

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 1

Org.nr. 559014-5768

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 1 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 27 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åmål 2024-06-27

Pål Pröitz



2024070320650

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 1

Org.nr. 559014-5768

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

2
3
4
6
6

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 1

Org.nr. 559014-5768

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheter, drift och uthyrning av egendom.

Företagets säte är Åmål

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	46	-27	-23	-24
Soliditet (%)	92,69	79,77	87,23	82,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	260 824	-26 573	284 251
Balanseras i ny räkning		-26 573	26 573	0
Årets resultat			46 101	46 101
Belopp vid årets utgång	50 000	234 251	46 101	330 352
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2023-12-31 0		2022-12-31 41 577

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	234 251
Årets resultat	46 101
	<hr/>
	280 352

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	280 352
	<hr/>
	280 352

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 1

Org.nr. 559014-5768

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		72 640	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>72 640</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 040	-26 040
Summa rörelsekostnader		<u>-26 040</u>	<u>-26 040</u>
Rörelseresultat		46 600	-26 040
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-499	-533
Summa finansiella poster		<u>-499</u>	<u>-533</u>
Resultat efter finansiella poster		46 101	-26 573
Resultat före skatt		46 101	-26 573
Årets resultat		<u>46 101</u>	<u>-26 573</u>

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 1

Org.nr. 559014-5768

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31

2022-12-31

50 000

50 000

234 251

46 101

280 352

330 352

26 040

0

26 040

356 392

50 000

50 000

260 824

-26 573

234 251

284 251

48 776

23 400

72 176

356 427

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 1

Org.nr. 559014-5768

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

2023-12-31

2022-12-31

356 306

356 306

356 306

356 306

356 306

356 306

Taxeringsvärden

Mark

6 510 000

6 510 000

6 510 000

6 510 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åmål
2024-06-27



Pål Pröitz