

# Årsredovisning

---

## *Glanfast AB*

559316-3388

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Peter Eriksson  
2023-07-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsprojekt och bostadsrättsföreningar.  
Företaget har sitt säte i Knivsta.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2105-2112
Resultat efter finansiella poster	-4 478	
Soliditet %	-54	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Erhållna aktieägartillskott		65 000	
- Årets resultat			-4 478 490
- Belopp vid årets utgång	25 000	65 000	-4 478 490

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	65 000
Årets resultat	-4 478 490
Summa	-4 413 490

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-4 413 490
Summa	-4 413 490

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-05-07 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-400 000	0
Övriga externa kostnader	-3 865 823	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 265 823</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-4 265 823</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-212 667	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-212 667</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4 478 490</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-4 478 490</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-4 478 490</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	8 050 259	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	8 050 259	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>8 050 259</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	0	25 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	0	25 000
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	13 978	0
<i>Summa kassa och bank</i>	13 978	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>13 978</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>8 064 237</b>	<b>25 000</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	65 000	0
Årets resultat	-4 478 490	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-4 413 490	0
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-4 388 490</b>	<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	10 670 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>10 670 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	400 000	0
Skulder till koncernföretag	845 000	0
Övriga skulder	537 727	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 782 727</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>8 064 237</b>	<b>25 000</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### *UNDERSKRIFTER*

Uppsala dag som framgår av min digitala underskrift.

*Peter Eriksson*

Peter Eriksson

2023-07-10