

**Årsredovisning för**  
**Bejil Fastigheter AB**

559220-7863

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ebbe Johansson  
Styrelseledamot

2023-05-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bejil Fastigheter AB, 559220-7863, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlsborg registrerades år 2019 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

|                                   | Belopp i kr |         |
|-----------------------------------|-------------|---------|
|                                   | 2022        | 2021    |
| Nettoomsättning                   | 217 942     | 168 183 |
| Resultat efter finansiella poster | 14 572      | -24 138 |
| Soliditet %                       | -211,6      | -270,5  |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | -234 291               | -24 138        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -24 138                | 24 138         |
| Årets resultat                 |                   |                        | 14 572         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>-258 429</b>        | <b>14 572</b>  |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr     |
|--|-----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                 |
| Balanserat resultat  | -258 429        |
| Årets resultat   | 14 572          |
| <b>Summa</b>   | <b>-243 857</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                 |
| Balanseras i ny räkning  | -243 857        |
| <b>Summa</b>   | <b>-243 857</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                   | <i>Not</i> | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 | 2021-01-01 -<br>2021-12-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                            |                            |
| Nettoomsättning                                      |            | 217 942                    | 168 183                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>217 942</b>             | <b>168 183</b>             |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                            |                            |
| Övriga externa kostnader                             |            | -203 370                   | -192 321                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-203 370</b>            | <b>-192 321</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>14 572</b>              | <b>-24 138</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>14 572</b>              | <b>-24 138</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>14 572</b>              | <b>-24 138</b>             |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>14 572</b>              | <b>-24 138</b>             |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                 | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| <b>Kassa och bank</b>              |            |                   |                   |
| Kassa och bank                     |            | 91 627            | 77 055            |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |            | <b>91 627</b>     | <b>77 055</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |            | <b>91 627</b>     | <b>77 055</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>            |            | <b>91 627</b>     | <b>77 055</b>     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | -258 429          | -234 291          |
| Årets resultat                        |            | 14 572            | -24 138           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>-243 857</b>   | <b>-258 429</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>-193 857</b>   | <b>-208 429</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                        |            | 285 484           | 285 484           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>285 484</b>    | <b>285 484</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>91 627</b>     | <b>77 055</b>     |

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Karlsborg

*Ebbe Johansson*

2023-05-17

Ebbe Johansson

Datum

Styrelseledamot