

**Årsredovisning**  
för  
**Stern Bostad 3 AB**  
559445-2442

Räkenskapsåret  
2023-08-21 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Stern Bostad 3 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2024

  
Ferhat Yilmez

**Årsredovisning**  
för  
**Stern Bostad 3 AB**  
559445-2442

Räkenskapsåret  
2023-08-21 - 2023-12-31

Styrelsen för Stern Bostad 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-21 - 2023-12-31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall själv eller genom hel- eller delägda bolag förädla, sälja, projektera och bebygga fast egendom. Bolaget skall vidare handla med värdepapper och investera i fastigheter. Vidare skall bolaget utveckla husbyggnader, hyra ut fastigheter samt idka med föregående förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Samtliga aktier i bolaget har sålts till Bostadsrättsföreningen Glimmerhusen, 769641-4601.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(5 mån)
Nettoomsättning	0
Balansomslutning	925
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	2,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-08-21  
-2023-12-31  
(5 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3

900 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**900 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**925 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**925 000**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**Summa eget kapital**

**25 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

900 000

**Summa kortfristiga skulder**

**900 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**925 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är Bostadsrättsföreningen Glimmerhusen med organisationsnummer 769641-4601 med säte i Stockholm. Ingen koncernredovisning upprättas i moderföretaget med hänvisning till ÅRL 7:3.

**Not 3 Övriga fordringar**

**2023-12-31**

Tillkommande fordringar  
Avgående fordringar

9 003 130  
-8 103 130  
**900 000**

Stockholm den 30 juni 2024

  
Ferhat Yildiz  
Styrelseledamot