

Årsredovisning för

DaRu Fastighetsförvaltning AB

559170-0116

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

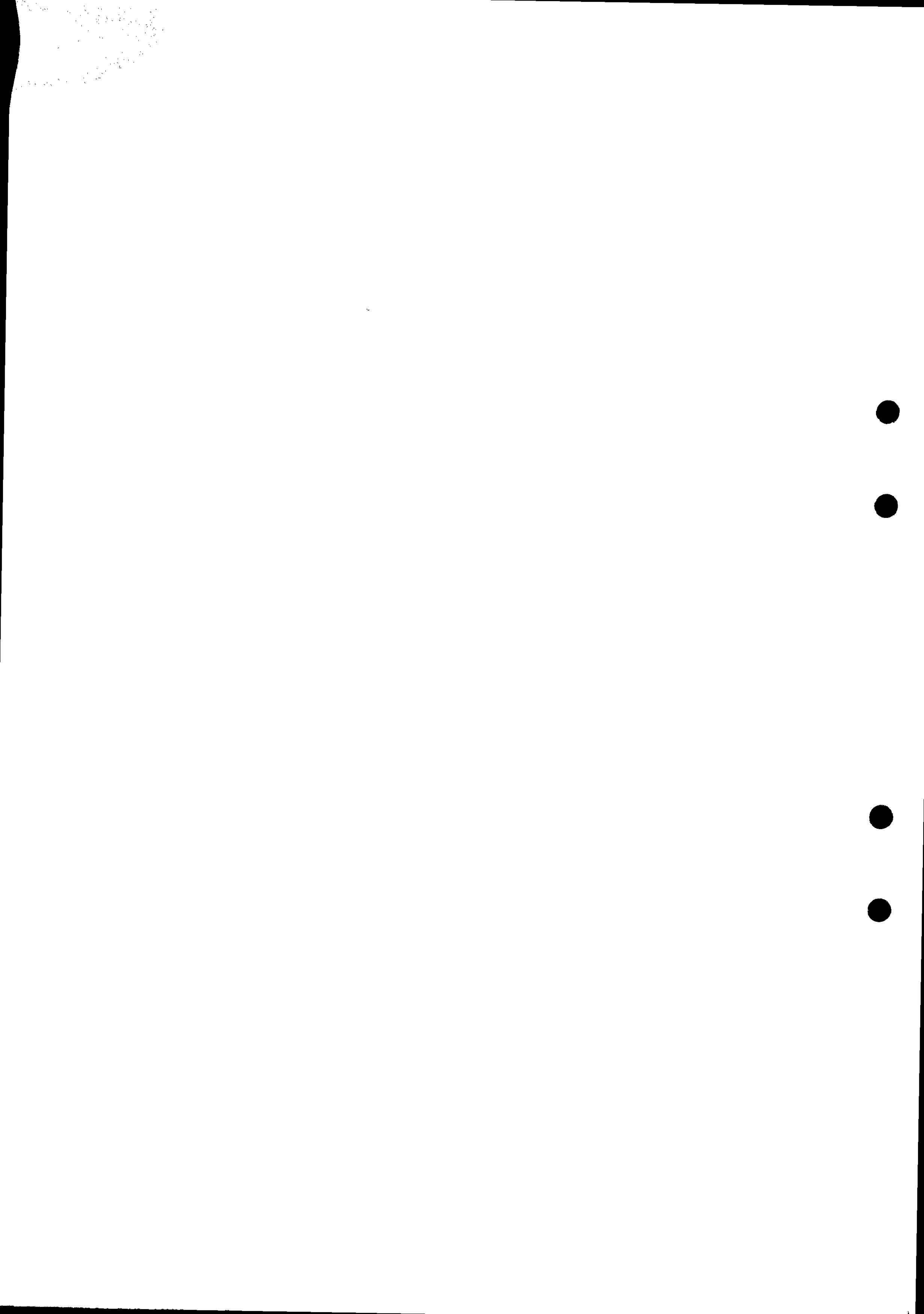
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DaRu Fastighetsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Huskvarna den 30 april 2023



Hillevi Bergström
Styrelseledamot



2023051216484

Årsredovisning för

DaRu Fastighetsförvaltning AB

559170-0116

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DaRu Fastighetsförvaltning AB, 559170-0116, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Huskvarna.

Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut lokaler, fastighetsförvaltning på uppdrag och därtill förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	259 888	262 225	94 273	215 372
Resultat efter finansiella poster	169 561	119 214	75 449	104 822
Soliditet, %	21	19	12	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		235 198
Årets resultat			134 458
Vid årets slut	50 000		369 656

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 369 656 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	235 198
årets resultat	134 458
Totalt	369 656
disponeras för balanseras i ny räkning	369 656
Summa	369 656

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023051216485

SPM
H3



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		259 888	262 225
Övriga rörelseintäkter		-	-48 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		259 888	214 225
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-90 326	-94 497
Summa rörelsekostnader		-90 326	-94 497
Rörelseresultat		169 562	119 728
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-173	-513
Summa finansiella poster		-173	-513
Resultat efter finansiella poster		169 389	119 215
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		169 389	119 215
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 930	-25 304
Årets resultat		134 459	93 911

2023051216486

SBm
173

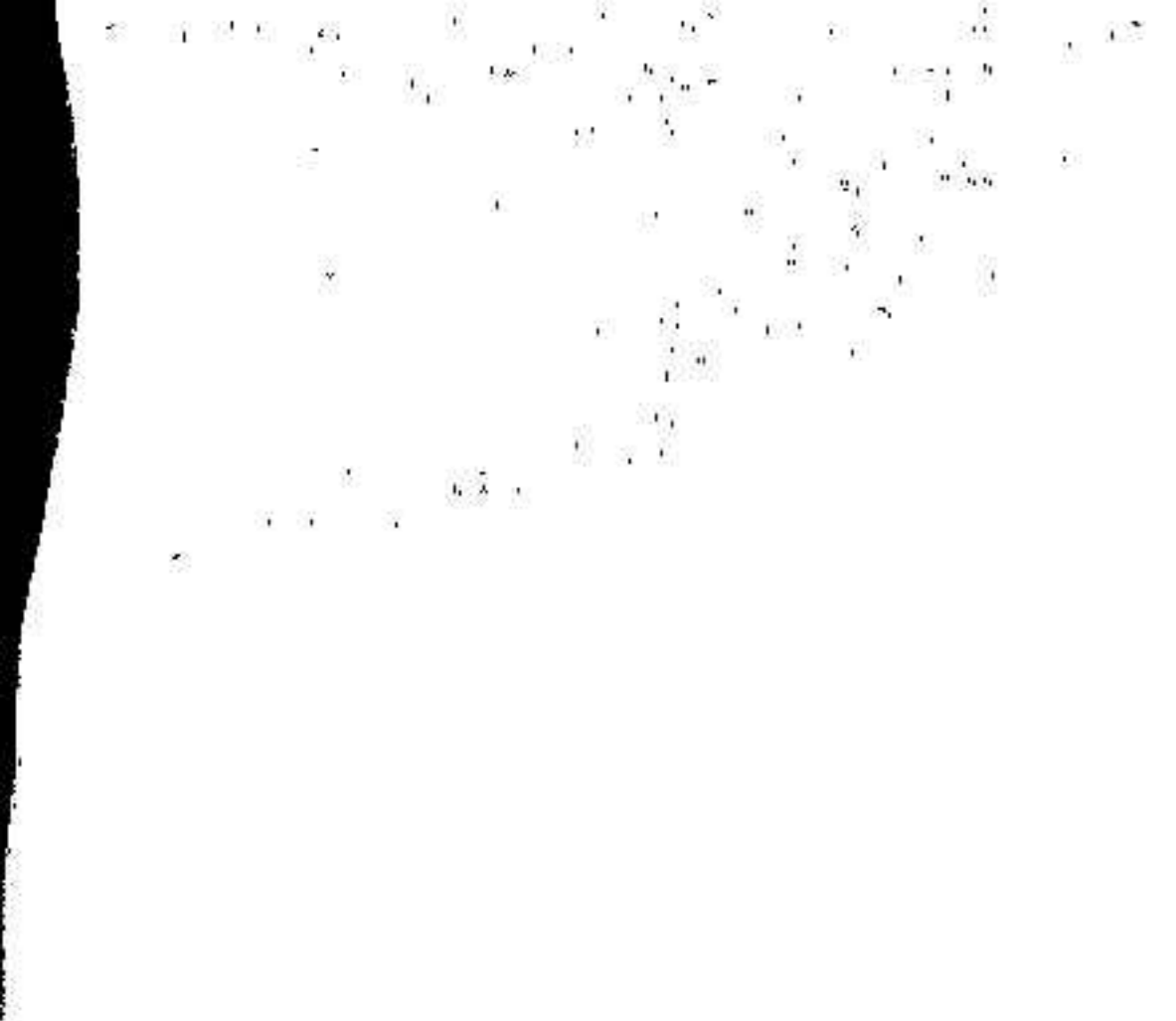


Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 410 000	1 410 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 410 000	1 410 000
Summa anläggningstillgångar		1 410 000	1 410 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 594	20 641
Övriga fordringar		215	214
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 004	-
Summa kortfristiga fordringar		23 813	20 855
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		508 466	373 061
Summa kassa och bank		508 466	373 061
Summa omsättningstillgångar		532 279	393 916
SUMMA TILLGÅNGAR		1 942 279	1 803 916

2023051216487

SBm
10

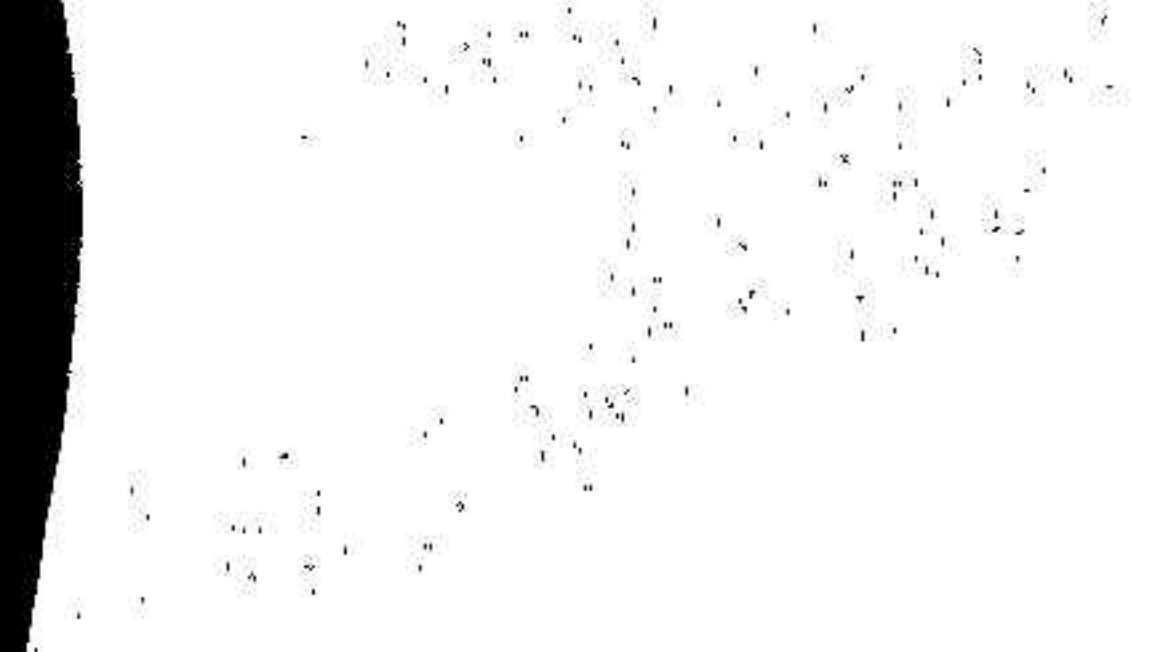


Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		235 198	141 287
Årets resultat		134 459	93 911
Summa fritt eget kapital		369 657	235 198
Summa eget kapital		419 657	285 198
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 200	15 495
Skatteskulder		36 998	18 214
Övriga skulder		1 484 424	1 485 009
Summa kortfristiga skulder		1 522 622	1 518 718
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 942 279	1 803 916

2023051216488

Stam
153



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

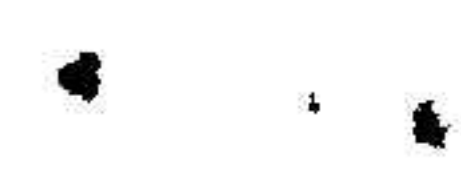
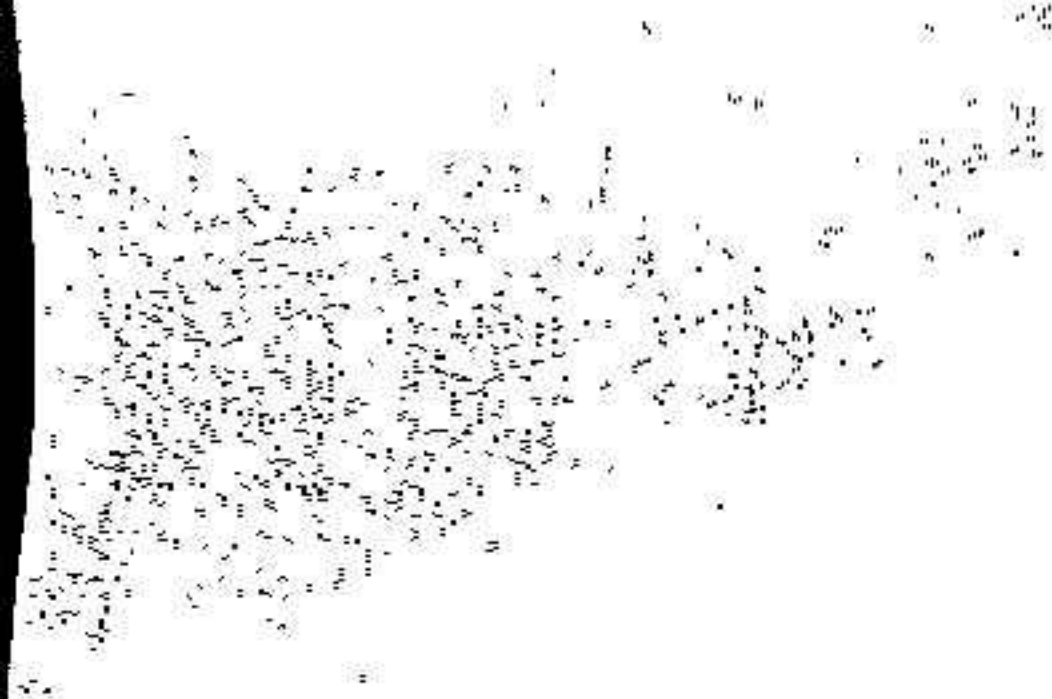
Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 410 000	1 410 000
-Tillkommande tillgångar		-
Redovisat värde vid årets slut	1 410 000	1 410 000

SBm
11/12

2023051216489



Underskrifter

Huskvama den 30 april 2023.



Stig Bergström
VD/Styrelsesuppleant



Hillevi Bergström
Styrelseledamot

2023051216490