

Årsredovisning för  
**Leif Nilson VVS Konsult AB**

556915-8453

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Leif Nilson  
Styrelseledamot

2024-04-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Leif Nilson VVS Konsult AB, 556915-8453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2012 och bedriver sedan dess handel med konsulttjänster inom VVS-teknik. Under verksamhetsåret 2023 har företaget förvaltat den fasta och lösa egendom som finns i bolaget.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023    | 2022    | 2021    | Belopp i kr<br>2020 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning                   |         |         |         | 0                   |
| Resultat efter finansiella poster | -28 071 | -26 135 | 100 122 | -50 240             |
| Soliditet %                       | 90,3    | 91,5    | 100     | 88,9                |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 2 007 669              | -26 135        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -26 135                | 26 135         |
| Utdelning                      |                   | -188 000               |                |
| Årets resultat                 |                   |                        | -28 071        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>1 793 534</b>       | <b>-28 071</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr      |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                  |
| Balanserat resultat  | 1 793 534        |
| Årets resultat   | -28 071          |
| <b>Summa</b>   | <b>1 765 463</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                  |
| Utdelning  | 195 400          |
| <b>Summa</b>   | <b>195 400</b>   |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Stockholm 2024-04-04.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                       | <i>Not</i> | 2023-01-01 -<br>2023-12-31 | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                  |            |                            |                            |
| Övriga externa kostnader                 |            | -28 071                    | -26 135                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>            |            | <b>-28 071</b>             | <b>-26 135</b>             |
| <b>Rörelseresultat</b>                   |            | <b>-28 071</b>             | <b>-26 135</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b> |            | <b>-28 071</b>             | <b>-26 135</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>               |            | <b>-28 071</b>             | <b>-26 135</b>             |
| <b>Årets resultat</b>                    |            | <b>-28 071</b>             | <b>-26 135</b>             |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 3          | 1 775 000         | 2 200 000         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>1 775 000</b>  | <b>2 200 000</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>1 775 000</b>  | <b>2 200 000</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 235 463           | 20 734            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>235 463</b>    | <b>20 734</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>235 463</b>    | <b>20 734</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>2 010 463</b>  | <b>2 220 734</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 1 793 534         | 2 007 669         |
| Årets resultat                               |            | -28 071           | -26 135           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>1 765 463</b>  | <b>1 981 534</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 815 463</b>  | <b>2 031 534</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 188 000           | 184 000           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 7 000             | 5 200             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>195 000</b>    | <b>189 200</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 010 463</b>  | <b>2 220 734</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023-01-01 -<br>2023-12-31 | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                          | 1                          |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 2 200 000        | 2 200 000        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                  |                  |
| Försäljningar                             | -425 000         |                  |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>1 775 000</b> | <b>2 200 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>1 775 000</b> | <b>2 200 000</b> |

## Underskrifter

Stockholm

*Leif Nilson*

2024-04-04

Leif Nilson

Datum

Styrelseledamot