

Årsredovisning
för
Ali Fastigheter AB
559069-4062

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ali Asad, Styrelseledamot
2025-12-12

Styrelsen för Ali Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva restaurangverksamhet samt därmed förening verksamhet. Bolaget var ett helägt dotterbolag till Kälvesta Kyl & Frakt AB (556711-2510) fram till 2023-08-29. Vilande bolag. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	0	-27	-15
Soliditet (%)	51,9	52,7	54,0	4,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 906 551	-324	2 956 227
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-324	324	0
Årets resultat			61 175	61 175
Belopp vid årets utgång	50 000	2 906 227	61 175	3 017 402

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 (400 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 906 227
årets vinst	61 175
	2 967 402
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 967 402
	2 967 402

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 129	1 199
Summa rörelsekostnader	-11 129	1 199
Rörelseresultat	-11 129	1 199
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	233
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31	-1 756
Summa finansiella poster	-25	-1 523
Resultat efter finansiella poster	-11 154	-324
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	72 329	0
Summa bokslutsdispositioner	72 329	0
Resultat före skatt	61 175	-324
Årets resultat	61 175	-324

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 000 000

4 000 000

Pågående nyanläggningar

3

2 299 804

2 231 804

Summa materiella anläggningstillgångar

6 299 804

6 231 804

Summa anläggningstillgångar

6 299 804

6 231 804

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 339

2 017

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

34 000

0

Summa kortfristiga fordringar

35 339

2 017

Kassa och bank

Kassa och bank

3 677

5 012

Summa kassa och bank

3 677

5 012

Summa omsättningstillgångar

39 016

7 029

SUMMA TILLGÅNGAR

6 338 820

6 238 833

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 906 227

2 906 551

Årets resultat

61 175

-324

Summa fritt eget kapital

2 967 402

2 906 227

Summa eget kapital

3 017 402

2 956 227

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

345 000

417 329

Summa obeskattade reserver

345 000

417 329

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 539 743

1 427 618

Summa långfristiga skulder

1 539 743

1 427 618

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

34 000

34 000

Skatteskulder

804

904

Övriga skulder

1 394 371

1 395 255

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

Summa kortfristiga skulder

1 436 675

1 437 659

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 338 820

6 238 833

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående redovisat värde	4 000 000	4 000 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 231 804	2 061 804
Inköp	68 000	170 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 299 804	2 231 804
Utgående redovisat värde	2 299 804	2 231 804

Årsredovisningen beslutades 2025-12-12

Vällingby

Ali Asad
Ali Asad

2025-12-12