

Årsredovisning
för
Annies Hotell AB
556813-8373

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Hoffström, Styrelseledamot
2026-02-06

Styrelsen för Annies Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och konferensverksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 183	2 116	1 985	2 067
Resultat efter finansiella poster	221	69	85	11
Soliditet (%)	56,3	38,2	35,9	25,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	341 943	58 412	450 355
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		58 412	-58 412	0
Årets resultat			127 799	127 799
Belopp vid årets utgång	50 000	400 355	127 799	578 154

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	400 355
årets vinst	127 799
	528 154
disponeras så att i ny räkning överföres	528 154
	528 154

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 183 096	2 115 772
Övriga rörelseintäkter		50 000	31 427
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 233 096	2 147 199
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-158 848	-147 669
Övriga externa kostnader		-742 282	-722 747
Personalkostnader	2	-915 759	-987 443
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 829	-157 829
Summa rörelsekostnader		-1 965 718	-2 015 688
Rörelseresultat		267 378	131 511
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77	476
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 027	-63 265
Summa finansiella poster		-45 950	-62 789
Resultat efter finansiella poster		221 428	68 722
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-28 000	1 000
Förändring av överavskrivningar		-31 745	4 931
Summa bokslutsdispositioner		-59 745	5 931
Resultat före skatt		161 683	74 653
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 884	-16 241
Årets resultat		127 799	58 412

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

60 084

80 428

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

668 363

796 848

Summa materiella anläggningstillgångar

728 447

877 276

Summa anläggningstillgångar

728 447

877 276

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

60

0

Övriga fordringar

563

4 380

Summa kortfristiga fordringar

623

4 380

Kassa och bank

Kassa och bank

555 999

554 505

Summa kassa och bank

555 999

554 505

Summa omsättningstillgångar

556 622

558 885

SUMMA TILLGÅNGAR

1 285 069

1 436 161

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

400 355

341 943

Årets resultat

127 799

58 412

Summa fritt eget kapital

528 154

400 355

Summa eget kapital

578 154

450 355

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

128 000

100 000

Ackumulerade överavskrivningar

55 210

23 465

Summa obeskattade reserver

183 210

123 465

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

243 468

540 664

Summa långfristiga skulder

243 468

540 664

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 898

35 068

Skatteskulder

16 912

5 425

Övriga skulder

221 007

252 907

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 420

28 277

Summa kortfristiga skulder

280 237

321 677

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 285 069

1 436 161

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringar på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1,5	1,5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 084 668	1 084 668
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 084 668	1 084 668
Ingående avskrivningar	-1 004 240	-974 896
Årets avskrivningar	-20 344	-29 344
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 024 584	-1 004 240
Utgående redovisat värde	60 084	80 428

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 569 711	2 569 711
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 569 711	2 569 711
Ingående avskrivningar	-1 772 863	-1 644 378
Årets avskrivningar	-128 485	-128 485
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 901 348	-1 772 863
Utgående redovisat värde	668 363	796 848

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	60 664
	0	60 664

Årsredovisningen beslutades 2026-02-06

Kristianstad

Anna Hoffström
Anna Hoffström

2026-02-06