

Årsredovisning

för

Bo Nässjö AB

556987-4307

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bo Nässjö AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö den 30 december 2022



Tommy Fyhr

Styrelsen för Bo Nässjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året förvaltat fastigheter och därmed förenlig verksamhet och är ett helägt dotterbolag till Bo Nässjö Holding AB (559034-2118).

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Företaget har sitt säte i Nässjö kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 430	1 957	1 925	1 923
Resultat efter finansiella poster	107	193	104	-13
Soliditet (%)	12,8	9,4	8,3	4,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	1 561 422	106 566	2 067 988
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		106 566	-106 566	0
Årets resultat			2 725	2 725
Belopp vid årets utgång	400 000	1 667 988	2 725	2 070 713

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 200 000 kr (1 200 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 667 988
årets vinst	2 725
	1 670 713
disponeras så att i ny räkning överföres	1 670 713
	1 670 713

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 429 798	1 956 760
Övriga rörelseintäkter		144 618	22 248
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 574 416	1 979 008

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-1 067 310	-608 182
Personalkostnader	2	-930 856	-655 400
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-293 082	-293 082
Summa rörelsekostnader		-2 291 248	-1 556 664
Rörelseresultat		283 168	422 344

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 200	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-195 241	-228 902
Summa finansiella poster		-176 041	-228 902
Resultat efter finansiella poster		107 127	193 442

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-160 000	0
Förändring av överavskrivningar		56 957	-56 957
Summa bokslutsdispositioner		-103 043	-56 957
Resultat före skatt		4 084	136 485

Skatter

Skatt på årets resultat		-1 359	-29 919
Årets resultat		2 725	106 566

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	13 741 794	13 980 652
Inventarier, verktyg och installationer	4	262 154	316 378
Summa materiella anläggningstillgångar		14 003 948	14 297 030

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	1 649 638	8 107 988
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 649 638	8 107 988
Summa anläggningstillgångar		15 653 586	22 405 018

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		75 690	0
Övriga fordringar		269 500	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 124	0
Summa kortfristiga fordringar		356 314	0

Kassa och bank

Kassa och bank		172 028	172 282
Summa kassa och bank		172 028	172 282
Summa omsättningstillgångar		528 342	172 282

SUMMA TILLGÅNGAR

16 181 928

22 577 300

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Summa bundet eget kapital

400 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 667 988

1 561 421

Årets resultat

2 725

106 566

Summa fritt eget kapital

1 670 713

1 667 987

Summa eget kapital

2 070 713

2 067 987

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

56 957

Summa obeskattade reserver

0

56 957

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7, 8

11 878 158

12 197 174

Skulder till koncernföretag

0

6 460 365

Summa långfristiga skulder

11 878 158

18 657 539

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

319 016

319 016

Förskott från kunder

165 220

155 735

Leverantörsskulder

67 394

13 074

Skatteskulder

125 923

141 548

Övriga skulder

1 404 688

1 134 144

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150 816

31 300

Summa kortfristiga skulder

2 233 057

1 794 817

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 181 928

22 577 300

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023020100989

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 382 500	15 382 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 382 500	15 382 500
Ingående avskrivningar	-1 401 848	-1 162 990
Årets avskrivningar	-238 858	-238 858
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 640 706	-1 401 848
Utgående redovisat värde	13 741 794	13 980 652

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	512 344	512 344
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	512 344	512 344
Ingående avskrivningar	-195 966	-141 742
Årets avskrivningar	-54 224	-54 224
Utgående ackumulerade avskrivningar	-250 190	-195 966
Utgående redovisat värde	262 154	316 378

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 107 988	8 907 988
Avgående fordringar	-6 907 988	-800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	8 107 988
Utgående redovisat värde	1 200 000	8 107 988

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 12 197 174 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 878 158	12 197 174
	11 878 158	12 197 174
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	319 016	319 016
	319 016	319 016

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 602 094	10 921 110
	10 602 094	10 921 110

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	13 910 000	13 910 000
	13 910 000	13 910 000

Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-06-30
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	899 500	929 500
	899 500	929 500

Vi har gått i borgen för ett lån som vårt systerbolag har hos sin bank. Systerbolaget har i dagsläget inga problem att betala sin skuld, men skulle detta inträffa i framtiden är vi skyldiga att reglera skulden.

Nässjö den 30 december 2022

Fadi Madiouaya
Ordförande



Tommy Fyhr

