

Årsredovisning

för

Ånäset Invest AB

556855-8554

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Sivertsson, Styrelseledamot
2022-12-05

Styrelsen för Ånäset Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning samt äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Strömsund.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	157	152	153	155
Resultat efter finansiella poster	-86	1 216	210	115
Soliditet (%)	31	33	34	48

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	339 642	858 670	1 248 312
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		858 670	-858 670	0
Årets resultat			16 256	16 256
Belopp vid årets utgång	50 000	1 098 312	16 256	1 164 568

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 098 312
årets vinst	16 256
	1 114 568

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	1 014 568
	1 114 568

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Utdelningen bedöms inte inskränka på de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet. Bolagets soliditet minskar efter aktieutdelningen. Utdelningen bedöms inte heller strida mot bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not
1

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	156 974	152 171
Övriga rörelseintäkter	0	55 553
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	156 974	207 724

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-38 400	-38 400
Övriga externa kostnader	-525 499	-270 103
Personalkostnader	-7 158	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-102 520	-98 623
Övriga rörelsekostnader	-20 351	0
Summa rörelsekostnader	-693 928	-407 126
Rörelseresultat	-536 954	-199 402

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	500 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	106	926 679
Räntekostnader och liknande resultatposter	-49 416	-11 764
Summa finansiella poster	450 690	1 414 915
Resultat efter finansiella poster	-86 264	1 215 513

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	-152 000
Förändring av överavskrivningar	102 520	-107 157
Summa bokslutsdispositioner	102 520	-259 157
Resultat före skatt	16 256	956 356

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-97 686
Årets resultat	16 256	858 670

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	312 415	457 686
Summa materiella anläggningstillgångar		312 415	457 686
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	988 335	988 335
Fordringar hos koncernföretag	4	1 791 231	2 176 351
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 779 566	3 164 686
Summa anläggningstillgångar		3 091 981	3 622 372
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		83 089	149 506
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		134 044	66 511
Summa kortfristiga fordringar		217 133	216 017
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		777 774	497 668
Summa kortfristiga placeringar		777 774	497 668
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		112 816	53 257
Summa kassa och bank		112 816	53 257
Summa omsättningstillgångar		1 107 723	766 942
SUMMA TILLGÅNGAR		4 199 704	4 389 314

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 098 312

339 642

Årets resultat

16 256

858 670

Summa fritt eget kapital

1 114 568

1 198 312

Summa eget kapital

1 164 568

1 248 312

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

152 000

152 000

Ackumulerade överavskrivningar

4 637

107 157

Summa obeskattade reserver

156 637

259 157

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

783 750

1 068 750

Skulder till koncernföretag

1 633 387

1 405 000

Summa långfristiga skulder

2 417 137

2 473 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

285 000

285 000

Skatteskulder

66 032

113 095

Övriga skulder

100 330

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

461 362

408 095

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 199 704

4 389 314

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	556 309	162 000
Inköp		556 309
Försäljningar/utrangeringar	-43 709	-162 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	512 600	556 309
Ingående avskrivningar	-98 623	-82 553
Försäljningar/utrangeringar	958	82 553
Årets avskrivningar	-102 520	-98 623
Utgående ackumulerade avskrivningar	-200 185	-98 623
Utgående redovisat värde	312 415	457 686

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	988 335	300 000
Inköp	0	688 335
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	988 335	988 335
Utgående redovisat värde	988 335	988 335

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 176 351	0
Tillkommande fordringar	0	2 176 351
Avgående fordringar	-385 120	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 791 231	2 176 351
Utgående redovisat värde	1 791 231	2 176 351

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Andra ställda säkerheter	688 335	688 335
	688 335	688 335

Strömsund 2022-12-02

Niklas Sivertsson
Niklas Sivertsson