

Årsredovisning
för
WBH Fastigheter AB
559224-5830

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Wahlström, Styrelseledamot
2025-07-16

Styrelsen och verkställande direktören för WBH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller genom dotterbolag äga och förvalta fast egendom samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-113	-104	-120	-119
Soliditet (%)	2	2	2	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	-59	317	60 258
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		317	-317	0
Årets resultat			308	308
Belopp vid årets utgång	60 000	258	308	60 566

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	258
årets vinst	308
	566
disponeras så att	
i ny räkning överföres	566
	566

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 560

-1 400

Summa rörelsekostnader

-1 560

-1 400

Rörelseresultat

-1 560

-1 400

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

388

338

Räntekostnader och liknande resultatposter

-111 520

-102 621

Summa finansiella poster

-111 132

-102 283

Resultat efter finansiella poster

-112 692

-103 683

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

113 000

104 000

Summa bokslutsdispositioner

113 000

104 000

Resultat före skatt

308

317

Årets resultat

308

317

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	3 350 602	3 352 604
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 400 602	3 402 604
Summa anläggningstillgångar		3 400 602	3 402 604

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		19 541	19 153
Summa kortfristiga fordringar		19 541	19 153

Kassa och bank

Kassa och bank		35 941	37 501
Summa kassa och bank		35 941	37 501
Summa omsättningstillgångar		55 482	56 654

SUMMA TILLGÅNGAR

3 456 084

3 459 258

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

258

-59

Årets resultat

308

317

Summa fritt eget kapital

566

258

Summa eget kapital

60 566

60 258

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3 300 000

3 300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 518

99 000

Summa kortfristiga skulder

3 395 518

3 399 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 456 084

3 459 258

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
WBH Norrköping Frukten 1 AB	100%	100%	50 000	50 000 50 000
		Org.nr	Säte	
WBH Norrköping Frukten 1 AB		559231-4511	Stockholm	

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 352 604	3 368 604
Tillkommande fordringar	113 000	104 000
Avgående fordringar	-115 002	-120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 350 602	3 352 604
Utgående redovisat värde	3 350 602	3 352 604

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-06-30

Jan Brolinson
Jan Brolinson
Ordförande

Thomas Wahlström
Thomas Wahlström
Verkställande direktör