

**Årsredovisning**  
för  
**Snocke Bygg & Fastigheter AB**  
559312-3317

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Källström, Styrelseledamot  
2026-01-02

Styrelsen för Snocke Bygg & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva byggverksamhet samt fastighetsservice samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 2 277          | 686            | 827            |
| Resultat efter finansiella poster | 1              | 3              | -301           |
| Soliditet (%)                     | 4,7            | 21,0           | 32,0           |

### Förändringar i eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång                  | 25 000                    | -8 018                         | 3 371                     | <b>20 353</b> |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: |                           |                                |                           |               |
| Balanseras i ny räkning                  |                           | 3 371                          | -3 371                    | <b>0</b>      |
| Årets resultat                           |                           |                                | 1 146                     | <b>1 146</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>           | <b>25 000</b>             | <b>-4 647</b>                  | <b>1 146</b>              | <b>21 499</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|  |               |
|--|---------------|
| ansamlad förlust                           | -4 647        |
| årets vinst                                | 1 146         |
|  | <b>-3 501</b> |
| behandlas så att<br>i ny räkning överföres | -3 501        |
|  | <b>-3 501</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-07-01<br/>-2025-06-30</b> | <b>2023-07-01<br/>-2024-06-30</b> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 2 277 225                         | 686 194                           |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 24 676                            | 0                                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>2 301 901</b>                  | <b>686 194</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Handelsvaror  |            | -937 421                          | -352 220                          |
| Övriga externa kostnader  |            | -331 724                          | -187 772                          |
| Personalkostnader   | 2          | -1 024 367                        | -140 684                          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -4 770                            | 0                                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-2 298 282</b>                 | <b>-680 676</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>3 619</b>                      | <b>5 518</b>                      |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 69                                | 475                               |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -2 542                            | -2 622                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-2 473</b>                     | <b>-2 147</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>1 146</b>                      | <b>3 371</b>                      |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>1 146</b>                      | <b>3 371</b>                      |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>1 146</b>                      | <b>3 371</b>                      |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2025-06-30</b> | <b>2024-06-30</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 42 926            | 0                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>42 926</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>42 926</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Varulager m. m.</i>                        |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                     |            | 110 282           | 0                 |
| <b>Summa varulager</b>                        |            | <b>110 282</b>    | <b>0</b>          |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 200 950           | 24 677            |
| Övriga fordringar                             |            | 49 996            | 6 666             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 7 277             | 35 871            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>258 223</b>    | <b>67 214</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 44 116            | 29 611            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>44 116</b>     | <b>29 611</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>412 621</b>    | <b>96 825</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>455 547</b>    | <b>96 825</b>     |

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2025-06-30</b> | <b>2024-06-30</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>     |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>      |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | -4 647            | -8 018            |
| Årets resultat                        |            | 1 146             | 3 371             |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>-3 501</b>     | <b>-4 647</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>21 499</b>     | <b>20 353</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                    |            | 331 433           | 40 434            |
| Övriga skulder                        |            | 102 615           | 36 038            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>434 048</b>    | <b>76 472</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>455 547</b>    | <b>96 825</b>     |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-07-01<br>-2025-06-30 | 2023-07-01<br>-2024-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 3                         | 1                         |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-06-30    | 2024-06-30 |
|---|---------------|------------|
| Inköp   | 47 696        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>47 696</b> | <b>0</b>   |
| Årets avskrivningar                             | -4 770        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-4 770</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>42 926</b> | <b>0</b>   |

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Gävle

*Mikael Källström*  
Mikael Källström

2025-12-30