

# Årsredovisning

## Linköpings Plåt & Ventilationservice AB

556501-0450

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

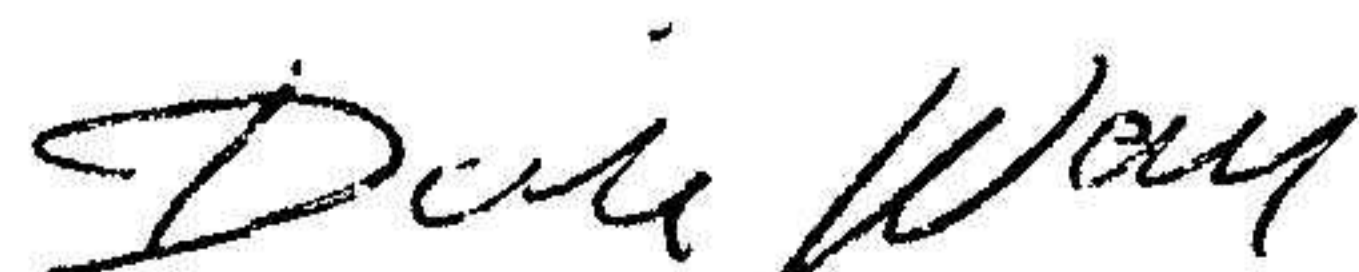
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping 2025-06-23



Dick Wall

# Årsredovisning

## *Linköpings Plåt & Ventilationservice AB*

556501-0450

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Linköpings Plåt- och VentilationsService AB äger och förvaltar fastigheten Garvaren 10 i Linköping.

Inga anställda har funnits och inga löner eller ersättningar har utbetalats från bolaget.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Bolaget bildades 1994 12 02.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 072	932	774	797	828
Resultat efter finansiella poster	318	-710	230	2 073	12 171
Soliditet %	97	96	97	97	69

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	15 559 600	-871 717
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-871 717	871 717
Årets resultat				186 110
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	14 687 883	186 110

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	14 687 883
Årets resultat	186 110
<i>Summa</i>	14 873 993

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	14 873 993
<i>Summa</i>	14 873 993



# RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 071 513	931 641
Övriga rörelseintäkter	24 624	–
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 096 137</b>	<b>931 641</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-608 954	-371 547
Personalkostnader	-6 971	-6 389
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-184 144	-184 144
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-800 069</b>	<b>-562 080</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>296 068</b>	<b>369 561</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	–	-1 295 851
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	–	195 081
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21 883	21 065
Räntekostnader och liknande resultatposter	-94	–
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>21 789</b>	<b>-1 079 705</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>317 857</b>	<b>-710 144</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-80 000	-50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-80 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>237 857</b>	<b>-760 144</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-51 747	-111 573
<b>Årets resultat</b>	<b>186 110</b>	<b>-871 717</b>

ank=20250707;2025070928602

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31      2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 497 467	2 678 611
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer		0	3 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 497 467</b>	<b>2 681 611</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 747 180	3 747 180
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 747 180</b>	<b>3 747 180</b>

**Summa anläggningstillgångar**      **6 244 647**      **6 428 791**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		347 465	–
Övriga fordringar		105 131	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 986	1 569
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>475 582</b>	<b>1 569</b>

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		7 090 000	7 090 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>7 090 000</b>	<b>7 090 000</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		1 979 908	2 053 738
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 979 908</b>	<b>2 053 738</b>

**Summa omsättningstillgångar**      **9 545 490**      **9 145 307**

**SUMMA TILLGÅNGAR**      **15 790 137**      **15 574 098**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	14 687 883	15 559 600
Årets resultat	186 110	-871 717
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>14 873 993</i>	<i>14 687 883</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>14 993 993</b>	<b>14 807 883</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	340 000	260 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>340 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	45 473	2 038
Skatteskulder	51 747	6 442
Övriga skulder	44 952	224 136
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	313 972	273 599
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>456 144</b>	<b>506 215</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>15 790 137</b>	<b>15 574 098</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 778 643	4 778 643
	Utgående anskaffningsvärden	4 778 643	4 778 643
	Ingående avskrivningar	-2 100 032	-1 918 888
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-181 144	-181 144
	Utgående avskrivningar	-2 281 176	-2 100 032
	<b>Redovisat värde</b>	<b>2 497 467</b>	<b>2 678 611</b>

Bolagets fastighet Garvaren 10 har taxeringsvärde 4 683 000

## UNDERSKRIFTER

Linköping



Dick Wall

2025-06-23

Min revisionsberättelse har lämnats 23/6 - 2025



Rickard Anund

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Linköpings Plåt- & Ventilationservice AB, org.nr 556501-0450

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Linköpings Plåt- & Ventilationservice AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linköpings Plåt- & Ventilationservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Linköpings Plåt- & Ventilationservice AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Linköpings Plåt- & Ventilationservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Linköpings Plåt- & Ventilationservice AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Linköpings Plåt- & Ventilationservice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping, den 23 juni 2025



Rickard Anund  
Auktoriserad revisor