

Årsredovisning

för

Trosa Vandrarhem AB

559024-2763

Räkenskapsåret


2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trosa Vandrarhem AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trosa den 29 juni 2023



Rune Antman

Årsredovisning
för
Trosa Vandrarhem AB

559024-2763

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Trosa Vandrarhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vandrarhemsverksamhet och där med förenlig verksamhet.

Moderbolaget är Aktiebolaget Finessa Båtar, 556112-9072

Företaget har sitt säte i Trosa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 711	1 802	1 104	1 817
Resultat efter finansiella poster	31	379	222	72
Soliditet (%)	23,4	21,5	15,1	10,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	50 000	539 450	300 710	890 160
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		300 710	-300 710	0
Årets resultat			24 977	24 977
Belopp vid årets utgång	50 000	840 160	24 977	915 137

VAP

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	840 161
årets vinst	24 977
	865 138
disponeras så att	
i ny räkning överföres	865 138
	865 138

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

UMP

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 711 351	1 802 464
Övriga rörelseintäkter		256 032	580 927
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 967 383	2 383 391
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-164 690	-188 393
Övriga externa kostnader		-684 077	-795 312
Personalkostnader	3	-830 931	-777 931
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-148 412	-137 360
Summa rörelsekostnader		-1 828 110	-1 898 996
Rörelseresultat		139 273	484 395
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 830	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 879	-105 667
Summa finansiella poster		-108 049	-105 667
Resultat efter finansiella poster		31 224	378 728
Resultat före skatt		31 224	378 728
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 247	-78 018
Årets resultat		24 977	300 710

UHP

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 4 2 464 577 2 601 937

Inventarier, verktyg och installationer 6 255 507 0

Summa materiella anläggningstillgångar 2 720 084 2 601 937

Summa anläggningstillgångar 2 720 084 2 601 937

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 18 290 14 865

Fordringar hos koncernföretag 226 900 226 900

Övriga fordringar 7 547 17

Summa kortfristiga fordringar 252 737 241 782

Kassa och bank

Kassa och bank 936 336 1 299 868

Summa kassa och bank 936 336 1 299 868

Summa omsättningstillgångar 1 189 073 1 541 650

SUMMA TILLGÅNGAR 3 909 157 4 143 587

UP

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

840 161

539 450

Årets resultat

24 977

300 710

Summa fritt eget kapital

865 138

840 160

Summa eget kapital

915 138

890 160

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 750 000

2 915 000

Summa långfristiga skulder

2 750 000

2 915 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

46 227

29 400

Skatteskulder

9 909

106 816

Övriga skulder

187 883

202 210

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

Summa kortfristiga skulder

244 019

338 427

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 909 157

4 143 587

WHP

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Pantbrev i tomträtt	3 600 000	3 600 000
	3 600 000	3 600 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

UMP

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 434 000	3 434 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 434 000	3 434 000
Ingående avskrivningar	-832 063	-694 703
Årets avskrivningar	-137 360	-137 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-969 423	-832 063
Utgående redovisat värde	2 464 577	2 601 937

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 090 000	2 255 000
	2 090 000	2 255 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	266 559	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	266 559	0
Årets avskrivningar	-11 052	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 052	0
Utgående redovisat värde	255 507	0

JLP

Not 7 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Therese Gustafsson, Ekonomi thegus Gustafsson AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Trosa den 29 juni 2023



Rickard Antman
Ordförande



Rune Antman



Fredrik Antman

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Anne-Louise Palm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trosa Vandrarhem AB, org.nr 559024-2763

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trosa Vandrarhem AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trosa Vandrarhem ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Trosa Vandrarhem AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trosa Vandrarhem AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trosa Vandrarhem AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

WLP

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trosa Vandrarhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den 29 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Anne-Louise Palm
Auktoriserad revisor