

Årsredovisning för
Fastighetskonsult Andreas Lindberg AB

559354-3787

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Lindberg
Styrelseledamot

2024-06-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetskonsult Andreas Lindberg AB, 559354-3787, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås registrerades år 2021 och bedriver fastighetsrelaterade stödtjänster inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets andra räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 329 475	1 175 726
Resultat efter finansiella poster	79 653	449 101
Soliditet %	34	51,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		355 625
Balanseras i ny räkning		355 625	-355 625
Utdelning		-187 500	
Årets resultat			46 890
Belopp vid årets utgång	25 000	168 125	46 890

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	168 125
Årets resultat	46 890
Summa	215 015
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	15 015
Summa	215 015

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Det ankommer på styrelsen att bestämma datum för aktieutdelning.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-12-16 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 329 475	1 175 726
Övriga rörelseintäkter		0	64 594
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 329 475	1 240 320
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-991
Övriga externa kostnader		-235 174	-165 619
Personalkostnader	2	-1 014 810	-624 613
Summa rörelsekostnader		-1 249 984	-791 223
Rörelseresultat		79 491	449 097
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		747	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-585	0
Summa finansiella poster		162	4
Resultat efter finansiella poster		79 653	449 101
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-20 000	0
Resultat före skatt		59 653	449 101
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 763	-93 476
Årets resultat		46 890	355 625

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		249 563	320 172
Övriga fordringar		94 236	4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 146	34 965
Summa kortfristiga fordringar		349 945	355 141
Kassa och bank			
Kassa och bank		401 957	384 660
Summa kassa och bank		401 957	384 660
Summa omsättningstillgångar		751 902	739 801
SUMMA TILLGÅNGAR		751 902	739 801

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		168 125	0
Årets resultat		46 890	355 625
Summa fritt eget kapital		215 015	355 625
Summa eget kapital		240 015	380 625
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		20 000	0
Summa obeskattade reserver		20 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 231	15 709
Skatteskulder		131 127	99 541
Övriga skulder		171 337	182 737
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		179 192	61 189
Summa kortfristiga skulder		491 887	359 176
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		751 902	739 801

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-12-16 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Borås

Andreas Lindberg
Andreas Lindberg
Styrelseledamot

2024-06-06
Datum