

Årsredovisning för
Jerry Eliasson Fastigheter Holding AB

559380-1904

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jerry Eliasson
Styrelseledamot

2025-09-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jerry Eliasson Fastigheter Holding AB, 559380-1904, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades år 2022 och har sitt säte i Skåne län, Östra Göinge Kommun. Bolaget äger och förvaltar värdepapper och fast egendom.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | Belopp i kr 2022/2023 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|--------------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 229 618 | -396 | -8 319 |
| Soliditet % | 14,4 | 1 | 1 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | -8 319 | -396 |
| Balanseras i ny räkning | | -396 | 396 |
| Årets resultat | | | 229 618 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -8 715 | 229 618 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | -8 715 |
| Årets resultat | 229 618 |
| Summa | 220 903 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 220 903 |
| Summa | 220 903 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-05-01 - 2025-04-30</i> | <i>2023-05-01 - 2024-04-30</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -400 | -400 |
| Summa rörelsekostnader | | -400 | -400 |
| Rörelseresultat | | -400 | -400 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 230 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 18 | 4 |
| Summa finansiella poster | | 230 018 | 4 |
| Resultat efter finansiella poster | | 229 618 | -396 |
| Resultat före skatt | | 229 618 | -396 |
| Årets resultat | | 229 618 | -396 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 1 690 350 | 1 690 350 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 690 350 | 1 690 350 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 690 350 | 1 690 350 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 644 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | -1 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 643 | 0 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 15 903 | 16 285 |
| Summa kassa och bank | | 15 903 | 16 285 |
| Summa omsättningstillgångar | | 18 546 | 16 285 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 708 896 | 1 706 635 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -8 715 | -8 319 |
| Årets resultat | | 229 618 | -396 |
| Summa fritt eget kapital | | 220 903 | -8 715 |
| Summa eget kapital | | 245 903 | 16 285 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 182 253 |
| Övriga skulder | | 1 462 994 | 1 508 097 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 462 994 | 1 690 350 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | -1 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | -1 | 0 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 708 896 | 1 706 635 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 690 350 | 1 690 350 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 690 350 | 1 690 350 |
| Redovisat värde | 1 690 350 | 1 690 350 |

Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Kapital- andel %</i> | <i>Rösträtts- andel %</i> |
|-------------------------------|---------------|-------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Industrihotell Boaltsvägen AB | 559320-0867 | Ö Göinge | 100 | 100 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 1 000 000 | 1 100 000 |

Underskrifter

Knislinge

Jerry Eliasson

2025-09-19

Jerry Eliasson
Styrelseledamot

Datum