

Maria Pettersson Fastighetsförmedling AB

556888-4166

Årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Helsingborg 2023-05-03



Maria Elisabeth Pettersson, Styrelseledamot

Maria Pettersson Fastighetsförmedling AB

556888-4166

Årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Helsingborg och är ett förvaltande bolag. Bolaget är delägare i Bo Bättre Fastighetsförmedling i Helsingborg, org. nr. 556742-8213.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	419 147
Resultat efter finansiella poster	-3 614	1 999 699	-1 720	38 359
Soliditet (%)	100	87	31	79

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	71 084	1 999 699	2 120 783
Utdelning		-371 200		-371 200
Balanseras i ny räkning		1 999 699	-1 999 699	0
Årets resultat			1 014	1 014
Vid årets utgång	50 000	1 699 583	1 014	1 750 597

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 699 583
Årets resultat	1 014
Summa	1 700 597

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	250 000
Balanseras i ny räkning	1 450 597
Summa	1 700 597

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 608	0
Summa rörelsekostnader		-3 608	0
Rörelseresultat		-3 608	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 999 700
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	-1
Summa finansiella poster		-6	1 999 699
Resultat efter finansiella poster		-3 614	1 999 699
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		5 000	0
Summa bokslutsdispositioner		5 000	0
Resultat före skatt		1 386	1 999 699
Skatter			
Skatt på årets resultat		-372	0
Årets resultat		1 014	1 999 699

Balansräkning

2023051622645

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		219	225
Summa kortfristiga fordringar		219	225
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 771 612	2 445 336
Summa kassa och bank		1 771 612	2 445 336
Summa omsättningstillgångar		1 771 831	2 445 561
Summa tillgångar		1 771 831	2 445 561

Balansräkning

2023051622646

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 699 583	71 084
Årets resultat		1 014	1 999 699
Summa fritt eget kapital		1 700 597	2 070 783
Summa eget kapital		1 750 597	2 120 783
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		19 000	24 000
Summa obeskattade reserver		19 000	24 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	300 000
Summa långfristiga skulder		0	300 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		372	778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 862	0
Summa kortfristiga skulder		2 234	778
Summa eget kapital och skulder		1 771 831	2 445 561

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för Maria Pettersson Fastighetsförmedling AB, 556888-4166
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Helsingborg

3/5 2023


Maria Elisabeth Pettersson
Styrelseledamot

(datum)

2023051622648