

Årsredovisning
för
Muréngatan Parkerings AB
559083-4064

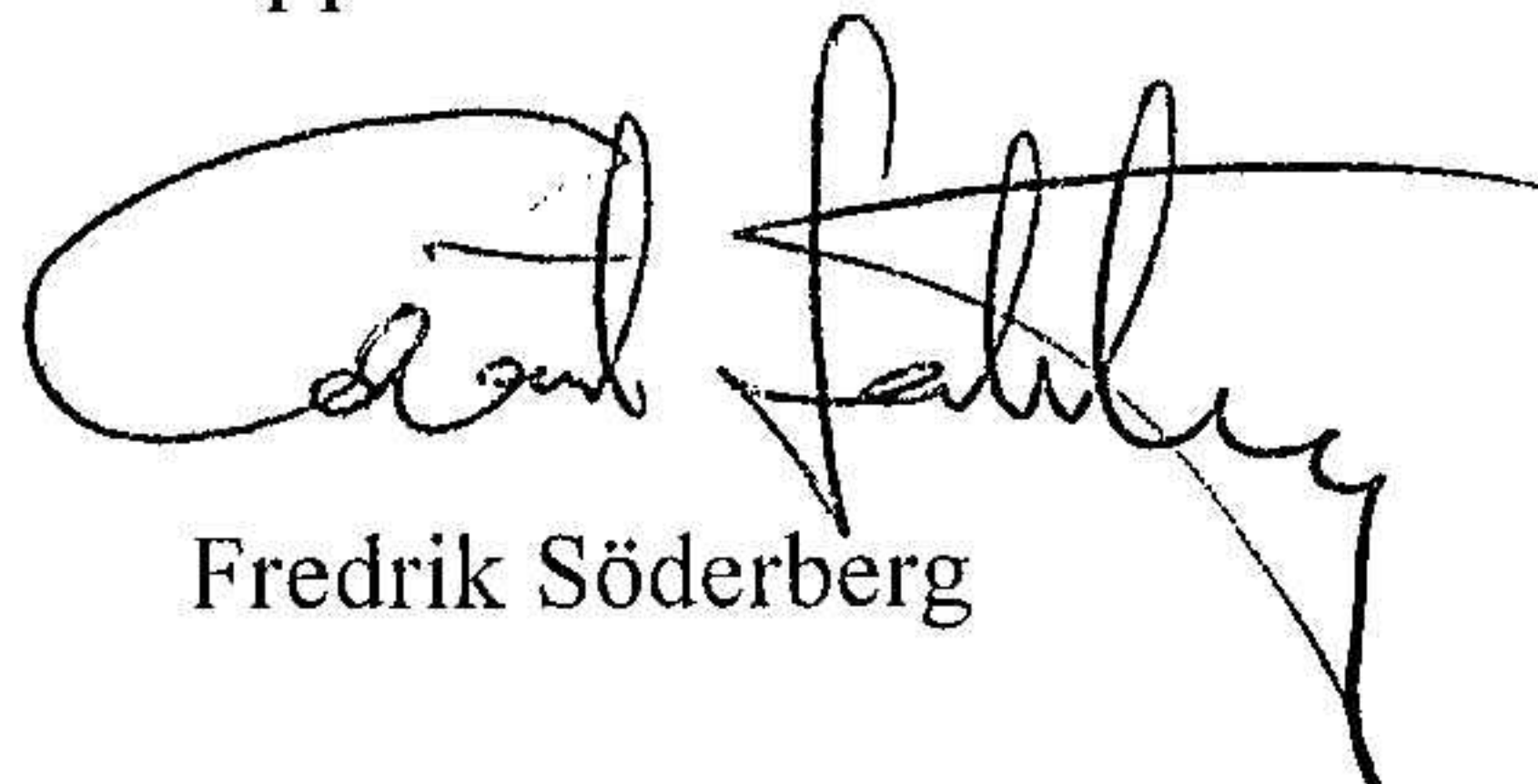
Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-07-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Muréngatan Parkerings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2024-01-16


Fredrik Söderberg

Årsredovisning

för

Muréngatan Parkerings AB

559083-4064

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-07-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	9

Styrelsen för Murégatan Parkerings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Gävle Söder 66:16, vilken är en 3D-fastighet under jord.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har till följd av en koncernanpassning ändrat räkenskapsår och omfattar för året perioden 220501-230731. Byggnationen av etapp 2 av parkeringsgaraget är fortsatt vilande i väntan på att omkringliggande bostadsfastigheters färdigställande varför värderingen är fortsatt försiktig. Rådande omvärldsläge även har lett till ökade räntekostnader för företaget vilket finanserats internt inom koncernen.

Nettoomsättningen avviker mer än 30% jämfört med föregående år till följd av ökad beläggningsgrad avseende uthyrning av garageplatser.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (15 mån)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	441	134	13	0
Resultat efter finansiella poster	-808	-7 400	-595	-1 107
Soliditet (%)	1,0	0,9	2,9	3,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 690 810	-6 655 072	85 738
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 655 072	6 655 072	0
Årets resultat			11 848	11 848
Belopp vid årets utgång	50 000	35 738	11 848	97 586

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 300 000kr (6 300 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 738
årets vinst	11 848
	47 586
disponeras så att	
i ny räkning överföres	47 586
	47 586

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-07-31 (15 mån)	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		441 320	133 549
Övriga rörelseintäkter		10 302	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		451 622	133 549
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-747 790	-491 941
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-6 649 158
Summa rörelsekostnader		-747 790	-7 141 099
Rörelseresultat		-296 168	-7 007 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	54 059	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-566 043	-392 522
Summa finansiella poster		-511 984	-392 522
Resultat efter finansiella poster		-808 152	-7 400 072
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		820 000	745 000
Summa bokslutsdispositioner		820 000	745 000
Resultat före skatt		11 848	-6 655 072
Årets resultat		11 848	-6 655 072

Balansräkning

Not
I

2023-07-31

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

4

13 300

22 800

Summa immateriella anläggningstillgångar

13 300

22 800

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

7 986 700

7 977 200

Summa materiella anläggningstillgångar

7 986 700

7 977 200

Summa anläggningstillgångar

8 000 000

8 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

33 000

55 000

Fordringar hos koncernföretag

1 515 628

1 281 594

Övriga fordringar

22 339

32 380

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 975

16 321

Summa kortfristiga fordringar

1 581 942

1 385 295

Kassa och bank

Kassa och bank

90 699

625 479

Summa kassa och bank

90 699

625 479

Summa omsättningstillgångar

1 672 641

2 010 774

SUMMA TILLGÅNGAR

9 672 641

10 010 774

Balansräkning

Not
1

2023-07-31

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

35 738

6 690 810

Årets resultat

11 848

-6 655 072

Summa fritt eget kapital

47 586

35 738

Summa eget kapital

97 586

85 738

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

9 253 500

9 502 250

Summa långfristiga skulder

9 253 500

9 502 250

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

199 000

199 000

Leverantörsskulder

4 677

13 656

Skulder till koncernföretag

0

59 408

Skatteskulder

38 550

70 300

Övriga skulder

0

10 373

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 328

70 049

Summa kortfristiga skulder

321 555

422 786

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 672 641

10 010 774

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Anslutningsavgifter 20%

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 3%

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-07-31	2021-05-01 -2022-04-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	54 034	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	25	0
	54 059	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-07-31	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-143 480
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-566 043	-249 042
	-566 043	-392 522

2024012500073

Not 4 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-07-31	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	38 000	38 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 000	38 000
Ingående avskrivningar	-15 200	-7 600
Årets avskrivningar	-9 500	-7 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 700	-15 200
Utgående redovisat värde	13 300	22 800

Posten består av anslutningsavgifter på fastigheten.

Not 5 Byggnader och mark

	2023-07-31	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	18 806 278	18 782 120
Inköp	0	24 158
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 806 278	18 806 278
Ingående avskrivningar	-1 127 287	-563 463
Årets avskrivningar	-706 394	-563 824
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 833 681	-1 127 287
Ingående nedskrivningar	-9 701 791	-3 624 057
Återförda nedskrivningar	715 894	571 424
Årets nedskrivningar	0	-6 649 158
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 985 897	-9 701 791
Utgående redovisat värde	7 986 700	7 977 200

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-07-31	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 457 500	8 706 250
	8 457 500	8 706 250

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 9 452 500 (9 701 250) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-07-31	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	9 253 500	9 502 250
	9 253 500	9 502 250
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	199 000	199 000
	199 000	199 000

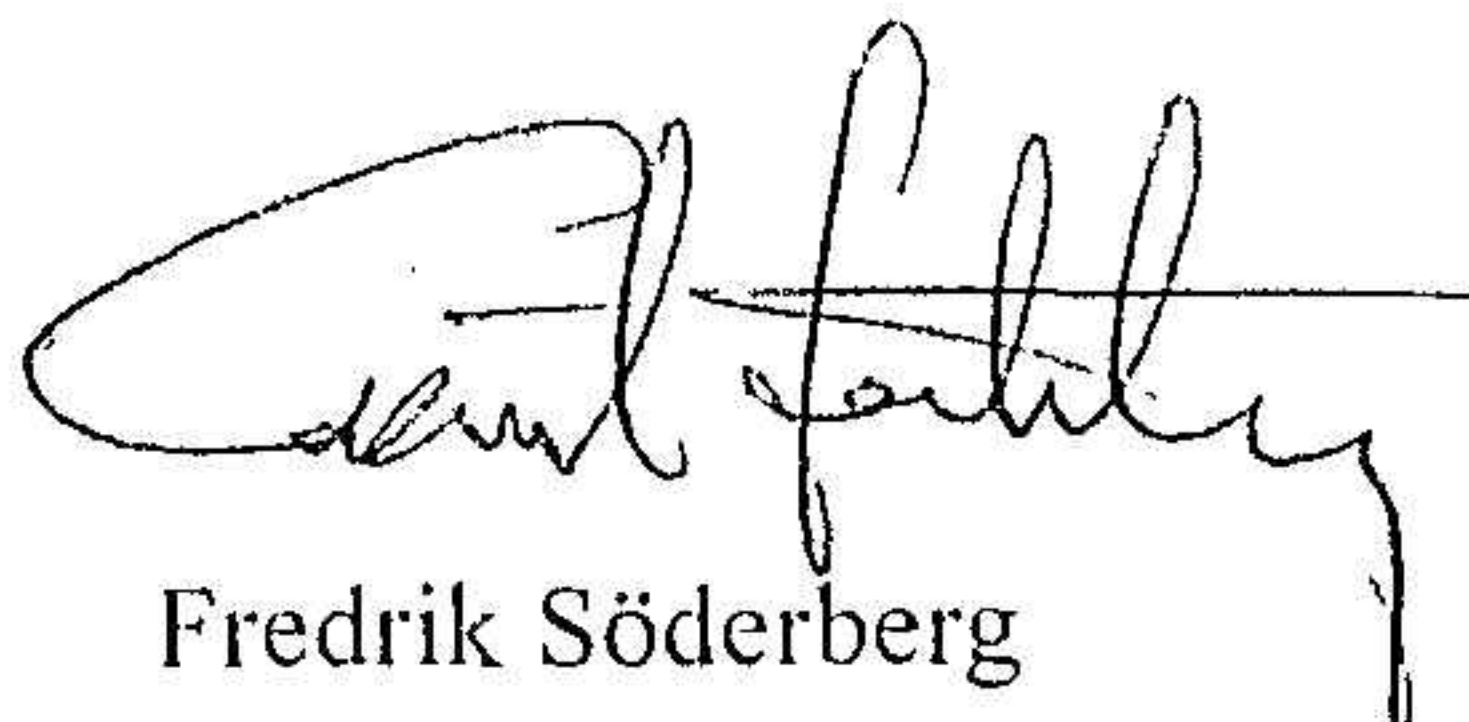
Not 8 Ställda säkerheter

	2023-07-31	2022-04-30
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000

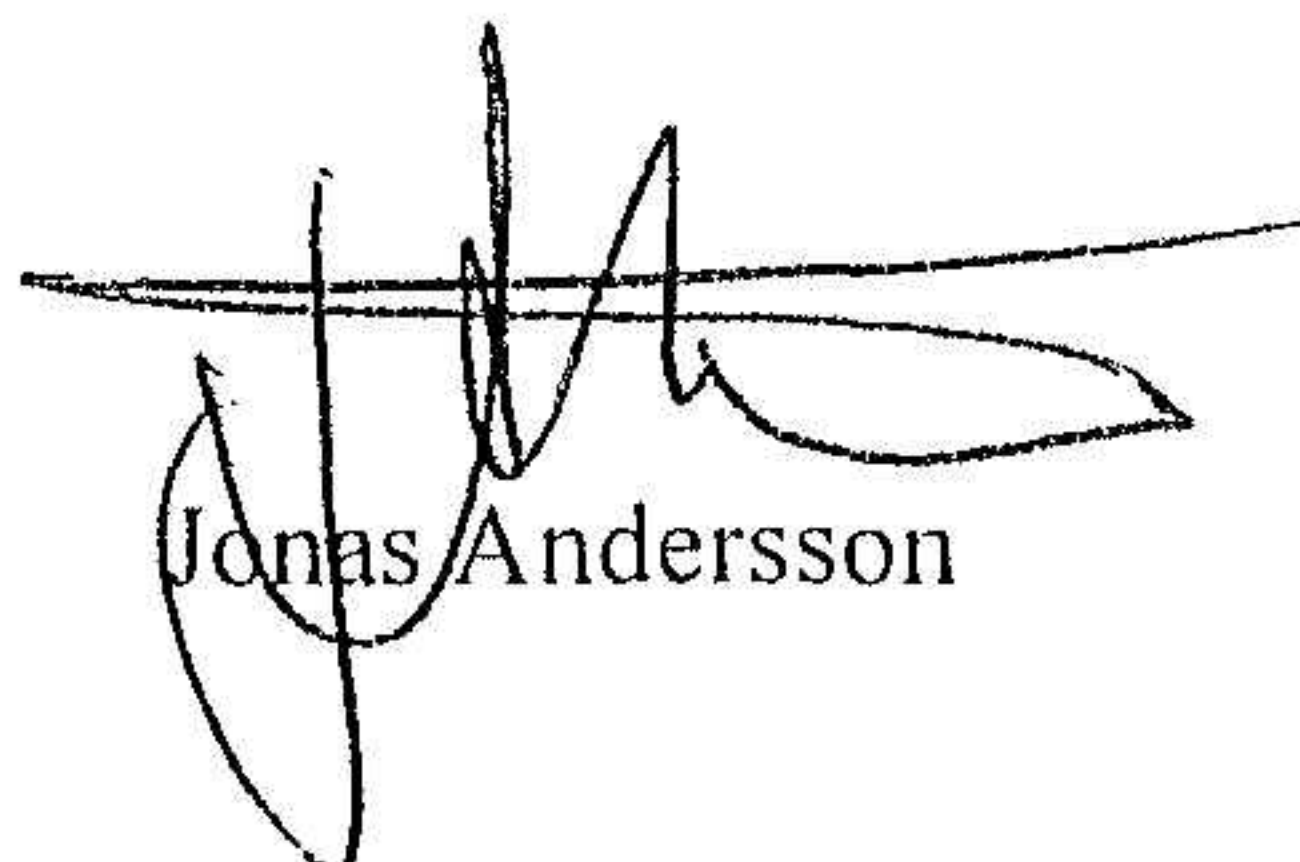
Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utöver vad som framgår av förvaltningsberättelsen har inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning inträffat efter räkenskapsårets slut fram till årsredovisningens avlämnande.

Uppsala 2024-01-16



Fredrik Söderberg
Ordförande



Jonas Andersson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-01-16

Revisorshuset i Uppsala AB



Mats Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Muréngatan Parkerings AB
Org.nr 559083-4064

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Muréngatan Parkerings AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Muréngatan Parkerings ABs finansiella ställning per den 2023-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Muréngatan Parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Muréngatan Parkerings AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Muréngatan Parkerings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

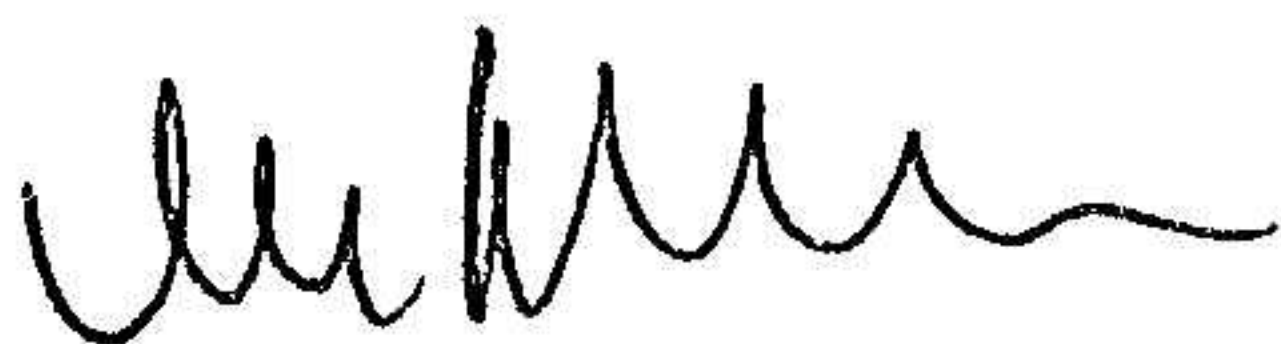
2024012500078

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2024-01-16

Revisorshuset i Uppsala AB



Mats Johansson
Auktoriserad revisor