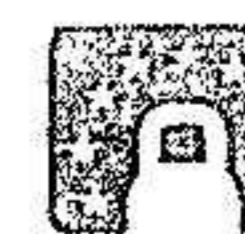
Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RMR Invest AB

Org.nr. 559327 - 1389

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för RMR Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RMR Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till RMR Invest AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis

som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för RMR Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till RMR Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens

riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Karlstad, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB



Grant Thornton

2025052305651

Victor Wiklund
Auktoriserad revisor

2025052305652



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

19.05.2025 18:46

SENT BY OWNER:

Victor Wiklund · 19.05.2025 16:23

DOCUMENT ID:

HylZJ1TuWgl

ENVELOPE ID:

r1ZJJpOZge-HylZJ1TuWgl

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse RMR Invest AB 2024-01-01–2024-12-31.pdf

3 pages

SHA-512:

f476884aa0d0ca28d1f73c64a325302241b4b52e46afad
e5122734cead3043a2383151982ed0b342df14e76966b
e1f5d150e1a635656f12bd6a296eb731596e9

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Victor Wiklund	Signed	19.05.2025 18:46	eID	Swedish BankID (DOB: 1991/02/10)
victor.wiklund@se.gt.com	Authenticated	19.05.2025 18:46	Low	IP: 95.193.8.80

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed