

ÅRSREDOVISNING

för

Swing by Golfbaren AB

Org.nr. 559052-3568

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Hans Olofsson, Styrelseledamot
2024-07-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver sedan 2017 åretruntöppen minigolfbana i centrala Stockholm. Bolaget är största enheten inom konceptet Golfbaren, där verksamhet bedrivs i bolaget, och närstående bolag, med tävlingsgodkända minigolfbanor kombinerat med mat och dryck i trevlig miljö. Bolaget ansvarar p.g.a. sin åretruntverksamhet för bemanningen på samtliga enheter inom Golfbarenkonceptet.

Modermoderbolaget har utfärdat en kapitaltäckningsgaranti som säkerställer att bolagets aktiekapital vid varje tidpunkt skall vara intakt.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	19 738	17 663	9 139	9 080
Resultat efter finansiella poster	131	-108	-614	-2 108
Soliditet (%)	2,55	13,57	14,89	18,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 814 738	-107 632	1 757 106
Utdelning		-1 500 000	0	-1 500 000
Balanseras i ny räkning		-107 632	107 632	0
Årets resultat			131 303	131 303
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>207 106</u>	<u>131 303</u>	<u>388 409</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	207 106
Årets resultat	<u>131 303</u>
	338 409

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>338 409</u>
-------------------------	----------------

Swing by Golfbaren AB

Org.nr. 559052-3568

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		19 737 915	17 663 181
Övriga rörelseintäkter	2	6 860 999	6 350 884
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>26 598 914</u>	<u>24 014 065</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 467 158	-4 062 973
Övriga externa kostnader		-6 691 809	-5 850 811
Personalkostnader	2	-14 015 142	-12 891 910
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 060 800</u>	<u>-1 092 982</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-26 234 909</u>	<u>-23 898 676</u>
Rörelseresultat		364 005	115 389
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		459	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-233 161</u>	<u>-223 021</u>
Summa finansiella poster		<u>-232 702</u>	<u>-223 021</u>
Resultat efter finansiella poster		131 303	-107 632
Resultat före skatt		131 303	-107 632
Årets resultat		<u>131 303</u>	<u>-107 632</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	4	<u>1 305 000</u>	<u>1 845 000</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 305 000	1 845 000
Materiella anläggningstillgångar			
Golfbana, förbättringsutgifter på annans fastighet	5	6 857 195	7 377 995
Inventarier, verktyg och installationer	6	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 857 195	7 377 995
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	7	<u>3 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 500 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		11 662 195	10 722 995
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>244 461</u>	<u>240 132</u>
Summa varulager		244 461	240 132
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 167 251	514 935
Fordringar hos koncernföretag		1 424 533	854 119
Övriga fordringar		27 963	10 562
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>638 373</u>	<u>601 642</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 258 120	1 981 258
Kassa och bank			
Kassa och bank	9	<u>58 575</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		58 575	0
Summa omsättningstillgångar		3 561 156	2 221 390
SUMMA TILLGÅNGAR		15 223 351	12 944 385

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		207 106	1 814 738
Årets resultat		131 303	-107 632
Summa fritt eget kapital		<u>338 409</u>	<u>1 707 106</u>
Summa eget kapital		388 409	1 757 106
Långfristiga skulder	8		
Checkräkningskredit		0	390 891
Övriga skulder till kreditinstitut		0	949 445
Skulder till koncernföretag		5 800 000	0
Övriga skulder		2 020 008	1 822 848
Summa långfristiga skulder		<u>7 820 008</u>	<u>3 163 184</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 466 112
Förskott från kunder		185 184	122 871
Leverantörsskulder		484 360	417 948
Skulder till koncernföretag		1 314 710	454 420
Skatteskulder		201 196	152 814
Övriga skulder		2 186 033	2 511 778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 643 451	2 898 152
Summa kortfristiga skulder		<u>7 014 934</u>	<u>8 024 095</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 223 351	12 944 385

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Hysesrätter och liknande rättigheter	10
--------------------------------------	----

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Golfbana, förbättringsutgifter på annans fastighet	20
--	----

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2023	2022
----------------------------	------	------

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	26,00	24,00
--------------------------------	-------	-------

Bolaget hyr ut personal m.m. till närstående Golfbaren-bolag. Intäkten för detta uppgår till 6,8 Mkr (6 Mkr) och redovisas under Övriga rörelseintäkter.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter	2023	2022
--	------	------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-124 849	-26 231
--	----------	---------

Noter till balansräkningen

Not 4	Hyresrätter och liknande rättigheter	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 400 000	5 400 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 400 000	5 400 000
	Ingående avskrivningar	-3 555 000	-3 015 000
	Årets avskrivningar	-540 000	-540 000
	Utgående avskrivningar	-4 095 000	-3 555 000
	Redovisat värde	1 305 000	1 845 000
Not 5	Golfbana, förbättringsutgifter på annans fastighet	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 415 995	10 415 995
	Utgående anskaffningsvärden	10 415 995	10 415 995
	Ingående avskrivningar	-3 038 000	-2 517 200
	Årets avskrivningar	-520 800	-520 800
	Utgående avskrivningar	-3 558 800	-3 038 000
	Redovisat värde	6 857 195	7 377 995
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	965 426	965 426
	Utgående anskaffningsvärden	965 426	965 426
	Ingående avskrivningar	-965 426	-933 244
	Årets avskrivningar	0	-32 182
	Utgående avskrivningar	-965 426	-965 426
	Redovisat värde	0	0
Not 7	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	420 000
	Tillkommande fordringar	2 000 000	1 500 000
	Reglerade fordringar	0	-420 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 500 000	1 500 000
	Redovisat värde	3 500 000	1 500 000
Not 8	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	4 000 000	2 000 000

Swing by Golfbaren AB

Org.nr. 559052-3568

Not 9	Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	0	500 000

Övriga noter

Not 10	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	0	8 800 000

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Golfbaren Sverige AB, Org. nr 556749-0494, säte Stockholm, som i sin tur ägs till 65% av Swedish Putting AB, 556665-6012, Stockholm.

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Hans Olofsson

Hans Olofsson

2024-04-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 april 2024.

Patricie Weis

Patricie Weis

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Swing by Golfbaren AB , org.nr 559052-3568

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Swing by Golfbaren AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swing by Golfbaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Swing by Golfbaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Swing by Golfbaren AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Swing by Golfbaren AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsse i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Solna
2024-04-19

Patricie Weis
Patricie Weis
Auktoriserad revisor