

Årsredovisning

Heurlin Estate Sthlm AB

559140-7852

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sophia Wretlind

2024-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling och fastighetskonsulttjänster. Verksamheten är vilande för närvarande

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | | | 700 | 1 301 |
| Resultat efter finansiella poster | -52 | -49 | -165 | 338 |
| Soliditet % | 58 | 51 | 31 | 64 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 50 000 | 48 868 | -48 686 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | -48 686 | 48 686 |
| - Erhållna aktieägartillskott | | 28 000 | |
| - Årets resultat | | | -52 467 |
| - Belopp vid årets utgång | 50 000 | 28 182 | -52 467 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 28 182 |
| Årets resultat | -52 467 |
| Summa | -24 285 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | -24 285 |
| Summa | -24 285 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 0 | 9 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 9 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -5 700 | -1 200 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -46 430 | -46 432 |
| Summa rörelsekostnader | -52 130 | -47 632 |
| Rörelseresultat | -52 130 | -47 623 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 1 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -338 | -1 065 |
| Summa finansiella poster | -337 | -1 065 |
| Resultat efter finansiella poster | -52 467 | -48 688 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av överavskrivningar | 0 | 2 |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | 2 |
| Resultat före skatt | -52 467 | -48 686 |
| Årets resultat | -52 467 | -48 686 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 65 776 | 112 206 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 65 776 | 112 206 |
| Summa anläggningstillgångar | | 65 776 | 112 206 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 4 551 | 15 216 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 4 551 | 15 216 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 551 | 15 216 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 70 327 | 127 422 |

BALANSRÄKNING

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|---------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 28 182 | 48 868 |
| Årets resultat | -52 467 | -48 686 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | -24 285 | 182 |
| Summa eget kapital | 25 715 | 50 182 |
| Obeskattade reserver | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | 19 345 | 19 345 |
| Summa obeskattade reserver | 19 345 | 19 345 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 20 267 | 27 738 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 5 000 | 30 157 |
| Summa kortfristiga skulder | 25 267 | 57 895 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 70 327 | 127 422 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

| Not 2 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|---|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 232 152 | 232 152 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 232 152 | 232 152 |
| | Ingående avskrivningar | -119 946 | -73 514 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Årets avskrivningar | -46 430 | -46 432 |
| | Utgående avskrivningar | -166 376 | -119 946 |
| | Redovisat värde | 65 776 | 112 206 |

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Sophia Wretlind

Sophia Wretlind

2024-06-30