

# Årsredovisning

för

## Runmarö fastigheter AB

559352-1080

Räkenskapsåret

2021-12-08 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Elvefeldt, Styrelseledamot

2023-12-07

Styrelsen för Runmarö fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-08 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av fastigheter och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	0,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## **Resultaträkning**

**Not**

**2021-12-08  
-2022-12-31  
(13 mån)**

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

4 000 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 025 000**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**Summa eget kapital**

**25 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 000 000

**Summa kortfristiga skulder**

**4 000 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 025 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	4 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 000 000</b>

Eskilstuna 2023-07-14

*Johan Elvefeldt*  
Johan Elvefeldt  
Ordförande

*Edmund Von Der Burg*  
Edmund Von Der Burg