

Årsredovisning
för
Winstrup Hostel AB
556938-0321

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Persson, Styrelseledamot
2024-02-16

Styrelsen och verkställande direktören för Winstrup Hostel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva vandrarhemsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid extra bolagsstämma i juni beslutades att avsluta användandet av revisor då inget formellt krav finns att företaget måste ha revisor.

Efterfrågan under perioden mars till augusti var osedvanligt bra, upp drygt 20% jämfört med 2022.

Företaget lades ut till försäljning under oktober månad och moderbolaget tecknade avtal om aktieöverlåtelse i mitten av november. Tillträde sker i kvartal 1, 2024.

Ägarförhållanden

Bolaget ingår i koncern i vilken Leviro Holding AB , org nr 559098-1642 är moderbolag.

Med hänsyn till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap, 3§, upprättas ingen koncernredovisning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 102	2 684	1 384	1 201
Resultat efter finansiella poster	839	107	-128	43
Soliditet (%)	58,0	81,9	91,2	89,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 583 615	2 780	1 636 395
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		2 780	-2 780	0
Årets resultat			360 075	360 075
Belopp vid årets utgång	50 000	586 395	360 075	996 470

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	586 395
årets vinst	360 075
	946 470
disponeras så att	
i ny räkning överföres	946 470
	946 470

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	2		
Nettoomsättning		3 102 324	2 683 613
Övriga rörelseintäkter		23 222	44 657
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 125 546	2 728 270
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-152 874	-151 726
Övriga externa kostnader		-1 302 608	-1 683 212
Personalkostnader	3	-747 771	-696 942
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 892	-88 892
Summa rörelsekostnader		-2 292 145	-2 620 772
Rörelseresultat		833 401	107 498
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 199	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	-68
Summa finansiella poster		5 158	-42
Resultat efter finansiella poster		838 559	107 456
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-450 000	-108 000
Förändring av periodiseringsfonder		65 000	5 000
Summa bokslutsdispositioner		-385 000	-103 000
Resultat före skatt		453 559	4 456
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 484	-1 676
Årets resultat		360 075	2 780

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	973 665	1 062 557
Summa materiella anläggningstillgångar		973 665	1 062 557

Summa anläggningstillgångar

973 665 1 062 557

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		170 515	9 038
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 140	10 134
Summa kortfristiga fordringar		179 655	19 172

Kassa och bank

Kassa och bank		565 040	978 869
Summa kassa och bank		565 040	978 869
Summa omsättningstillgångar		744 695	998 041

SUMMA TILLGÅNGAR

1 718 360 2 060 598

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

586 395

1 583 615

Årets resultat

360 075

2 780

Summa fritt eget kapital

946 470

1 586 395

Summa eget kapital

996 470

1 636 395

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

65 000

Summa obeskattade reserver

0

65 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 088

57 688

Skulder till koncernföretag

450 000

108 000

Skatteskulder

95 160

5 487

Övriga skulder

27 735

27 620

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

129 907

160 408

Summa kortfristiga skulder

721 890

359 203

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 718 360

2 060 598

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Tillträde av ny ägare sker 1/3, 2024.

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	118 018	118 018
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	118 018	118 018
Ingående avskrivningar	-118 018	-118 018
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 018	-118 018
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 777 833	1 777 833
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 777 833	1 777 833
Ingående avskrivningar	-715 276	-626 384
Årets avskrivningar	-88 892	-88 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-804 168	-715 276
Utgående redovisat värde	973 665	1 062 557

Lund 2024-02-05

Ulf Persson
Ulf Persson
Verkställande direktör

Jonny Persson
Jonny Persson