

# Årsredovisning

för

**De Vries Holding AB**

Org.nr. 559331-0518

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Peter De Vries, Styrelseledamot

2025-04-28

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag äga, utveckla och förvalta fast- och eller lös egendom samt driva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Karlstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ökat sitt ägande i J28 AB, 559323-2662.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning				
Resultat efter finansiella poster	861	762	527	-975
Balansomslutning	590 381	558 235	528 677	504 208
Soliditet (%)	4,33	4,45	4,59	4,73

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-744	606	24 862
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	606	-606	0
Årets resultat	0	0	684	684
Belopp vid årets utgång	25 000	-138	684	25 546

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-138
Årets resultat	684
<b>Summa</b>	<b>546</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>546</b>
<b>Summa</b>	<b>546</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 478	28 414
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 617	-27 652
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>861</b>	<b>762</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>861</b>	<b>762</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>861</b>	<b>762</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-177	-156
<b>Årets resultat</b>		<b>684</b>	<b>606</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	5 083	5 083
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	543 151	514 910
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>548 234</b>	<b>519 993</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>548 234</b>	<b>519 993</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 311	28 241
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>33 312</b>	<b>28 241</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 835	10 001
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 835</b>	<b>10 001</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 147</b>	<b>38 242</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>590 381</b>	<b>558 235</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		-138	-744
Årets resultat		684	606
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>546</strong>	<strong>-138</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>25 546</strong>	<strong>24 862</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		531 775	504 125
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>531 775</strong>	<strong>504 125</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skatteskulder		333	263
Övriga skulder		114	1 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 613	27 650
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>33 060</strong>	<strong>29 248</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>590 381</strong>	<strong>558 235</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 083	3 750
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		1 333
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 083</b>	<b>5 083</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 083</b>	<b>5 083</b>

Specifikation innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag inklusive uppgifter om företag för K2

Företagets namn	Typ av företag	Organisations nummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
J28 AB	Intresseföretag	559323-2662	Stockholm	200	86 503

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
J28 AB	59 228	20,00%	20,00%	5 083

## Not 3 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	514 910	490 458
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	28 241	24 452
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>543 151</b>	<b>514 910</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>543 151</b>	<b>514 910</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Peter De Vries

2025-04-18

**Styrelseledamot**