

Årsredovisning
för
Göteborg Stigberget Fastighets AB
559238-4399

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Börjesson, Styrelseledamot
2025-01-02

Styrelsen för Göteborg Stigberget Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast - och lös egendom
Bolaget har innevarande år varit vilande.

Bolaget har bytt namn från Starta Rätt 215 AB till Göteborg Stigberget Fastighets AB.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en fastighet som hyrs ut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	1 041	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	0,1	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		302	302
Belopp vid årets utgång	25 000	302	25 302

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	302
disponeras så att i ny räkning överföres	302
	302

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 040 636

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 040 636

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-247 471

0

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-140 991

0

Summa rörelsekostnader

-388 462

0

Rörelseresultat

652 174

0

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-651 796

0

Summa finansiella poster

-651 796

0

Resultat efter finansiella poster

378

0

Resultat före skatt

378

0

Skatter

Skatt på årets resultat

-76

0

Årets resultat

302

0

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	22 848 588	0
Summa materiella anläggningstillgångar		22 848 588	0
Summa anläggningstillgångar		22 848 588	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		67 974	0
Fordringar hos koncernföretag		0	25 000
Övriga fordringar		25 000	0
Summa kortfristiga fordringar		92 974	25 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		132 947	0
Summa kassa och bank		132 947	0
Summa omsättningstillgångar		225 921	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		23 074 509	25 000

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		302	0
Summa fritt eget kapital		302	0
Summa eget kapital		25 302	25 000
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 799 500	0
Skulder till koncernföretag		3 886 852	0
Övriga skulder		5 054 477	0
Summa långfristiga skulder		22 740 829	0
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		286 000	0
Skatteskulder		76	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 302	0
Summa kortfristiga skulder		308 378	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 074 509	25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	22 989 579	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 989 579	0
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-140 991	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-140 991	0
Utgående redovisat värde	22 848 588	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	21 596 829	0
	21 596 829	0

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 14 085 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 799 500	0
	13 799 500	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	286 000	0
	286 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	21 485 500	0
	21 485 500	0

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter bokslutsdatum har bolaget förvärvat en fastighet.

Göteborg

Henrik Börjesson
Henrik Börjesson
Ordförande
2024-12-26

Patrik Lilja
Patrik Lilja
2024-12-28

Marcus Niklasson
Marcus Niklasson
2024-12-27