

Årsredovisning
för
Turako Skolfastighet 22 AB
559384-5588

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Klinterhäll, Styrelseledamot
2026-02-23

Styrelsen för Turako Skolfastighet 22 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt utveckla, äga och förvalta samhällsfastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Turako Invest 3 AB (556982-6935), med säte i Danderyd. Företaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året startat igång ett projekt avseende nybyggnation av en förskola.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-3	-352	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 291	-2 990	55 301
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 990	2 990	0
Erhållna aktieägartillskott		1 006 208		1 006 208
Årets resultat			-12 198	-12 198
Belopp vid årets utgång	50 000	1 011 509	-12 198	1 049 311

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 011 509
årets förlust	-12 198
	999 311
disponeras så att i ny räkning överföres	999 311
	999 311

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-2 990
		-990	-2 990
Rörelseresultat		-990	-2 990
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-11 208	0
		-11 208	0
Resultat efter finansiella poster		-12 198	-2 990
Resultat före skatt		-12 198	-2 990
Årets resultat		-12 198	-2 990

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar avseende materiella
anläggningstillgångar

4

1 045 962

0

1 045 962

0

Summa anläggningstillgångar

1 045 962

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

3 349

55 301

Summa omsättningstillgångar

3 349

55 301

SUMMA TILLGÅNGAR

1 049 311

55 301

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 011 509

8 291

Årets resultat

-12 198

-2 990

999 311

5 301

Summa eget kapital

1 049 311

55 301

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 049 311

55 301

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Turako AB med organisationsnummer 556787-5876 med säte i Danderyd.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	-11 208	0
	-11 208	0

Not 4 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 045 962	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 045 962	0
Utgående redovisat värde	1 045 962	0

Årsredovisningen beslutades 2026-02-15

Ola Klinterhäll

Ola Klinterhäll

2026-02-20