

Årsredovisning

för

Högkvarteret Barometern 2 AB

559147-1007

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Åkerström, Styrelseledamot

2025-06-04

Styrelsen för Högkvarteret Barometern 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	147	284	269
Resultat efter finansiella poster	-3 209	-114	-155	-617
Soliditet (%)	8,3	4,0	5,7	7,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	506 129	-114 164	441 965
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-114 164	114 164	0
Erhållna aktieägartillskott		4 000 000		4 000 000
Årets resultat			-2 209 421	-2 209 421
Belopp vid årets utgång	50 000	4 391 965	-2 209 421	2 232 544

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5 000 000 (1 000 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 391 964
årets förlust	-2 209 421
	2 182 543
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 182 543
	2 182 543

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-2	146 920
Övriga rörelseintäkter	0	13 041
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-2	159 961

Rörelsekostnader

Drift och underhåll	-11 875	-72 901
Övriga externa kostnader	-58 320	-40 942
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-3 139 029	-92 686
Summa rörelsekostnader	-3 209 224	-206 529
Rörelseresultat	-3 209 226	-46 568

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	170	63
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-67 659
Summa finansiella poster	170	-67 596
Resultat efter finansiella poster	-3 209 056	-114 164

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	1 000 000	0
Summa bokslutsdispositioner	1 000 000	0
Resultat före skatt	-2 209 056	-114 164

Skatter

Skatt på årets resultat	-365	0
Årets resultat	-2 209 421	-114 164

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	26 579 714	10 975 966
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	32 250
Övriga materiella anläggningstillgångar		62 950	0
Summa materiella anläggningstillgångar		26 642 664	11 008 216
Summa anläggningstillgångar		26 642 664	11 008 216
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 437	0
Övriga fordringar		122 013	37 872
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 174	0
Summa kortfristiga fordringar		148 624	37 872
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		250 751	73 590
Summa kassa och bank		250 751	73 590
Summa omsättningstillgångar		399 375	111 462
SUMMA TILLGÅNGAR		27 042 039	11 119 678

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	3		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 391 964	506 128
Årets resultat		-2 209 421	-114 164
Summa fritt eget kapital		2 182 543	391 964
Summa eget kapital		2 232 543	441 964
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	11 776 279	10 525 279
Summa långfristiga skulder		11 776 279	10 525 279
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		10 000 000	0
Leverantörsskulder		1 928 743	151 114
Skatteskulder		0	1 321
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 104 474	0
Summa kortfristiga skulder		13 033 217	152 435
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 042 039	11 119 678

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 735 610	10 339 191
Inköp		1 396 419
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 735 610	11 735 610
Ingående avskrivningar	-759 644	-666 958
Årets avskrivningar	-139 029	-92 686
Utgående ackumulerade avskrivningar	-898 673	-759 644
Utgående redovisat värde	10 836 937	10 975 966

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 250	0
Inköp	0	32 250
Försäljningar/utrangeringar	-32 250	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	32 250
Utgående redovisat värde	0	32 250

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt bolag till Högkvarteret Fastigheter AB, org nr 559445-5007 med säte i Halmstad.

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller efter fem år	11 776 279	10 525 279
	11 776 279	10 525 279

Halmstad 2025-06-03

Johan Åkerström
Johan Åkerström