

# Årsredovisning

för

## Flyttsmart Sverige AB

559218-5846

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Eric Saade, Styrelseledamot  
2025-06-13

Styrelsen för Flyttsmart Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK, om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av tjänster i samband med flytt, såsom digitala abonnemang och flyttjänster. Verksamheten omfattar även administration av dessa tjänster, däribland fakturering i de fall detta hanteras av företaget.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 har varit ett händelserikt år där vi framgångsrikt vänt ett negativt resultat från 2023 till att nå vår första lönsamma månad under hösten 2024.

Omsättningen ökade med över 55% och vi har lagt en stabil grund för framtida tillväxt.

Vårt fokus på effektivisering och strategiska prioriteringar har gett tydliga resultat. Vi har ökat kundbasen med över 50 000 användare och upprätthållit en kundnöjdhet på 96%. Samtidigt har lanseringen av nya erbjudanden stärkt både marginaler och kundupplevelsen.

Interna förbättringar genom AI och automatisering har ökat den operativa effektiviteten och minskat driftkostnaderna i relation till intäkterna. Trots en långsam marknadsåterhämtning har vi vuxit både i omsättning och marknadsandelar. Årets omsättning landar strax över 50 miljoner kronor, i linje med vår strategi att prioritera lönsamhet.

### Framtidsutsikter

Under 2025 är vårt mål att öka omsättningen med ytterligare 50% och nå ett positivt helårsresultat. Med en tydlig strategi, starka partnerskap och nöjda kunder står vi redo för nästa steg i Flyttsmarts tillväxtresa.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	50 170	32 087	13 049	3 470
Resultat efter finansiella poster	-3 942	-15 821	-17 269	-10 726
Balansomslutning	14 164	18 056	30 883	40 899
Soliditet (%)	48,22	59,66	86,00	96,00

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Nettoomsättningen avviker mer än 30%. Under året har verksamheten fortsatt att utvecklas i takt med bolagets plan vilket återspeglas i den ökade nettoomsättningen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	85 429	55 749 421	-29 241 852	-15 821 031	10 771 967
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-15 821 031	15 821 031	0
Årets resultat				-3 942 254	-3 942 254
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>85 429</b>	<b>55 749 421</b>	<b>-45 062 883</b>	<b>-3 942 254</b>	<b>6 829 713</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	55 749 421
ansamlad förlust	-52 732 777
aktiverade utvecklingskostnader	7 669 894
årets förlust	-3 942 254
	<b>6 744 284</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 744 284
	<b>6 744 284</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		50 169 775	32 087 244
Aktiverat arbete för egen räkning		2 157 257	4 262 240
Övriga rörelseintäkter		120 864	18 713
		<b>52 447 896</b>	<b>36 368 197</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-514 032
Inköp tjänster		-41 228 166	-24 426 832
Övriga externa kostnader		-4 357 619	-10 743 231
Personalkostnader	2	-7 998 215	-14 426 605
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 766 773	-2 032 801
Övriga rörelsekostnader		-32 390	-41 808
		<b>-56 383 163</b>	<b>-52 185 309</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 935 267</b>	<b>-15 817 112</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		260	371
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 247	-4 290
		<b>-6 987</b>	<b>-3 919</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 942 254</b>	<b>-15 821 031</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 942 254</b>	<b>-15 821 031</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 942 254</b>	<b>-15 821 031</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	7 669 894	8 279 410
		<b>7 669 894</b>	<b>8 279 410</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	293 000	0
		<b>293 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 962 894</b>	<b>8 279 410</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 039 281	2 979 913
Aktuella skattefordringar		54 336	0
Övriga fordringar		19 867	278 138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		399 278	626 829
		<b>3 512 762</b>	<b>3 884 880</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 688 236	5 891 547
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 200 998</b>	<b>9 776 427</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 163 892</b>	<b>18 055 837</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

85 429

85 429

Fond för utvecklingsutgifter

7 669 894

8 279 410

**7 755 323**

**8 364 839**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

55 749 421

55 749 421

Balanserad vinst eller förlust

-52 732 777

-37 521 262

Årets resultat

-3 942 254

-15 821 031

**-925 610**

**2 407 128**

#### **Summa eget kapital**

**6 829 713**

**10 771 967**

#### **Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

22 637

2 300

Leverantörsskulder

5 434 005

5 417 122

Skatteskulder

0

167 239

Övriga skulder

688 139

306 204

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 189 398

1 391 005

#### **Summa kortfristiga skulder**

**7 334 179**

**7 283 870**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 163 892**

**18 055 837**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

#### Internt upparbetade immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmetoden. Det innebär att samtliga utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras under förutsättning att de uppfyller kriterierna i BFNAR 2012:1.

#### Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Balanserade utgifter programvaror	5 år	20

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro mm samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

#### Inkomstskatter

Det förelåg inget skattepliktigt resultat efter ej avdragsgilla kostnader och ej skattepliktiga intäkter lagts till bolagets negativa redovisningsmässiga resultat.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	12	18

### Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 551 217	8 288 977
Inköp	2 157 257	4 262 240
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 708 474</b>	<b>12 551 217</b>
Ingående avskrivningar	-4 271 807	-2 239 006
Årets avskrivningar	-2 766 773	-2 032 801
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 038 580</b>	<b>-4 271 807</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 669 894</b>	<b>8 279 410</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	293 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>293 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>293 000</b>	<b>0</b>

Fordran avser hyresdeposition

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad

Redovisningskonsult:

Eva Lundin, Account on Us AB

Stockholm 2025-06-11

*Eric Saade*  
Eric Saade  
Ordförande/Styrelseledamot

*Sebastian Nielsen*  
Sebastian Nielsen  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-11

*Leif Skarle*  
Leif Skarle  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flyttsmart Sverige AB  
Org.nr 559218-5846

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Flyttsmart Sverige AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flyttsmart Sverige ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Flyttsmart Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flyttsmart Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Flyttsmart Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-06-11

Leif Skarle  
Auktoriserad revisor