

Årsredovisning

TREA i Vetlanda 1 AB

559240-4775

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Steen

2024-06-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och äga andelar i noterade och onoterade företaget.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2002-2012
Resultat efter finansiella poster	879	1 084	-10	18 939
Soliditet %	100	100	100	43

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	18 558 163	1 083 535	19 691 698
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-200 000		-200 000
- Balanseras i ny räkning		1 083 535	-1 083 535	0
- Årets resultat			879 260	879 260
- Belopp vid årets utgång	50 000	19 441 698	879 260	20 370 958

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	19 441 698
Årets resultat	879 260
Summa	20 320 958

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	20 120 958
Summa	20 320 958

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 990	-10 365
Summa rörelsekostnader	-10 990	-10 365
Rörelseresultat	-10 990	-10 365
Finansiella poster		
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	890 250	1 093 900
Summa finansiella poster	890 250	1 093 900
Resultat efter finansiella poster	879 260	1 083 535
Resultat före skatt	879 260	1 083 535
Årets resultat	879 260	1 083 535

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	20 000 000	19 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		20 000 000	19 000 000
Summa anläggningstillgångar		20 000 000	19 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		403 708	724 448
<i>Summa kassa och bank</i>		403 708	724 448
Summa omsättningstillgångar		403 708	724 448
SUMMA TILLGÅNGAR		20 403 708	19 724 448

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	19 441 698	18 558 163
Årets resultat	879 260	1 083 535
<i>Summa fritt eget kapital</i>	20 320 958	19 641 698
Summa eget kapital	20 370 958	19 691 698
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	25 250	25 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder	32 750	32 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20 403 708	19 724 448

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Principerna är oförändrade i förhållande till föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 000 000	19 000 000
Tillkommande fordringar	1 000 000	-
Utgående anskaffningsvärden	20 000 000	19 000 000

Avser kapitalförsäkring. Marknadsvärdet överstiger det bokförda värdet.

UNDERSKRIFTER

Vetlanda

Anders Steen

Anders Steen

2024-06-11