

2025061826739

Årsredovisning för

Indoor Energy Services Sweden AB

556396-5911

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot och verkställande direktören i Indoor Energy Services Sweden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-04-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2025-06-12



Asa Wikensten
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Indoor Energy Services Sweden AB (556396-5911) med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Allmänt om verksamheten

I Sverige går 40 procent av energiförbrukningen till att kyla och värma fastigheter. Alla behöver ta sitt ansvar för att vi tillsammans ska klara klimatmålet på 1,5 graders uppvärmning. Vårt bidrag är att se till att svenska fastigheter är så energieffektiva som möjligt. Vi vet att små åtgärder har stor effekt.

Indoor Energy Services affärsidé är att erbjuda och verka för en långsiktig, kostnadseffektiv och hållbar lösning för fastighetsägare och företag med höga krav på tillgänglighet, funktion, energiförbrukning och inomhusmiljö. Våra högt kvalificerade medarbetare tillser att samtliga faktorer som påverkar inomhusmiljön optimeras och samverkar på ett energieffektivt sätt. Bästa möjliga komfortnivå eller nödvändig inomhusmiljö kan därmed uppnås till för kunden lägsta kostnad. Att förstå och prata om energieffektivitet ur både ett tekniskt, ekonomiskt och hållbart perspektiv ser vi som självklart. Vi har en möjlighet att tillsammans med våra kunder bidra till minskad miljöpåverkan och ett hållbarare samhälle.

Indoor Energy Services har idag medarbetare på tolv kontor i Sverige. Bolaget har kontor i Stockholm, Uppsala, Nyköping, Örebro, Karlstad, Göteborg, Eskilstuna, Gävle, Luleå och Skellefteå.

Indoor Energy ger återkommande ut Energihandboken, en handbok med handgripliga tips om hur man förbättrar sitt energianvändande. Under 2024 har vi delat 12 avsnitt av Energihandboken - the podcast på Spotify.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kkr

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	396 026	408 631	354 375	361 694	239 870
Resultat efter finansiella poster	3 416	-1 756	3 521	22 413	10 944
Rörelsemarginal %	0,7	-0,5	1,1	6,3	4,6
Balansomslutning	115 889	108 507	107 082	125 724	86 354
Avkastning på eget kapital %	12,1	-6,7	11,7	63,1	40,7
Soliditet %	24,4	24,1	28	28,9	31,2

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 27.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har bolaget fortsatt att växa organiskt på befintliga marknader. Året har påverkats av rådande lågkonjunktur och höga räntor med följd att flertalet fastighetsägare fortsatt agera med försiktighet. För Indoor har det resulterat i omstruktureringsåtgärder på ett antal orter där vi anpassat lokal organisation efter lokala marknadsförutsättningar.

Per 31 december 2024 övergick verksamheten i Östersund till Gunnar Karlsen AB.

Under 2024 har vi trots ett utmanande läge fortsatt investera i verksamheten med fokus på kund och medarbetare. Under året har fokus varit på att tydliggöra våra prioriterade kundsegment och tillhörande tjänsteerbjudanden som ska leda till ökad avtalsförsäljning i bolaget.

I april 2024 samlade vi alla medarbetare i verksamheten och tog gemensamt fram uppdaterade värderingar och nyckelbeteenden som stödjer oss i vår resa framåt.

I juni 2024 lanserade vi vår nya webbsida i syfte att stärka Indoor varumärke, öka sökbarheten samt förenkla för kunder och medarbetare att komma i kontakt med Indoor.

I slutet av 2024 signerade vi ett rikstäckande serviceavtal som sträcker sig över tre år med en för oss ny och stor kund. Avtalsleveransen påbörjas under kvartal ett 2025.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi ser en fortsatt efterfrågan på våra tjänster med fokus på serviceavtal och förbättringsåtgärder i samband med besöken samt tillhörande projekt för att förbättra funktion i befintlig anläggning.

Ränteutvecklingen under 2025 ser vi kommer påverka fastighetsägares agerande framåt och vi bevakar därför denna utveckling löpande. Det är fortsatt viktigt att bevaka och agera på obetalda kundfordringar då konkurser generellt fortsatt är på en hög nivå i samhället.

Vi undersöker också möjligheten för kompletterande förvärv för att stärka verksamheten ytterligare.

Ägarförhållanden

Indoor Energy Services Sweden AB är ett helägt dotterbolag till Indoor Energy Group Nordic AB (556330-0077) med säte i Stockholm, Stockholms län.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet. Anmälningsplikten avser hantering av köldmedium. Verksamheten påverkar inte den yttre miljön ur bolagets synvinkel då allt köldmedium återinsamlas och skickas för destruktion enligt gällande regler.

Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Övrigt fritt eget kapital	Årets vinst	Summa eget kapital
Vid årets början	900 000	100 000	25 568 292	-1 462 538	25 105 754
Omföring fg års vinst			-1 462 538	1 462 538	
Årets resultat				2 309 658	2 309 658
Vid årets slut	900 000	100 000	24 105 754	2 309 658	27 415 412

Aktiekapitalet består av 1 200 aktier à kvotvärde 750 kr.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 26 415 412, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning till aktieägarna med 1 350 per aktie (1200 aktier)	1 620 000
Balanseras i ny räkning	24 795 412
Summa	26 415 412

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelning är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning	2	396 025 966	408 631 250
Övriga rörelseintäkter	3	2 439 289	2 112 464
		<u>398 465 255</u>	<u>410 743 714</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-142 930 377	-157 403 966
Övriga externa kostnader	4,7	-66 506 077	-75 573 762
Personalkostnader	5	-182 190 108	-174 931 441
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 164 164	-4 675 154
Övriga rörelsekostnader	6	-32 439	-55 675
Rörelseresultat	8	<u>2 642 090</u>	<u>-1 896 284</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-7 548	-
Ränteutgifter och liknande resultatposter	9	977 586	843 216
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-196 215	-702 874
Resultat efter finansiella poster		<u>3 415 913</u>	<u>-1 755 942</u>
Bokslutsdispositioner	11	-518 173	790 000
Resultat före skatt		<u>2 897 740</u>	<u>-965 942</u>
Skatt på årets resultat	12	-588 082	-496 596
Årets resultat		<u>2 309 658</u>	<u>-1 462 538</u>

2025061826742

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	13	593 071	1 054 750
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt likn rättigheter	14	179 281	192 557
Goodwill	15	2 628 693	5 394 517
		<u>3 401 045</u>	<u>6 641 824</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	16	1 054 587	1 880 020
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		10 203	-
		<u>1 064 790</u>	<u>1 880 020</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	1	33 400
Andra långfristiga fordringar		54 999	54 999
		<u>55 000</u>	<u>88 399</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>4 520 835</u>	<u>8 610 243</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Färdiga varor och handelsvaror		51 561	125 862
		<u>51 561</u>	<u>125 862</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		57 668 287	56 248 443
Fordringar hos koncernföretag	18	16 605 667	16 874 051
Aktuell skattefordran		878 674	4 650 513
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 442 257	2 935 906
Övriga fordringar		79 931	168 078
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	11 011 514	11 627 774
		<u>88 686 330</u>	<u>92 504 765</u>
Kassa och bank		<u>22 629 783</u>	<u>7 266 578</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>111 367 674</u>	<u>99 897 205</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>115 888 509</u>	<u>108 507 448</u>

2025061826743

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		900 000	900 000
Reservfond		100 000	100 000
		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		24 105 754	25 568 292
Årets resultat		2 309 658	-1 462 538
		<u>26 415 412</u>	<u>24 105 754</u>
Summa eget kapital		<u>27 415 412</u>	<u>25 105 754</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	20	1 062 543	1 371 043
		<u>1 062 543</u>	<u>1 371 043</u>
Avsättningar			
Övriga avsättningar	21	2 486 735	1 648 858
		<u>2 486 735</u>	<u>1 648 858</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		-	1 656 232
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		26 318 328	11 313 146
Förskott från kunder		-	301 251
Leverantörsskulder		26 812 515	33 237 107
Skulder till koncernföretag		691 345	6 292 624
Övriga kortfristiga skulder		11 867 655	9 479 519
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	19 233 976	18 101 914
		<u>84 923 819</u>	<u>80 381 793</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>115 888 509</u>	<u>108 507 448</u>

2025061826744

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		3 415 913	-1 755 942
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	24	3 693 932	4 264 825
		7 109 845	2 508 883
Betald inkomstskatt		3 183 757	-5 705 839
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		10 293 602	-3 196 956
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		74 301	41 318
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-2 520	-5 477 715
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		5 420 701	7 921 639
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 786 084	-711 714
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-391 917	-663 135
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		1 591 873	581 013
Förvärv av inkråm/rörelse, nettolikvidpåverkan		-1	
Avyttring av inkråm/rörelse, netto likvidpåverkan		33 400	
Förvärv av finansiella tillgångar			-17 499
Kassaflöde från investeringsverksamheten		1 233 355	-99 621
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-1 656 232	-1 960 967
Utbetald utdelning		-	-1 700 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 656 232	-3 660 967
Årets kassaflöde		15 363 207	-4 472 302
Likvida medel vid årets början		7 266 578	11 738 880
Likvida medel vid årets slut		22 629 785	7 266 578

2025061826745

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Kassaflödesanalysen är upprättad enligt indirekt metod.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
<i>Förvärvade immateriella tillgångar</i>	
Licenser	3
Goodwill	3-5

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
<i>Maskiner och andra tekniska anläggningar</i>	
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 3-7

Andelar i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag

Innehav i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag redovisas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas som intäkt.

2025061826746

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Samtliga leasingavgifter kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skatteskulder eller uppskjutna skattefordringar för temporära skillnader som hänför sig till investering i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller gemensamt styrda företag redovisas inte om tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna kan styras och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

Eget kapital

Eget kapital består av följande poster:

Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

Annat eget kapital inklusive årets resultat som inkluderar följande:

*Reservfonder

*Eget kapitalandel i obeskattade reserver

*Balanserat resultat, dvs alla balanserade vinster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

När företaget har garantiåtaganden, ekonomiska åtaganden eller eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen, redovisas det som en särskild not under eventualförpliktelser.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag till fastpris redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning innebärande att intäktsredovisning sker enligt uppdragens respektive färdigställandegrad. När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen.

Färdigställandegraden fastställs genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning per rörelsegren

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Tjänster	214 858 064	202 876 266
Entreprenaduppdrag	181 167 902	205 754 984
Summa	396 025 966	408 631 250

All omsättning sker inom Sverige.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Administrationsintäkter	1 284 958	769 616
Realisationsvinster inventarier	1 406 112	812 704
Statligt stöd	-251 781	530 144
Summa	2 439 289	2 112 464

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Revisionsuppdrag	209 061	389 649
	209 061	389 649

Not 5 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
Sverige	219	195	232	210
Totalt	219	195	232	210

Redovisning av könsfördelning i företagsledning

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	100%	50%
Övriga ledande befattningshavare	100%	50%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Styrelse och VD		
Övriga anställda	118 937 189	116 701 548
Summa	118 937 189	116 701 548
Sociala kostnader	42 969 335	41 892 807
Pensionskostnader 1)	13 796 825	12 386 294

Not 6 Övriga rörelsekostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Kursförluster på fordringar/skulder av rörelsekaraktär		3 680
Realisationsförluster avyttring inventarier	32 439	51 995
Summa	32 439	55 675

Not 7 Operationell leasing - leasetagare

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	19 943 740	19 397 630
Mellan ett och fem år	34 509 169	25 452 221
Senare än fem år	3 350 425	-
	57 803 334	44 849 851
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	23 825 531	20 304 639

Samtliga leasingavgifter kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Not 8 Koncernuppgifter

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 3,08% (fg år 2,65%) av inköpen och 3,08% (fg år 2,67%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Not 9 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	685 175	690 628
Ränteintäkter, övriga	292 411	152 588
Summa	977 586	843 216

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	98 782	61 510
Räntekostnader, övriga	97 433	641 364
Summa	196 215	702 874

Not 11 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Skilnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
Periodiseringsfond, årets återföring	308 500	790 000
Lämnat koncernbidrag Indoor Energy Group Nordic AB	-826 673	-
Summa	-518 173	790 000

Not 12 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	1 080 879	458 523
Skatt hänförlig till tidigare år	-492 797	38 073
	588 082	496 596

Avstämning av effektiv skatt

		2024-01-01- 2024-12-31		2023-01-01- 2023-12-31
Resultat före skatt		2 897 740		-965 942
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	596 934	20,6	-198 984
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		496 983		647 758
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		-21 116		-8 651
Skatt hänförlig till tidigare år		-492 797		38 073
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler		2 542		9 764
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		5 536		8 636
Redovisad effektiv skatt	20,3	-588 082	51,4	-496 596
Differens		-		-

Not 13 Övriga immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	3 949 774	3 949 774
Vid årets slut	3 949 774	3 949 774
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 895 024	-1 938 346
-Omklassificeringar	-250 846	-672 512
-Årets avskrivning	-210 833	-284 166
Vid årets slut	-3 356 703	-2 895 024
Redovisat värde vid årets slut	593 071	1 054 750

Indoor Energy Services förvärvade i slutet av 2018 den digitala plattformen för driftövervakning DRS-Live från Gerox AB.

Not 14 Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 231 505	1 231 505
-Övriga investeringar	5 000	-
Vid årets slut	1 236 505	1 231 505
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 038 948	-1 020 672
-Omklassificeringar	672 512	672 512
-Årets avskrivning	-690 788	-690 788
Vid årets slut	-1 057 224	-1 038 948
Redovisat värde vid årets slut	179 281	192 557

I samband med förvärvet av den digitala plattformen för driftövervakning från Gerox AB i slutet av 2018 förvärvade Indoor Energy Services Sweden AB också ett antal serviceavtal på geovärmecentraler som Gerox AB installerat.

Not 15 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	15 140 704	15 140 704
Vid årets slut	15 140 704	15 140 704
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-9 746 187	-6 980 363
-Årets avskrivning	-2 765 824	-2 765 824
Vid årets slut	-12 512 011	-9 746 187
Redovisat värde vid årets slut	2 628 693	5 394 517

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	8 509 202	8 219 421
-Nyanskaffningar	376 714	663 135
-Avyttringar och utrangeringar	-581 601	-373 353
	<u>8 304 315</u>	<u>8 509 203</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-6 629 182	-5 873 233
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	268 838	179 488
-Årets avskrivning	-889 384	-935 438
	<u>-7 249 728</u>	<u>-6 629 183</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 054 587	1 880 020

Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	33 400	33 400
-Förvärv	1	-
-Avyttring	-33 400	-
Redovisat värde vid årets slut	1	33 400

Spec av företagets innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %, se 1)</i>	<i>Redovisat värde</i>
Direkt ägda		
Indoor Energy Control Väst AB 559311-5248, säte Solna	100 %	<u>1</u> 1

Not 18 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	16 874 051	14 098 224
-Tillkommande fordringar	1 794 475	3 479 938
-Reglerade fordringar	-2 062 859	-704 111
Redovisat värde vid årets slut	16 605 667	16 874 051

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	1 683 312	1 651 609
Förutbetalda leasingavgifter	1 552 967	1 106 685
Förutbetalda försäkringspremier	-	383 365
Upplupna intäkter	172 476	520 162
Övriga poster	7 602 759	7 965 953
	<u>11 011 514</u>	<u>11 627 774</u>

Not 20 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	1 062 543	1 371 043
	1 062 543	1 371 043

Not 21 Övriga avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Redovisat värde vid årets ingång	1 648 858	1 673 099
Avsättningar som gjorts under året	837 877	-
Outnyttjade belopp som har återförts under året	-	-24 241
Redovisat värde vid årets utgång	2 486 735	1 648 858

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	1 921 308	1 802 080
Upplupna semesterlöner	10 502 760	11 165 488
Upplupna sociala avgifter	3 859 158	4 074 101
Övriga poster	2 950 750	1 060 245
	19 233 976	18 101 914

Not 23 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	11 000 000	11 000 000
Hysesgaranti	1 000 766	-
Fullgörandegaranti	323 248	-
	12 324 014	11 000 000
Summa ställda säkerheter	12 324 014	11 000 000

Företaget har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Not 24 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2024-12-31	2023-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m m		
Avskrivningar	4 135 164	4 676 215
Utrangeringar	-	51 995
Rearesultat försäljning av anläggningstillgång	-1 279 109	-439 144
Övriga avsättningar och upplösningar	837 877	-24 241
	3 693 932	4 264 825

Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I februari 2025 flyttar Indoor sitt huvudkontor till Råsundavägen 4, Solna från tidigare Vretenvägen 4, Solna. Under början av 2025 har det även skett en inkråmsförsäljning i dotterföretaget Indoor Energy Control Väst AB.

Not 26 Koncernuppgifter

Företagets moderbolag, Indoor Energy Group Nordic AB (556330-0077), med säte i Stockholm, Stockholms län. Indoor Energy Group Nordic AB upprättar koncernredovisning.

Not 27 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

2025061826754

Underskrifter

Stockholm, datum enligt elektronisk signatur

Åsa Wikensten
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har angivits vid datum enligt elektronisk signatur
Grant Thornton Sweden AB

Oskar Strålin
Auktoriserad revisor

2025061826756



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.04.2025 21:00
SENT BY OWNER:
Johanna Liljenborg · 02.04.2025 14:20
DOCUMENT ID:
rylM2sjqpyg
ENVELOPE ID:
ByG2oi961e-rylM2sjqpyg

DOCUMENT NAME:
År Indoor Energy Services Sweden AB 20241231.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ÅSA KRISTINA WIKENSTEN asa.wikensten@indoor.se	Signed	02.04.2025 17:56	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/06/16)
	Authenticated	02.04.2025 17:52	Low	IP: 90.225.191.130
2. Oskar Peder Holger Strålin oskar.stralin@se.gt.com	Signed	02.04.2025 21:00	eID	Swedish BankID (DOB: 1989/01/25)
	Authenticated	02.04.2025 20:59	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

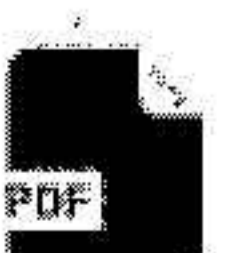
To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Indoor Energy Services Sweden AB

Org.nr. 556396 - 5911

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Indoor Energy Services Sweden AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Indoor Energy Services Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Indoor Energy Services Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Indoor Energy Services Sweden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Indoor Energy Services Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Oskar Strålin
Auktoriserad revisor

2025061826759



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.04.2025 21:00

SENT BY OWNER:
Johanna Liljenborg • 02.04.2025 18:25

DOCUMENT ID:
SygUfryia1I

ENVELOPE ID:
HKUGHYj6kx-SygUfryia1I

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Indoor Energy Services Sweden AB 2024-01-01
-2024-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Oskar Peder Holger Strålin oskar.stralin@se.gt.com	Signed Authenticated	02.04.2025 21:00 02.04.2025 20:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/01/25) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

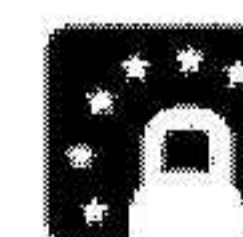
No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed