

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Modab i Osby AB
556579-3709

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Modab i Osby AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-03-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Osby den 19 mars 2026



Pontus Persson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Modab i Osby AB

556579-3709

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen och verkställande direktören för Modab i Osby AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva värdepappershantering och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har utöver förvaltning av dotterbolagsaktier inte bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Osby kommun.

Hållbarhetsupplysningar

Koncernen är genom dotterbolaget Johpomek AB miljöcertifierade enligt ISO 14001:2015 sedan 1999. Produkter som är framtagna i det egna varumärket EKV märks med Möbelfakta, en certifiering som innefattar krav inom Kvalité, Miljö och Socialt ansvar. Utvalt produktsortiment miljödeklarerar genom EPD enligt ISO 14025:2006 vilket ger en sammanfattning av produktens klimatavtryck.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2025	2024	2023		
Nettoomsättning	108 081	95 281	95 702		
Resultat efter finansiella poster	6 756	3 101	6 166		
Soliditet (%)	34	28	28		
Moderbolaget	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	7 985	-17	18 937	4 978
Soliditet (%)	56	60	10	84	66

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Koncernredovisning har upprättats från och med 2023 varmed koncernen saknar värden i flerårsöversikten för tidigare år.

Förändringar i eget kapital

2026032608053

Koncernen	Aktie- kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	18 662 197	19 262 197
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-1 200 000	-1 200 000
Årets resultat			5 358 133	5 358 133
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	22 820 330	23 420 330

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	46 349	7 989 064	8 635 413
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			0	-1 200 000	-1 200 000
Balanseras i ny räkning			-7 989 064	7 989 064	0
Årets resultat				-15 507	-15 507
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	-7 942 715	14 762 621	7 419 906

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 835 413
årets förlust	-15 507
	6 819 906

disponeras så att till aktieägare utdelas (300 kr per aktie) i ny räkning överföres	1 500 000 5 319 906 6 819 906
---	--

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2026032608054

Koncernens Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		108 080 789	95 281 419
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-793 382	1 538 394
Övriga rörelseintäkter		282 343	268 662
		107 569 750	97 088 475
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-46 390 563	-47 066 095
Övriga externa kostnader		-14 972 347	-11 794 436
Personalkostnader	3	-30 459 496	-28 042 652
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 335 033	-4 658 997
Övriga rörelsekostnader		-2 097 480	-659 326
		-99 254 919	-92 221 506
Rörelseresultat		8 314 831	4 866 969
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	17 346	94 649
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 576 140	-1 860 453
		-1 558 794	-1 765 804
Resultat efter finansiella poster		6 756 037	3 101 165
Resultat före skatt		6 756 037	3 101 165
Skatt på årets resultat	7	-1 518 726	-783 735
Uppskjuten skatt	7	120 822	63 328
Årets resultat		5 358 133	2 380 758
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		5 358 133	2 380 758

2026032608055

Koncernens Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	12	16 036 259	16 155 226
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	12 683 053	16 251 722
Inventarier, verktyg och installationer	14	8 115	20 286
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	0	37 622
		28 727 427	32 464 856

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		900 000	0
		900 000	0

Summa anläggningstillgångar 29 627 427 32 464 856

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		8 709 078	8 714 936
Varor under tillverkning		3 470 660	2 881 897
Färdiga varor och handelsvaror		454 778	1 836 923
		12 634 516	13 433 756

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		15 539 691	12 007 083
Övriga fordringar		619 453	570 151
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	760 201	848 273
		16 919 345	13 425 507

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 39 975 512 35 548 921

SUMMA TILLGÅNGAR

69 602 939 68 013 777

Koncernens Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		500 000	500 000
Reserver		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		22 820 330	18 662 197
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		23 420 330	19 262 197

Summa eget kapital

23 420 330 19 262 197

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	17	803 224	924 046
Övriga avsättningar	18	527 800	446 349
		1 331 024	1 370 395

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	19 20	24 915 770	29 711 838
		24 915 770	29 711 838

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	20	4 923 855	4 092 683
Leverantörsskulder		6 311 969	5 858 118
Aktuella skatteskulder		182 052	315 728
Övriga skulder		3 405 246	2 769 554
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	5 112 693	4 633 264
		19 935 815	17 669 347

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

69 602 939 68 013 777

2026032608056

Koncernens

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Kassaflödesanalys

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	6 756 037	3 101 165
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	5 416 484	4 643 807
Betald skatt	-1 652 402	-922 388

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

10 520 119 6 822 584

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	799 240	-1 060 506
Förändring kundfordringar	-3 532 608	-70 639
Förändring av kortfristiga fordringar	38 770	168 384
Förändring leverantörsskulder	453 851	301 200
Förändring av kortfristiga skulder	1 115 121	680 243
Kassaflöde från den löpande verksamheten	9 394 493	6 841 266

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 190 604	-507 241
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	368 200	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-900 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 722 404	-507 241

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	-4 740 096	-4 526 903
Utbetald utdelning	-1 200 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-5 940 096	-4 526 903

Årets kassaflöde

1 731 993 1 807 122

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	8 689 658	6 882 536
Likvida medel vid årets slut	10 421 651	8 689 658

2026032608057

Moderbolagets Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	8, 9	5 000 000	5 000 000
Fordringar hos koncernföretag	10	7 289 000	9 469 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	900 000	0
Summa anläggningstillgångar		13 189 000	14 469 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		8 373	8 821
		8 373	8 821

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		72 333	7 392
		80 706	16 213

SUMMA TILLGÅNGAR 13 269 706 14 485 213

2026032608059

Moderbolagets Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 835 413

46 349

Årets resultat

-15 507

7 989 064

6 819 906

8 035 413

Summa eget kapital

7 419 906

8 635 413

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 840 000

5 840 000

Summa långfristiga skulder

5 840 000

5 840 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

9 800

9 800

Summa kortfristiga skulder

9 800

9 800

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 269 706

14 485 213

2026032608060

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	10-40 år
Markanläggningar	10-40 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

2026032608065

Not 2 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025-12-31	2024-12-31
PwC		
Revisionsuppdrag	145 425	93 450
	145 425	93 450
Cedra		
Revisionsuppdrag	30 000	0
	30 000	0

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025	2024
PwC		
Revisionsuppdrag	13 625	12 500
	13 625	12 500
Cedra		
Revisionsuppdrag	0	0
	0	0

2026032608066

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2025	2024
Medelantalet anställda		
Kvinnor	6	7
Män	37	37
	43	44
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 355 915	1 175 098
Övriga anställda	19 127 321	17 927 244
	20 483 236	19 102 342
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	152 436	152 436
Pensionskostnader för övriga anställda	1 832 475	1 613 002
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 241 106	6 721 707
	9 226 017	8 487 145
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	29 709 253	27 589 487
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

**Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025	2024
Erhållna utdelningar	0	8 000 000
	0	8 000 000

**Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2025	2024
Ränteintäkter från kreditinstitut	13 138	92 814
Övriga ränteintäkter	4 208	1 835
	17 346	94 649
Moderbolaget		
	2025	2024
Övriga ränteintäkter	102	210
	102	210

2026032608067

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2025	2024
Räntekostnader till kreditinstitut	-1 573 793	-1 851 489
Övriga räntekostnader	-2 347	-8 964
	-1 576 140	-1 860 453

Moderbolaget

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2025	2024
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 518 726	-783 735
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	120 822	63 328
Totalt redovisad skatt	-1 397 904	-720 407

Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		6 756 037		3 101 165
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 391 744	20,60	-638 840
Ej avdragsgilla kostnader		-34 999		-39 885
Ej skattepliktiga intäkter		26 783		378
Schablonintäkt avseende periodiseringsfond		-12 113		-16 192
Skatteeffekt på grund av ändrad skattesats		17 384		-22 728
Skatt på grund av ändrad beskattning				2
Skatteeffekt av outnyttjade underskottsavdrag		-3 215		-3 144
Redovisad effektiv skatt	20,69	-1 397 904	23,23	-720 409

2026032608068

**Not 8 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående redovisat värde	5 000 000	5 000 000

**Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Johpomek AB	100	100	10 000	4 000 000
Johpo Fastighets AB	100	100	1 000	1 000 000
				5 000 000

	Org.nr	Säte
Johpomek AB	556195-1947	Osby kommun
Johpo Fastighets AB	556491-9651	Osby kommun

*Eget kapital samt Årets resultat har angetts i sin helhet oavsett ägarandel
I Eget kapital ingår 79,4 % av obeskattade reserver
Med Årets resultat avses resultat efter finansiella poster

**Not 10 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 469 000	1 482 000
Tillkommande fordringar	0	8 000 000
Avgående fordringar	-2 180 000	-13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 289 000	9 469 000
Utgående redovisat värde	7 289 000	9 469 000

**Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	900 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	900 000	0
Utgående redovisat värde	900 000	0

Moderbolaget

2026032608069

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	900 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	900 000	0
Utgående redovisat värde	900 000	0

2026032608070

**Not 12 Byggnader och mark
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 575 080	33 484 199
Inköp	688 194	90 881
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 263 274	33 575 080
Ingående avskrivningar	-17 419 854	-16 646 391
Årets avskrivningar	-807 161	-773 463
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 227 015	-17 419 854
Utgående redovisat värde	16 036 259	16 155 226

**Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 497 076	34 028 035
Inköp	1 315 232	10 753 737
Försäljningar/utrangeringar	-3 529 361	-2 284 696
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 282 947	42 497 076
Ingående avskrivningar	-26 245 354	-24 671 867
Försäljningar/utrangeringar	3 161 160	2 284 696
Årets avskrivningar	-4 515 701	-3 858 183
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 599 895	-26 245 354
Utgående redovisat värde	12 683 052	16 251 722

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	910 234	910 234
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	910 234	910 234
Ingående avskrivningar	-889 948	-862 597
Årets avskrivningar	-12 171	-27 351
Utgående ackumulerade avskrivningar	-902 119	-889 948
Utgående redovisat värde	8 115	20 286

2026032608071

Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 622	0
Inköp	0	37 622
Omklassificeringar	-37 622	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	37 622
Utgående redovisat värde	0	37 622

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	90 540	42 748
Förutbetalda leasingkostnader	278 455	332 132
Övriga poster	391 206	473 393
	760 201	848 273

Not 17 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp vid årets ingång	924 046	987 373
Under året återförda belopp	-120 822	-63 327
Belopp vid årets utgång	803 224	924 046

Not 18 Övriga avsättningar
Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp vid årets ingång	446 349	461 539
Årets avsättning	81 451	-15 190
	527 800	446 349

2026032608072

**Not 19 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Förfaller senare än fem år	14 860 972	14 480 260
Förfaller senare än ett år men inom fem år	10 054 798	15 231 578
Förfaller inom ett år	4 923 855	4 092 683
	29 839 625	33 804 521

**Not 20 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 19 777 972 kronor samt finansiella leasingsskuld om 10 061 653 kr redovisas under följande poster i balansräkningen

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 915 770	29 711 838
	24 915 770	29 711 838
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 923 855	4 092 683
	4 923 855	4 092 683

**Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna löner	541 044	358 437
Upplupna semesterlöner	2 607 557	2 486 604
Upplupna sociala avgifter	1 861 856	1 660 580
Övriga upplupna kostnader	102 236	127 643
	5 112 693	4 633 264

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga poster	9 800	9 800
	9 800	9 800

2026032608073

**Not 22 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	23 500 000	23 500 000
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	33 500 000	33 500 000

**Not 23 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2025-12-31	2024-12-31
Borgensåtagande	19 777 972	21 102 428
	19 777 972	21 102 428

Årsredovisningen beslutades 2026 03 18

Osby

Underskrifter enligt den dag som framgår av vår elektroniska signering

Pontus Persson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Martin Troedsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-03-18 16:32:38 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Hugo Troedsson

Martin Troedsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

MODAB I OSBY AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-03-18 15:34:20 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PONTUS PERSSON

Pontus Persson

Leveranskanal: E-post

2026032608074

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Modab i Osby AB, org.nr 556579-3709

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Modab i Osby AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Modab i Osby AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att

medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Martin Troedsson

Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-03-18 16:33:37 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Hugo Troedsson

Martin Troedsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2026032608078