

Årsredovisning för

Mats Tores fastighetsbolag AB

559384-0589

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mats Tores fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde 2025-06-30



Mats Renström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mats Tores fastighetsbolag AB, 559384-0589, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde registrerades år 2022 och föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023 (7 mån)	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	6 492	-3	-
Resultat efter finansiella poster	-99 355	-74 199	-27
Soliditet, %	2	6	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		126 492
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-99 355
Vid årets slut	25 000		27 137

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 228 000 kr (28 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	126 492
Årets resultat	-99 355
Totalt	27 137
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	126 492
Summa	126 492

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

MR

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 492	-3
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 492	-3
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 422	-68 130
Summa rörelsekostnader		-43 422	-68 130
Rörelseresultat		-36 930	-68 133
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		205	133
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 630	-6 199
Summa finansiella poster		-62 425	-6 066
Resultat efter finansiella poster		-99 355	-74 199
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-99 355	-74 199
Skatter			
Årets resultat		-99 355	-74 199

2025090102635

MR

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
--	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2	3 165 513	2 263 005
---	-----------	-----------

Summa materiella anläggningstillgångar

3 165 513	2 263 005
-----------	-----------

Summa anläggningstillgångar

3 165 513	2 263 005
-----------	-----------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

8 125	-
-------	---

Övriga fordringar

115 954	136 810
---------	---------

Summa kortfristiga fordringar

124 079	136 810
---------	---------

Kassa och bank

Kassa och bank

86 025	162 274
--------	---------

Summa kassa och bank

86 025	162 274
--------	---------

Summa omsättningstillgångar

210 104	299 084
---------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR

3 375 617	2 562 089
-----------	-----------

2025090102636

MR

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		126 492	200 691
Årets resultat		-99 355	-74 199
Summa fritt eget kapital		27 137	126 492
Summa eget kapital		52 137	151 492
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 200 000	600 000
Skulder till koncernföretag		1 185 998	1 277 998
Övriga skulder		710 245	711 808
Summa långfristiga skulder		3 096 243	2 589 806
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		277 771	128 150
Skatteskulder		1 300	650
Övriga skulder		-368 009	-368 009
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		316 175	60 000
Summa kortfristiga skulder		227 237	-179 209
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 375 617	2 562 089

2025090102637

MR

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.


Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Vid årets början	2 263 005	1 660 847
Investeringar		602 158
Redovisat värde vid årets slut	2 263 005	2 263 005

MR

Underskrifter

Skövde 2025-06-30



Mats Renström
Styrelseledamot

2025090102639

