

Årsredovisning för

Confabra AB

556927-6453

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Håkan Hallin
Styrelseledamot

2026-03-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Confabra AB, 556927-6453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ned säte i Jönköping registrerades år 2013 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom produkt- och affärsutveckling, äga fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	514 277	768 363	782 083	631 665
Resultat efter finansiella poster	231 757	492 659	365 665	259 312
Soliditet %	64,9	60,8	55,7	48,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 050 951	292 895
Balanseras i ny räkning		292 895	-292 895
Årets resultat			279 994
Belopp vid årets utgång	50 000	2 343 846	279 994

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 343 847
Årets resultat	279 994
Summa	2 623 841
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 623 841
Summa	2 623 841

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		514 277	768 363
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		514 277	768 363
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-206 314	-185 986
Personalkostnader		-3 627	-1 759
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 809	-62 809
Övriga rörelsekostnader		-318	-652
Summa rörelsekostnader		-273 068	-251 206
Rörelseresultat		241 209	517 157
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 589	22 141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 041	-46 639
Summa finansiella poster		-9 452	-24 498
Resultat efter finansiella poster		231 757	492 659
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		123 464	-123 464
Summa bokslutsdispositioner		123 464	-123 464
Resultat före skatt		355 221	369 195
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 227	-76 300
Årets resultat		279 994	292 895

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 344 755	2 407 564
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 344 755	2 407 564
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		2 369 755	2 432 564
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 500	0
Övriga fordringar		27 724	14 232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 073	9 592
Summa kortfristiga fordringar		56 297	23 824
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 694 445	1 638 834
Summa kassa och bank		1 694 445	1 638 834
Summa omsättningstillgångar		1 750 742	1 662 658
SUMMA TILLGÅNGAR		4 120 497	4 095 222

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 343 847	2 050 951
Årets resultat		279 994	292 895
Summa fritt eget kapital		2 623 841	2 343 846
Summa eget kapital		2 673 841	2 393 846
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	123 464
Summa obeskattade reserver		0	123 464
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	750 000	825 000
Övriga skulder		534 993	523 631
Summa långfristiga skulder		1 284 993	1 348 631
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 398	12 759
Skatteskulder		14 409	16 835
Övriga skulder		88 315	155 252
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 541	44 435
Summa kortfristiga skulder		161 663	229 281
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 120 497	4 095 222

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 140 450	3 140 450
Utgående anskaffningsvärden	3 140 450	3 140 450
Ingående avskrivningar	-732 886	-670 077
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-62 809	-62 809
Utgående avskrivningar	-795 695	-732 886
Redovisat värde	2 344 755	2 407 564

Not 3 Aktier Etebra Fastigheter AB

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	250 000	350 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-09

Huskvarna

Lars Håkan Ewald Hallin

Lars Håkan Ewald Hallin
Verkställande direktör

2026-03-17

Datum