

Årsredovisning för
Bothelius Invest AB
559129-0340

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bothelius Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 *06 30*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs 2023 *06 30*


Dennis Bothelius
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bothelius Invest AB, 559129-0340, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsår 20220101- 20221231.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bollnäs registrerades år 2017 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter, lokaler samt hyreshus.

Bolaget äger samtliga aktier i Bothelius Måleri AB, 556735-7982. Enligt ÅRL 7 kap 3§ behöver inte koncernredovisning upprättas.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	485 240	477 551	490 931	396 331
Resultat efter finansiella poster	1 759 270	4 543 145	273 647	2 289 256
Soliditet, %	71	82	72	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		7 306 033
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1 759 271
Vid årets slut	50 000		9 065 304

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 065 304 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	7 306 033
årets resultat	1 759 271
Totalt	9 065 304
utdelning, 50 000 aktier * 40 kr utdeln per aktie	2 000 000
balanseras i ny räkning	7 065 304
Summa	9 065 304

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		485 240	477 551
Övriga rörelseintäkter		54 829	55 130
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		540 069	532 681
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-368 051	-287 186
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 339	-102 339
Summa rörelsekostnader		-470 390	-389 525
Rörelseresultat		69 679	143 156
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000 000	4 400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		148	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-310 324	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-233	-11
Summa finansiella poster		1 689 591	4 399 989
Resultat efter finansiella poster		1 759 270	4 543 145
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 759 270	4 543 145
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-29 486
Årets resultat		1 759 270	4 513 659

2023071044939

100

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 361 394	3 418 333
Inventarier, verktyg och installationer	3	136 200	181 600
Summa materiella anläggningstillgångar		3 497 594	3 599 933
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 032 042	1 032 042
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 032 042	1 032 042
Summa anläggningstillgångar		4 529 636	4 631 975
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		93 842	83 826
Summa kortfristiga fordringar		93 842	83 826
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		4 665 041	-
Summa kortfristiga placeringar		4 665 041	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 613 407	4 280 276
Summa kassa och bank		3 613 407	4 280 276
Summa omsättningstillgångar		8 372 290	4 364 102
SUMMA TILLGÅNGAR		12 901 926	8 996 077

2023071044940

Handwritten mark

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 306 033	2 792 374
Årets resultat		1 759 270	4 513 659
Summa fritt eget kapital		9 065 303	7 306 033
Summa eget kapital		9 115 303	7 356 033
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		3 524 516	1 424 516
Summa långfristiga skulder		3 524 516	1 424 516
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		36 452	23 223
Leverantörsskulder		78 016	6 981
Skatteskulder		59 586	88 297
Övriga skulder		16 999	778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 054	96 249
Summa kortfristiga skulder		262 107	215 528
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 901 926	8 996 077

2023071044941

12

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
-Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 608 236	3 608 236
	<u>3 608 236</u>	<u>3 608 236</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-189 903	-132 964
-Årets avskrivning enligt plan	-56 939	-56 939
	<u>-246 842</u>	<u>-189 903</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 361 394	3 418 333

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	227 000	
-Nyanskaffningar		227 000
Vid årets slut	<u>227 000</u>	<u>227 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-45 400	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-45 400	-45 400
Vid årets slut	<u>-90 800</u>	<u>-45 400</u>
Redovisat värde vid årets slut	136 200	181 600

Not 4 Andelar i koncernföretag


	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Förvärv Bothelius Måleri AB 556735-7982	1 032 042	1 032 042
Redovisat värde vid årets slut	1 032 042	1 032 042

2023071044943

11

Underskrifter

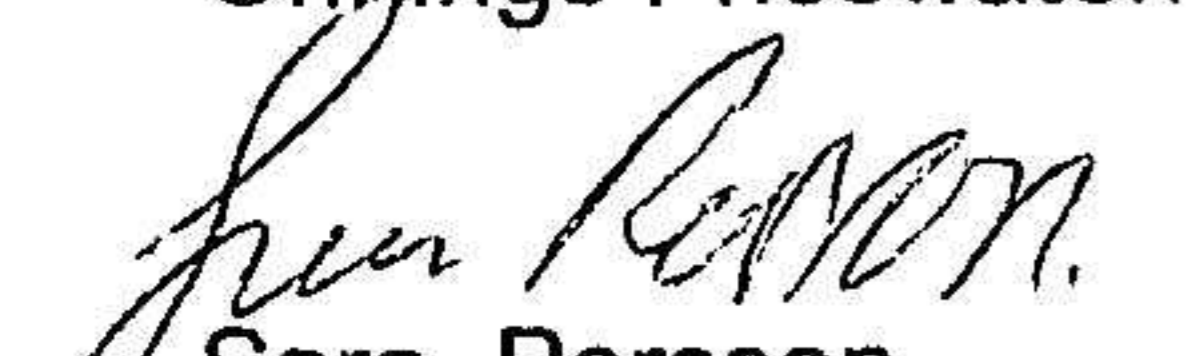
Bollnäs 2023 - 05-28



Dennis Bothelius

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023

Öhrjings PricewaterhouseCoopers AB

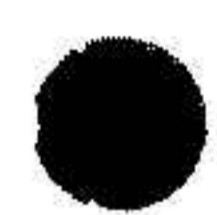


Sara Persson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023071044944



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bothelius Invest AB, org.nr 559129-0340

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bothelius Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bothelius Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bothelius Invest AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bothelius Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bothelius Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bothelius Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bollnäs den 30 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Sara Persson
Auktoriserad revisor