

Årsredovisning
för
Udden Fastigheter AB
556785-7015

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anette Larsson, Styrelseledamot
2025-01-16

Styrelsen för Udden Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–09–01 – 2024–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och utför arbeten inom denna sektor samt handel med fritidsmaskiner.

Företaget har sitt säte i Ludvika kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 491	1 222	728	996
Resultat efter finansiella poster	199	29	18	40
Soliditet (%)	29	12	9	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	34 133	29 173	163 306
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		29 173	-29 173	0
Årets resultat			199 102	199 102
Belopp vid årets utgång	100 000	63 306	199 102	362 408

Villkorade aktieägartillskott 270 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 307
årets vinst	199 102
	262 409
disponeras så att i ny räkning överföres	262 409
	262 409

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 490 917	1 221 545
Övriga rörelseintäkter		47 196	91 318
Summa rörelseintäkter		1 538 113	1 312 863
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-895 209	-783 595
Övriga externa kostnader	1	-209 575	-263 174
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-208 156	-203 215
Summa rörelsekostnader		-1 312 940	-1 249 984
Rörelseresultat		225 173	62 879
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	4
Räntekostnader		-26 071	-33 709
Summa finansiella poster		-26 071	-33 705
Resultat efter finansiella poster		199 102	29 174
Resultat före skatt		199 102	29 174
Årets resultat		199 102	29 174

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

626 009

657 070

Inventarier, verktyg och installationer

3

474 807

512 388

Summa materiella anläggningstillgångar

1 100 816

1 169 458

Summa anläggningstillgångar

1 100 816

1 169 458

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

38 985

63 950

Summa varulager

38 985

63 950

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

62 562

79 694

Övriga fordringar

5 378

6 231

Summa kortfristiga fordringar

67 940

85 925

Kassa och bank

Kassa och bank

37 948

24 654

Summa kassa och bank

37 948

24 654

Summa omsättningstillgångar

144 873

174 529

SUMMA TILLGÅNGAR

1 245 689

1 343 987

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		63 307	34 133
Årets resultat		199 102	29 174
Summa fritt eget kapital		262 409	63 307
Summa eget kapital		362 409	163 307
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	80 000	352 800
Övriga skulder		571 569	601 552
Summa långfristiga skulder		651 569	954 352
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	120 000	120 000
Leverantörsskulder		31 024	15 985
Skatteskulder		5 635	2 396
Övriga skulder		6 053	13 015
Upplupna kostnader		68 999	74 932
Summa kortfristiga skulder		231 711	226 328
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 245 689	1 343 987

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år
Byggnader 25 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	864 660	864 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	864 660	864 660
Ingående avskrivningar	-207 590	-176 529
Årets avskrivningar	-31 061	-31 061
Utgående ackumulerade avskrivningar	-238 651	-207 590
Utgående redovisat värde	626 009	657 070

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 249 372	1 158 357
Inköp	244 284	318 723
Försäljningar/utrangeringar	-194 000	-227 708
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 299 656	1 249 372
Ingående avskrivningar	-736 984	-773 339
Försäljningar/utrangeringar	89 230	208 509
Årets avskrivningar	-177 095	-172 154
Utgående ackumulerade avskrivningar	-824 849	-736 984
Utgående redovisat värde	474 807	512 388

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	175 000	175 000
Fastighetsinteckning	550 000	550 000
	725 000	725 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Grängesberg 2024-12-10

Anette Larsson
Anette Larsson