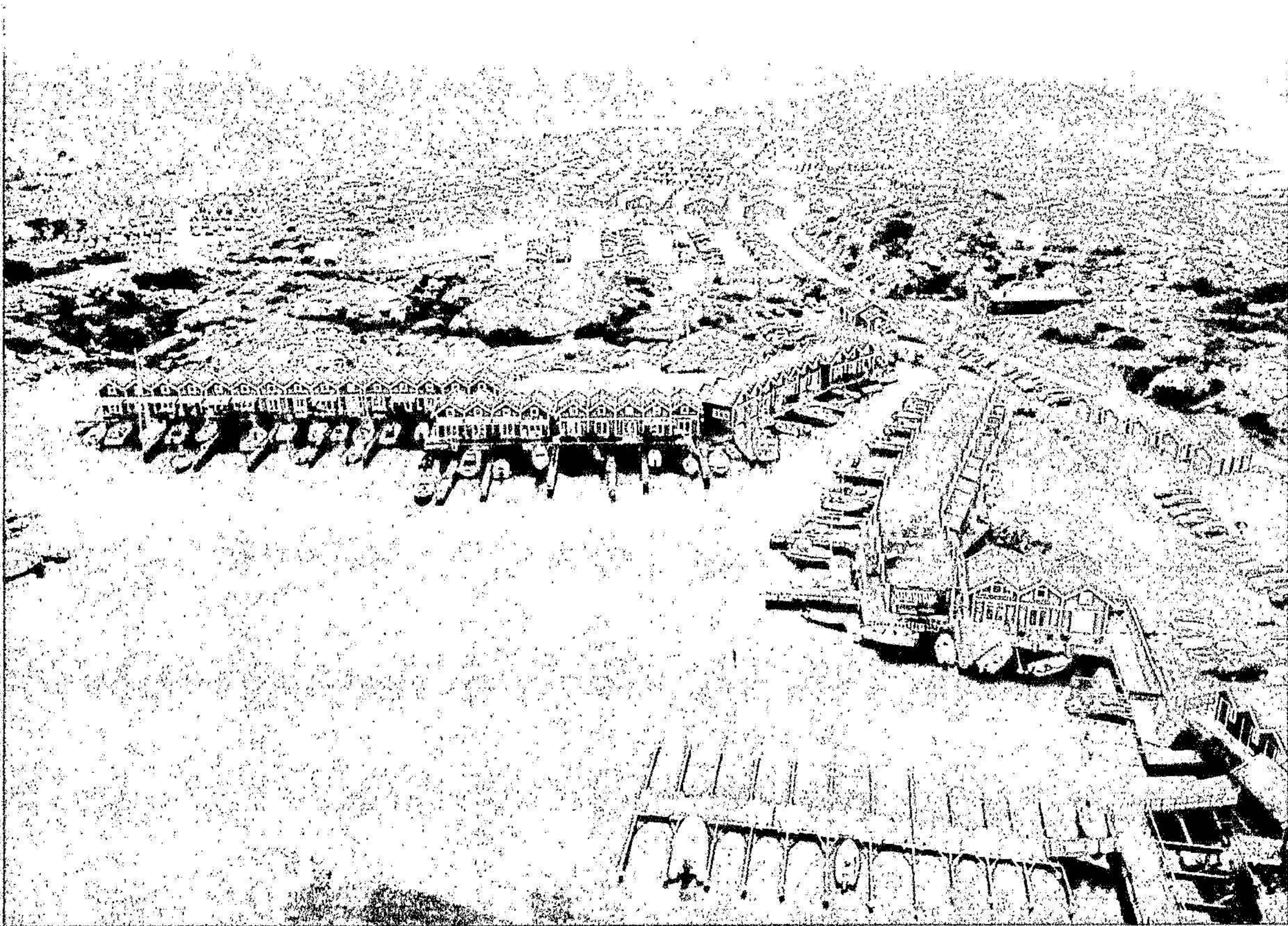


Årsredovisning
för
Lavö Hamn AB
556258-3574
Räkenskapsåret
2023-01-01 -- 2023-12-31



Urderstecknad styrelseledamot i Lavö Hamn AB 556258-3574 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 12 maj 2024.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Orust den 06-01-2024

Anna Carr Berglund
Underskrift Namnförtydligande

Anna Carr Berglund

2024060720800

Årsredovisning

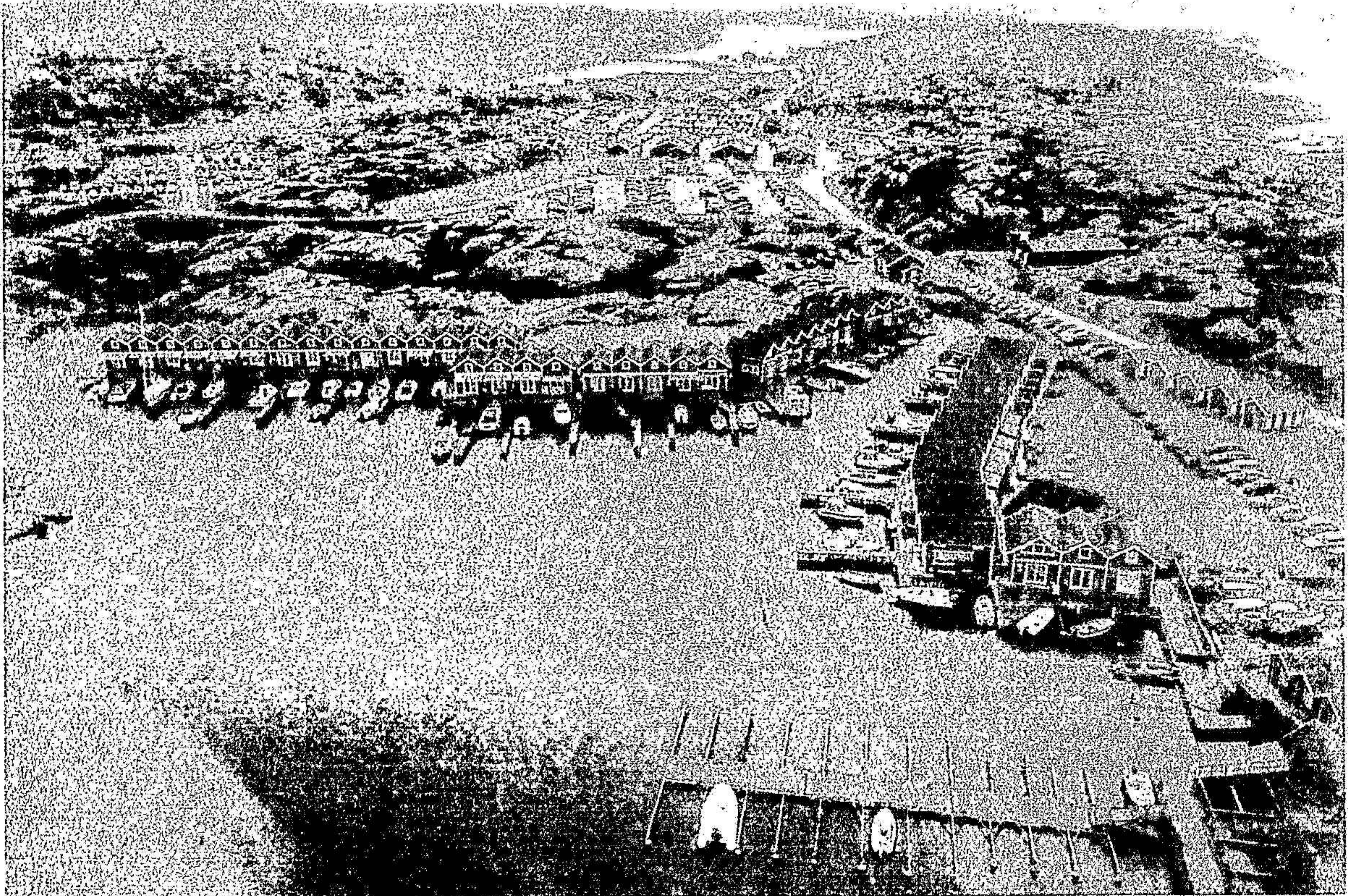
för

Lavö Hamn AB

556258-3574

Räkenskapsåret

2023-01-01 -- 2023-12-31



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lavö Hamn AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Verksamhet

Strax innanför Gullholmen vid Ellösforden ligger Lavö Hamn AB. Företaget äger mark, hamnanläggning med bryggor samt en fristående servicebyggnad.

Väsentliga händelser under året och efter året

Inga väsentliga händelser under året.

Historik

Ett stort fritidsintresse för fiske, båtar samt kustnära vistelse och rekreation var orsaken till att företaget grundades år 1986.

Ägarförhållanden

I anslutning till vattnet ligger 53 sjöbodar. Ägarna till sjöbodarna är aktieägare i bolaget som gemensamt driver företaget.

Flerårsöversikt (SEK)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning tkr	883	813	797	797
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	97	53	39	133
Konsolidering %	94	93	91	89

Förslag till behandling av ansamlat resultat.

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten:

Balanserad resultat (Tidigare underskott mot ianspåkstagen reservfond)	403 346
Årets vinst	97 326
Balanseras i ny räkning	500 672

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Resultaträkning		2023-01-01	2022-01-01
	Not	2023-12-31	2022-12-31
Nettoomsättning		849 500	807 000
Övriga rörelseintäkter		33 440	6 400
		882 940	813 400
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-535 642	-497 070
Personalkostnader	1	-93 826	-94 866
Avskrivningar och nedskrivningar	2	-162 146	-162 146
Rörelseresultat		91 326	59 318
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter/liknande resultatposter		12 152	5
Räntekostnader/liknande resultatposter		-6 152	-6 499
Resultat efter finansiella poster		97 326	52 824
Årets skattekostnad		-	-
Årets resultat		97 326	52 824

ACS

1/3

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 492 757	3 611 560
Tekniska anläggningstillgångar	4	52 229	95 572
Summa anläggningstillgångar		3 544 986	3 707 132
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 000	-
Övriga fordringar		13 835	5 005
Förutbetalda kostnader/uppplupna intäkter		-	-
Kassa och bank		702 203	481 707
Summa omsättningstillgångar		718 038	486 712
SUMMA TILLGÅNGAR		4 263 024	4 193 844
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital 600 A-aktier, 530 B-aktier	5	113 000	113 000
Reservfond		3 401 226	3 401 226
		3 514 226	3 514 226
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		403 346	350 522
Årets resultat		97 326	52 824
		500 672	403 346
Summa eget kapital		4 014 898	3 917 572
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		-	50 026
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder			
Skuld till kreditinstitut		50 026	99 996
Uppplupna kostnader och förutbetalda intäkter		198 100	126 250
Summa skulder		248 126	226 246
Summa eget kapital och skulder		4 263 024	4 193 844
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser			
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>			
Fastighetsinteckningar		800 000	800 000
Övriga ställda panter och säkerheter		inga	inga
Ansvarsförbindelser			
Ansvarsförbindelser		inga	inga

ACB
AB
A

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre bolag.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

Konsolidering

Eget kapital och obeskattade reserver med i förhållande till balansomslutning

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>% per år</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
- Byggnader	2
- Hamn och markanläggningar	2
- VA anläggning	5
- Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

PCB

BB

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har under 2023 haft 1 anställd

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Styrelse	51 000	50 500
Övriga anställda	30 000	30 000
Sociala kostnader	12 826	14 366
Summa	93 826	94 866

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	118 803	118 803
Inventarier, verktyg och installationer	43 343	43 343
Summa	162 146	162 146

2024060720805

RB 7

Noter

Not 3 Byggnad och mark

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
vid årets början	7 457 883	7 457 883
nyanskaffningar	-	-
Totalt	7 457 883	7 457 883
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
vid årets början	-3 846 323	-3 727 520
avskrivningar enligt plan	-118 803	-118 803
	-3 965 126	-3 846 323
Redovisat värde vid årets slut	3 492 757	3 611 560

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-01-01	2022-01-01
	2022-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
vid årets början	866 859	866 859
nyanskaffningar	-	-
Totalt	866 859	866 859
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
vid årets början	-771 287	-727 944
avskrivningar enligt plan	-43 343	-43 343
	-814 630	-771 287
Redovisat värde vid årets slut	52 229	95 572

Not 5 Eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	113 000	3 401 226	350 522
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
I anspråktagen reservfond			52 824
Föregående års resultat			97 326
Vid året slut	113 000	3 401 226	500 672

2024060720806


RB
RB

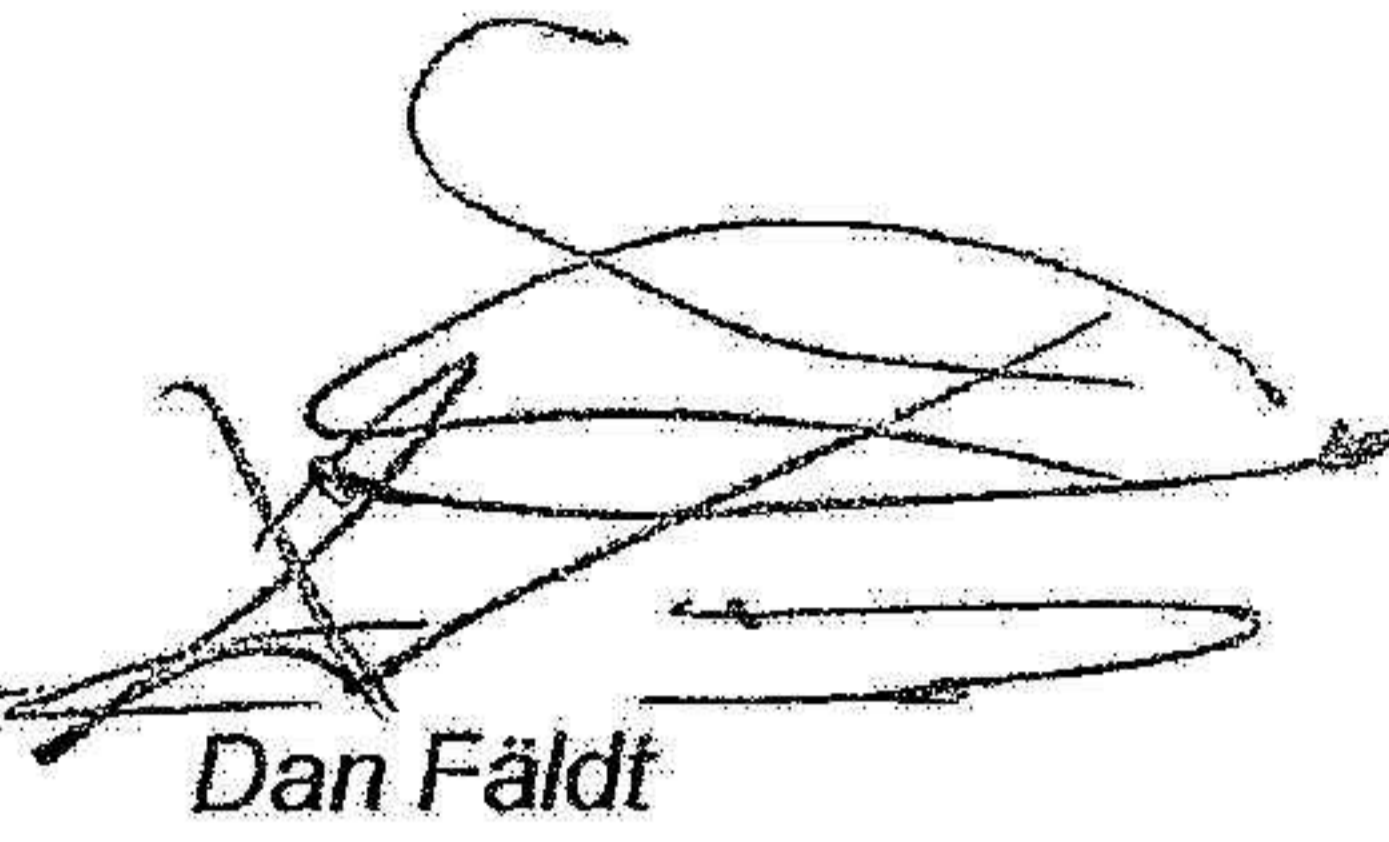
Lavö Hamn AB
556258-3574

7(7)

Underskrifter

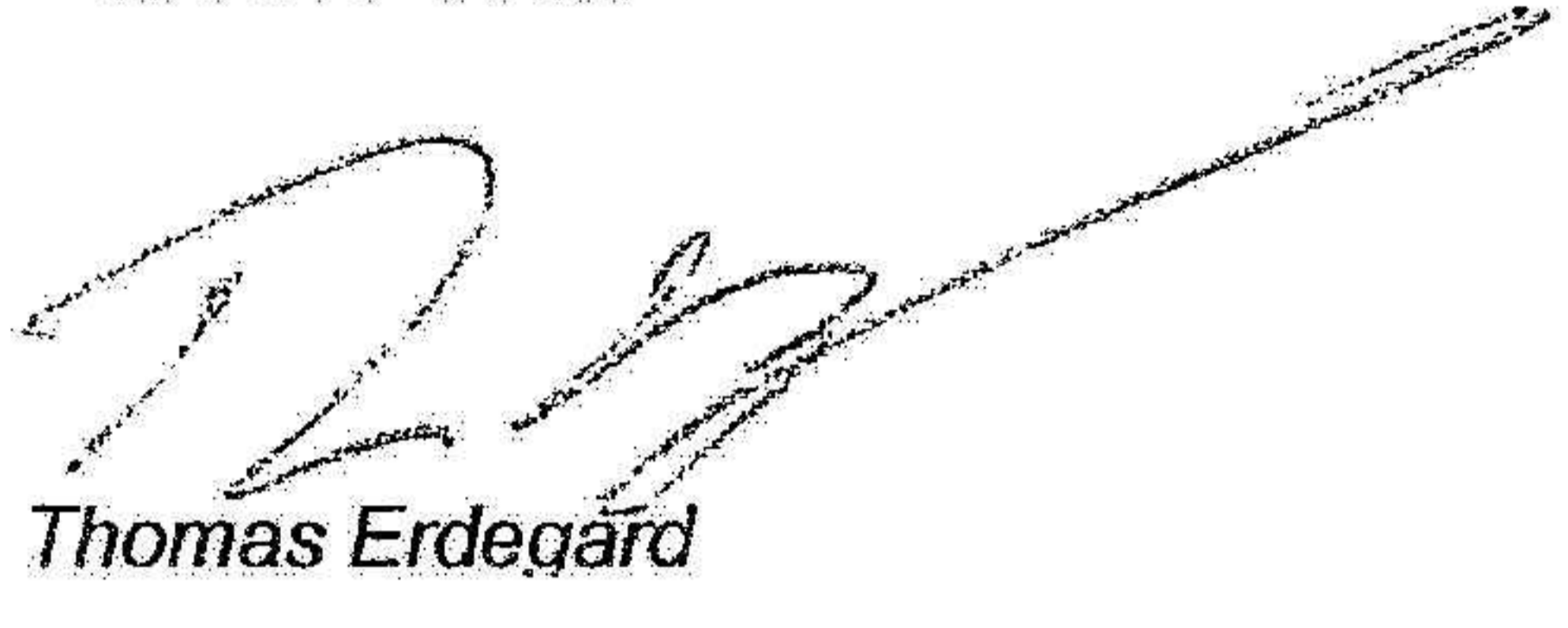
Göteborg den 27 3 2024


Anna Carin Berglund


Dan Fäldt


Mona Brunosson


Patrik Liljedahl


Thomas Erdegård

2024060720807

