

Årsredovisning för  
**Lambdasonden fastighet AB**

559345-5412

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

André Ekström  
Styrelseledamot

2025-04-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lambdasonden fastighet AB, 559345-5412, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Ystad. Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	36 982	35 306	32 500
Resultat efter finansiella poster	-26 379	-31 371	-33 340
Soliditet %	-0,2	2,7	2,8

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	
Årets resultat		-26 379
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-26 379</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-26 379
<b>Summa</b>	<b>-26 379</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-26 379
<b>Summa</b>	<b>-26 379</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		36 982	35 306
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>36 982</b>	<b>35 306</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 808	-21 258
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 639	-45 639
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-63 447</b>	<b>-66 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-26 465</b>	<b>-31 591</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	220
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>86</b>	<b>220</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-26 379</b>	<b>-31 371</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	31 371
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>31 371</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-26 379</b>	<b>-</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-26 379</b>	<b>-</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	692 988	721 027
Inventarier, verktyg och installationer	3	43 832	61 432
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	34 263	34 263
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>771 083</b>	<b>816 722</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>771 083</b>	<b>816 722</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		31 371	31 371
Övriga fordringar		7	22 630
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>31 378</b>	<b>54 001</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		86 173	38 848
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>86 173</b>	<b>38 848</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>117 551</b>	<b>92 849</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>888 634</b>	<b>909 571</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-	-
Årets resultat		-26 379	-
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-26 379</b>	<b>-</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 379</b>	<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		876 660	876 660
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>876 660</b>	<b>876 660</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		2 910	2 910
Övriga skulder		5 443	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 353</b>	<b>7 911</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>888 634</b>	<b>909 571</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	778 488	778 488
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>778 488</b>	<b>778 488</b>
Ingående avskrivningar	-57 461	-29 422
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-28 039	-28 039
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-85 500</b>	<b>-57 461</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>692 988</b>	<b>721 027</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	88 000	88 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
Ingående avskrivningar	-26 568	-8 968
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-17 600	-17 600
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-44 168</b>	<b>-26 568</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>43 832</b>	<b>61 432</b>

#### **Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	34 263	34 263
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>34 263</b>	<b>34 263</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>34 263</b>	<b>34 263</b>

#### **Underskrifter**

Ystad

*André Christian Ekström*  
André Christian Ekström  
Styrelseledamot

2025-04-10  
Datum