

Årsredovisning för
Daniel Jakob Hem AB

559145-5356

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marin Saliba
Styrelseledamot

2025-07-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Daniel Jakob Hem AB, 559145-5356, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping registrerades år 2018 . Bolaget skall förvalta och hyra ut egna fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 327 110	1 223 672	1 182 302	1 087 684
Resultat efter finansiella poster	390 119	337 888	475 202	448 623
Soliditet %	11,2	9,1	6,8	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	807 416	198 619
Balanseras i ny räkning		198 619	-198 619
Årets resultat			250 836
Belopp vid årets utgång	50 000	1 006 035	250 836

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 006 035
Årets resultat	250 836
Summa	1 256 871
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 256 871
Summa	1 256 871

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 327 110	1 223 672
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 327 110	1 223 672
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-404 369	-359 243
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-238 902	-238 902
Summa rörelsekostnader		-643 271	-598 145
Rörelseresultat		683 839	625 527
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		570	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-294 290	-287 667
Summa finansiella poster		-293 720	-287 639
Resultat efter finansiella poster		390 119	337 888
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 004	-86 000
Summa bokslutsdispositioner		-70 004	-86 000
Resultat före skatt		320 115	251 888
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 279	-53 269
Årets resultat		250 836	198 619

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	14 617 392	14 856 294
Summa materiella anläggningstillgångar		14 617 392	14 856 294
Summa anläggningstillgångar		14 617 392	14 856 294
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		59 906	59 906
Övriga fordringar		55 543	98 689
Summa kortfristiga fordringar		115 449	158 595
Kassa och bank			
Kassa och bank		261 689	27 384
Summa kassa och bank		261 689	27 384
Summa omsättningstillgångar		377 138	185 979
SUMMA TILLGÅNGAR		14 994 530	15 042 273

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 006 035	807 416
Årets resultat		250 836	198 619
Summa fritt eget kapital		1 256 871	1 006 035
Summa eget kapital		1 306 871	1 056 035
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		462 867	392 863
Summa obeskattade reserver		462 867	392 863
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	8 522 000	8 716 000
Övriga skulder		4 602 396	4 657 751
Summa långfristiga skulder		13 124 396	13 373 751
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 014	1 667
Skulder till koncernföretag		4 350	0
Skatteskulder		73 022	172 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 010	45 459
Summa kortfristiga skulder		100 396	219 624
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 994 530	15 042 273

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	16 021 950	16 021 950
Utgående anskaffningsvärden	16 021 950	16 021 950
Ingående avskrivningar	-1 165 656	-926 754
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-238 902	-238 902
Utgående avskrivningar	-1 404 558	-1 165 656
Redovisat värde	14 617 392	14 856 294

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	9 352 000	9 352 000
Summa ställda säkerheter	9 352 000	9 352 000

Underskrifter

Jönköping

Daniel Gabriel Mathios Saliba 2025-06-27
Daniel Gabriel Mathios Saliba Datum
Styrelseordförande

Marin Saliba 2025-06-27
Marin Saliba Datum
Styrelseledamot