

Årsredovisning
för
Eds Bruk Herrgård AB
559013-9894

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henri Bergstrand, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen för Eds Bruk Herrgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver finansierings-, byggnads-, konsult-, och entreprenadverksamhet inom mark- och fastighetsutveckling till främst egenägda eller hyrda fastigheter samt finansiell verksamhet som handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västervik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	364	399	248	188
Resultat efter finansiella poster	-103	-570	-10	580
Soliditet (%)	26	33	42	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	587 554	-300 167	337 387
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-300 167	300 167	0
Årets resultat			-100 165	-100 165
Belopp vid årets utgång	50 000	287 387	-100 165	237 222

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	587 386
årets förlust	-100 165
	487 221
disponeras så att	
i ny räkning överföres	487 221
	487 221

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	363 563	399 455
Övriga rörelseintäkter	75 138	4 620
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	438 701	404 075

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-58 540	-199 156
Övriga externa kostnader	-401 687	-679 753
Personalkostnader	-27 435	-22 011
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-52 555	-52 166
Summa rörelsekostnader	-540 217	-953 086

Rörelseresultat

-101 516 **-549 011**

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-205	-17 186
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 447	-3 970
Summa finansiella poster	-1 652	-21 156

Resultat efter finansiella poster

-103 168 **-570 167**

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	270 000
Summa bokslutsdispositioner	0	270 000

Resultat före skatt

-103 168 **-300 167**

Skatter

Skatt på årets resultat	3 003	0
Årets resultat	-100 165	-300 167

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 598 491	1 624 271
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	75 206	76 981
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	42 000	42 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 715 697	1 743 252

Summa anläggningstillgångar

1 715 697

1 743 252

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		18 649	1 151
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 062	154 144
Summa kortfristiga fordringar		164 711	155 295

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		307	512
Summa kortfristiga placeringar		307	512

Kassa och bank

Kassa och bank		180 673	26 073
Summa kassa och bank		180 673	26 073

Summa omsättningstillgångar

345 691

181 880

SUMMA TILLGÅNGAR

2 061 388

1 925 132

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

587 386

887 553

Årets resultat

-100 165

-300 167

Summa fritt eget kapital

487 221

587 386

Summa eget kapital

537 221

637 386

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

142 940

0

Leverantörsskulder

4 427

51 916

Skatteskulder

846

15 786

Övriga skulder

1 195 954

1 070 044

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

180 000

150 000

Summa kortfristiga skulder

1 524 167

1 287 746

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 061 388

1 925 132

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 766 680	1 766 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 766 680	1 766 680
Ingående avskrivningar	-142 409	-120 129
Årets avskrivningar	-25 780	-22 280
Utgående ackumulerade avskrivningar	-168 189	-142 409
Utgående redovisat värde	1 598 491	1 624 271

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 406	26 406
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 406	26 406
Ingående avskrivningar	-26 406	-23 620
Årets avskrivningar		-2 786
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 406	-26 406
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	171 693	94 693
Inköp	25 000	77 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	196 693	171 693
Ingående avskrivningar	-94 712	-67 612
Årets avskrivningar	-26 775	-27 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-121 487	-94 712
Utgående redovisat värde	75 206	76 981

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 000	42 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 000	42 000
Utgående redovisat värde	42 000	42 000

Avser konst

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	32 000 000	32 000 000
	32 000 000	32 000 000

Linköping 2023-07-31

Henri Bergstrand
Henri Bergstrand