

Årsredovisning

för

ECN Fastighetservice AB

559110-9029

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Karlsson, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för ECN Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är byggnationer, rivningar samt fastighetsskötsel. Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 016	675	808	717
Resultat efter finansiella poster	101	178	178	218
Soliditet (%)	13,4	41,4	25,0	56,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 218	140 633	200 851
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-140 000		-140 000
Balanseras i ny räkning		140 633	-140 633	0
Årets resultat			77 979	77 979
Belopp vid årets utgång	50 000	10 851	77 979	138 830

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 851
årets vinst	77 979
	88 830
disponeras så att i ny räkning överföres	88 830
	88 830

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 016 477	675 459
Övriga rörelseintäkter		0	90 918
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 016 477	766 377
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-230 198	-122 674
Övriga externa kostnader		-396 235	-266 531
Personalkostnader	2	-211 560	-175 856
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 327	-5 664
Övriga rörelsekostnader		-20 000	0
Summa rörelsekostnader		-903 320	-570 725
Rörelseresultat		113 157	195 652
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 289	-17 400
Summa finansiella poster		-12 269	-17 400
Resultat efter finansiella poster		100 888	178 252
Resultat före skatt		100 888	178 252
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 909	-37 619
Årets resultat		77 979	140 633

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

393 329

22 656

Summa materiella anläggningstillgångar

393 329

22 656

Summa anläggningstillgångar

393 329

22 656

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

331 092

47 042

Övriga fordringar

53 592

135 214

Summa kortfristiga fordringar

384 684

182 256

Kassa och bank

Kassa och bank

256 405

279 768

Summa kassa och bank

256 405

279 768

Summa omsättningstillgångar

641 089

462 024

SUMMA TILLGÅNGAR

1 034 418

484 680

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 851	10 218
Årets resultat		77 979	140 633
Summa fritt eget kapital		88 830	150 851
Summa eget kapital		138 830	200 851
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		371 452	0
Summa långfristiga skulder		371 452	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		46 056	0
Leverantörsskulder		15 672	73 742
Skatteskulder		0	29 125
Övriga skulder		452 408	170 831
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 131
Summa kortfristiga skulder		524 136	283 829
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 034 418	484 680

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 320	357 400
Inköp	416 000	28 320
Försäljningar/utrangeringar	0	-357 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	444 320	28 320
Ingående avskrivningar	-5 664	-71 480
Försäljningar/utrangeringar	0	71 480
Årets avskrivningar	-45 327	-5 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 991	-5 664
Utgående redovisat värde	393 329	22 656

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	187 228	0
	187 228	0

Kalmar 2023-06-30

Erik Karlsson
Erik Karlsson