

Årsredovisning

för

Täby Golf AB

556716-1327

Räkenskapsåret

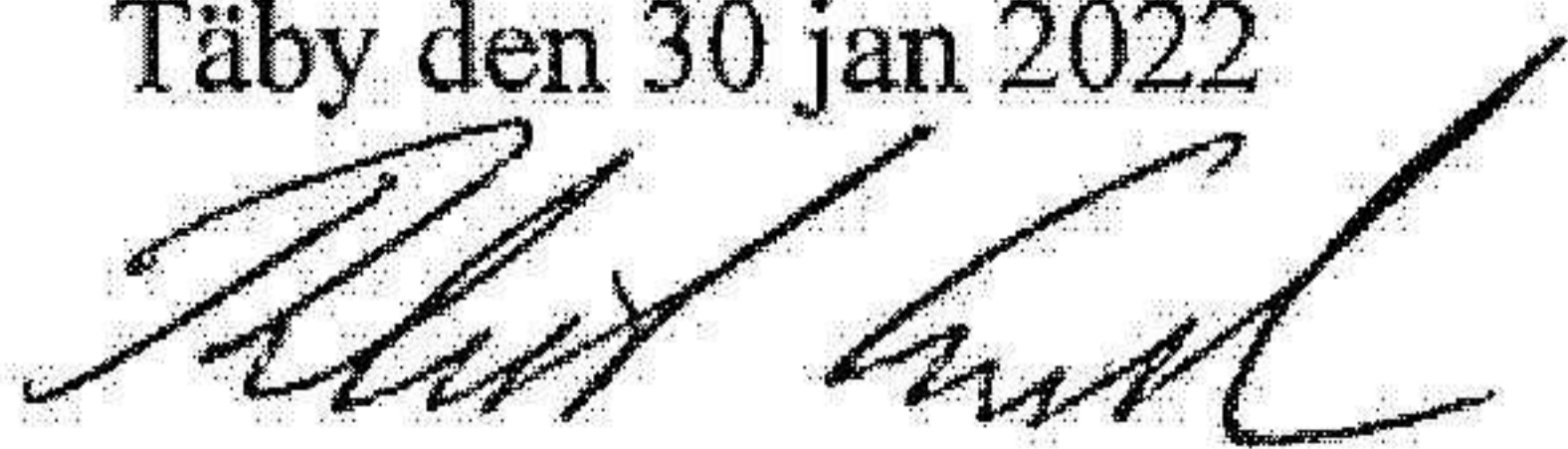
2020-11-01 – 2021-10-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Täby Golf AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2022-01-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby den 30 jan 2022



VD, Robert Edholm

Styrelsen för Täby Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-11-01 - 2021-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Täby Golfklubb består formellt av två juridiska personer; föreningen Täby Golfklubb, org.nr. 816000-1304 och aktiebolaget Täby Golf AB. Täby Golf AB äger och driver golfanläggningen (banan, byggnader och övriga tillgångar i balansräkningen) och upplåter rätten till spel på banan till medlemmar, gäster och företag.

Medlemsverksamheten (klubbävlingar, seriespel, juniorverksamhet m.m.) drivs i föreningen, Täby Golfklubb.

Täby Golf AB ägs av de medlemmar, i Täby Golfklubb, som också är aktieägare. Totala antalet aktieposter uppgick till 1202 per 2021-10-31. Varje aktiepost består av 129 aktier. Samtliga aktieposter har under säsongen var placerade. I samband med säsongen slut överför ett antal utträdande medlemmar sin aktiepost till föreningen, som säljer aktieposten vidare till ny tillträdande medlem.

Bolagets intäkter består huvudsakligen av avgifter för olika former av spelrätter från medlemmar i form av spelavgifter, från gäster i form av greenfee och från företag som avgifter för företagsspel eller företagstävlingar. Härutöver skapar bolaget intäkter från försäljning i shopen, rangen, uthyrning av golfbilar, reklam och sponsorintäkter, hyresintäkter för lokaler m.m. Täby Golf AB erhåller en hyresintäkt från Täby Golfklubb för tider då föreningen disponerar anläggningen för tävling och träning.

Täby Golf AB har anställd personal som VD och administrativ personal samt ansvarig banchef och banarbetare för anläggningen. Härutöver anlitas säsonganställda för arbete på banan.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Arbetet med att ta fram underlag beträffande Masterplan för anläggningen samt förslag kring klubbhuslösning har fortsatt under året. Parallellt med detta har uppdraget för organisationen fokuserats på att förbättra det ekonomiska resultatet inför kommande investeringar samt förbättra kvalitet och intryck för medlemmarna.

Pandemin Covid 19 har medfört ansträngningar på verksamheten såsom i övriga samhället. Golf har på ett nationellt plan haft ett fortsatt ökat intresset för medlemskap och medlemsspel, så även på Täby GK. Vikten av att kunna vara utomhus i en säker miljö har uppskattats och golfen har nått ett intresse av historiska mått. Det totala antalet bokningar på banan minskade med ca 30 % jämfört med föregående år (nationellt ca 10-20% ned), vilket främst föranleddes av en kall vår och senare öppning av anläggningen pga dålig växtlighet. Genom det stora intresset för golf har tillgängligheten varit en fortsatt utmaning där medlemmar och gäster upplevt en annorlunda situation med begränsningar när det gäller tillgången till starttider.

Pga. pandemin har företagsintäkterna minskat.

Ökade spel- och medlemsavgifter, har varit de främsta orsakerna till den totala intäktshöjningen, samt ett återhållsamt arbetssätt på kostnadssidan har medfört ett kraftigt förbättrat resultat.

Investeringar

Bolaget har under året byggt om maskinhallen med nya personalutrymmen, kontor, våtutrymmen inkl. en ny ventilationsanläggning. Förbättringar kring förvaring av maskiner har skapats under tak samt 2 st låsbara containrar införskaffades. På bansidan har bolaget köpt en maskin för att kratta bunkrar. Leasing; Bolaget har leasat 2 st nya vältar för att förbättra greenernas kvalitet för medlemmar och gäster. Bolagets totala investering under året 2 454 tkr.

Den anlitate arkitekten Johan Benestam har under året fortsatt att arbeta med Masterplan där ett antal möten har genomförts tillsammans referensgruppen. För fastighetsprojektet har bolaget sedan tidigare anlitat arkitekten Joel Hedgren som tagit fram olika ROT lösningar (Renovering & Tillbyggnad) av klubbhuset, tillsammans med bolagets fastighetsråd. Båda projekten har löpande redovisats för styrelsen.

Resultat

Bolagets arbetsmål under året, har varit fortsätta att förstärka ekonomin genom ett förbättrat rörelseresultat och ökat positivt kassaflöde. Resultatet före bokslutsdispositioner var 1227 tkr. För att hantera kostnader främst kopplat till fastigheten/anläggningen, har beslutet om en överavskrivning på 1000 tkr tagits, vilket ska ses som en resultatutjämnning över tid. Efter bokslutsdispositioner och skatt är resultatet i Täby Golf AB 210 tkr.

Investeringen av maskinhallen föregicks av ett lånelöfte på 2500 tkr som aldrig aktualiserades, detta betalades med egna medel.

Företaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt (tkr)	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	12 772	12 413	10 596	10 084
Resultat efter finansiella poster	1 227	587	-427	61
Soliditet (%)	79,2	77,9	70,3	70,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	15 510 000	793 371	586 665	16 890 036
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		586 665	-586 665	0
Årets resultat			209 546	209 546
Belopp vid årets utgång	15 510 000	1 380 036	209 546	17 099 582

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 380 037
årets vinst	209 546
	1 589 583
disponeras så att i ny räkning överföres	1 589 583
	1 589 583

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2020-11-01 -2021-10-31	2019-11-01 -2020-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 772 088	12 413 345
Övriga rörelseintäkter		674 826	302 697
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 446 914	12 716 042
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 757 471	-6 097 126
Personalkostnader	2	-4 799 855	-4 301 708
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 630 408	-1 613 161
Summa rörelsekostnader		-12 187 735	-12 011 995
Rörelseresultat		1 259 179	704 047
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 347	1 750
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 865	-119 132
Summa finansiella poster		-32 518	-117 382
Resultat efter finansiella poster		1 226 661	586 665
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-1 000 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 000 000	0
Resultat före skatt		226 661	586 665
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 115	0
Årets resultat		209 546	586 665

2022061730527

Balansräkning

Not

2021-10-31

2020-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	16 311 112	14 961 032
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	3 492 206	3 986 332
Inventarier, verktyg och installationer	5	520 608	551 101
Summa materiella anläggningstillgångar		20 323 925	19 498 464

Summa anläggningstillgångar

20 323 925

19 498 464

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Varulager m. m.		464 511	498 982
Summa varulager		464 511	498 982

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		169 588	357 608
Övriga fordringar		253 943	177 733
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		624 341	708 577
Summa kortfristiga fordringar		1 047 872	1 243 918

Kassa och bank

Kassa och bank		765 653	450 184
Summa kassa och bank		765 653	450 184
Summa omsättningstillgångar		2 278 036	2 193 084

SUMMA TILLGÅNGAR

22 601 961

21 691 549

Balansräkning

Not

2021-10-31

2020-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

15 510 000

15 510 000

Summa bundet eget kapital

15 510 000

15 510 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 380 037

793 372

Årets resultat

209 546

586 665

Summa fritt eget kapital

1 589 582

1 380 037

Summa eget kapital

17 099 582

16 890 037

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

1 000 000

0

Summa obeskattade reserver

1 000 000

0

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

0

1 074 035

Skulder till kreditinstitut

7

700 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder

700 000

2 074 035

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

300 000

300 000

Leverantörsskulder

537 661

434 801

Skulder till koncernföretag

2 227 697

1 154 862

Skatteskulder

30 091

0

Övriga skulder

96 810

100 964

Upplypna kostnader och förutbetalda intäkter

610 120

736 850

Summa kortfristiga skulder

3 802 379

2 727 477

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 601 961

21 691 549

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Banan	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2020-11-01 -2021-10-31	2019-11-01 -2020-10-31
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Byggnader och mark

	2021-10-31	2020-10-31
Ingående anskaffningsvärden	28 771 070	28 771 070
Inköp	2 354 879	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 125 949	28 771 070
Ingående avskrivningar	-13 810 038	-12 801 871
Årets avskrivningar	-1 004 799	-1 008 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 814 837	-13 810 038
Utgående redovisat värde	16 311 112	14 961 032

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-10-31	2020-10-31
Ingående anskaffningsvärden	10 456 337	11 623 012
Inköp	48 530	68 100
Försäljningar/utrangeringar		-1 234 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 504 867	10 456 337
Ingående avskrivningar	-6 470 005	-7 155 534
Försäljningar/utrangeringar		1 234 577
Årets avskrivningar	-542 656	-549 048
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 012 661	-6 470 005
Utgående redovisat värde	3 492 206	3 986 332

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-10-31	2020-10-31
Ingående anskaffningsvärden	3 092 336	2 896 619
Inköp	52 460	195 717
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 144 796	3 092 336
Ingående avskrivningar	-2 541 235	-2 485 489
Årets avskrivningar	-82 953	-55 746
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 624 188	-2 541 235
Utgående redovisat värde	520 608	551 101

Not 6 Checkräkningskredit

	2021-10-31	2020-10-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 000 000	3 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	1 074 035

Not 7 Skulder till kreditinstitut

	Lånebelopp 2021-10-31	Lånebelopp 2020-10-31
Skulder som ska betalas 2 till 5 år efter balansdagen	700 000	1 000 000
	700 000	1 000 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2021-10-31	2020-10-31
	5 500 000	5 500 000
	5 500 000	5 500 000

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att utbrottet av viruset Covid-19 fortsatt innebär en viss osäkerhet för verksamheten, våra kunder och i förlängningen vår organisation. Vi ser fortsatt osäkerhet i externa intäkter som företagsintäkter men fortsatt intresse för golf och Täby Golfklubb, främst genom spelavgifter. Totalt sett har utfallet varit positivt under pandemin.

Erfarenheterna av pandemin gör att styrelsen ser försiktigt positivt på det kommande året samt följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa en eventuell negativ effekt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mats Nordqvist
Ordförande

Robert Edholm
VD

Helena Greisz
Ledamot

Henrik Hedberg
Ledamot

Astrid Åneman
Ledamot

Fredrik Sörensen
Ledamot

Per Klingvall
Ledamot

Lennart Ingefäldt
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats.

Marcus Jonasén
Auktoriserad revisor
Grant Thornton Sweden AB

Peter Grönström
Förtroendevald revisor



2022061730534

Verification

Transaction ID	B195BtHhY-S1s5rFrnK
Document	Årsredovisning Täby Golf AB.pdf
Pages	11
Sent by	Marcus Jonasén

Signing parties

Mats Nordqvist	mats.g.nordqvist@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Lennart Ingefeldt	lennart.ingefeldt@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Per Klingvall	perklingvall@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Fredrik Sörensen	fredrik.sorensen@tabyenskilda.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Henrik Hedberg	hhg@prodoc.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Astrid Aneman	astrid.aaneman@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Robert Edholm	robert@tabygk.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Helena Greisz	greiszhelena@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Peter Grönström	peter@ankega.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Marcus Jonasén	MARCus.jonasen@se.gt.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID

Activity log

- E-mail invitation sent to mats.g.nordqvist@gmail.com
2022-01-07 10:27:41 CET,
- E-mail invitation sent to lennart.ingefeldt@gmail.com
2022-01-07 10:27:41 CET,
- E-mail invitation sent to hhg@prodoc.se
2022-01-07 10:27:42 CET,
- E-mail invitation sent to greiszhelena@gmail.com
2022-01-07 10:27:42 CET,
- E-mail invitation sent to peter@ankega.se
2022-01-07 10:27:42 CET,
- E-mail invitation sent to fredrik.sorensen@tabyenskilda.se
2022-01-07 10:27:42 CET,
- E-mail invitation sent to robert@tabygk.se
2022-01-07 10:27:42 CET,
- E-mail invitation sent to perklingvall@gmail.com
2022-01-07 10:27:42 CET,

2022061730535

E-mail invitation sent to MARCus.jonasen@se.gt.com

2022-01-07 10:27:42 CET,

E-mail invitation sent to astrid.aaneman@gmail.com

2022-01-07 10:27:42 CET,

Swedish BankID authentication by Per Klingvall

SSN 196109043213

2022-01-07 11:07:30 CET,

Clicked invitation link Per Klingvall

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64; rv:95.0) Gecko/20100101 Firefox/95.0,2022-01-07 11:07:32 CET,IP address: 195.198.188.252

Document signed by Per Klingvall

Birth date: 04/09/1961,2022-01-07 11:11:14 CET,

Swedish BankID authentication by Anna Helena Greisz

SSN 196611150209

2022-01-07 12:27:31 CET,

Clicked invitation link Helena Greisz

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.110 Safari/537.36,2022-01-07 12:27:32 CET,IP address: 81.224.28.122

Swedish BankID authentication by Robert Eric Edholm

SSN 197102190019

2022-01-07 12:43:41 CET,

Clicked invitation link Robert Edholm

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/97.0.4692.71 Safari/537.36,2022-01-07 12:43:42 CET,IP address: 90.129.214.64

Document signed by Anna Helena Greisz

Birth date: 15/11/1966,2022-01-07 12:45:08 CET,

Document signed by Robert Eric Edholm

Birth date: 19/02/1971,2022-01-07 12:50:18 CET,

Swedish BankID authentication by Rolf Lennart Ingefeldt

SSN 195605200459

2022-01-07 18:51:21 CET,

Clicked invitation link Lennart Ingefeldt

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.1 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-01-07 18:51:23 CET,IP address: 217.213.133.46

Document signed by Rolf Lennart Ingefeldt

Birth date: 20/05/1956,2022-01-07 18:54:38 CET,

Swedish BankID authentication by Carl-Fredrik Sörensen

SSN 197004170275

2022-01-09 23:52:39 CET,

Clicked invitation link Fredrik Sörensen

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/94.0.4606.61 Safari/537.36,2022-01-09 23:52:41 CET,IP address: 178.174.193.151

Swedish BankID authentication by MATS NORDQVIST

SSN 196304301010

2022-01-10 08:46:40 CET,



2022061730536

Clicked invitation link Mats Nordqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.110 Safari/537.36,2022-01-10 08:46:42 CET,IP address: 85.229.53.116

Swedish BankID authentication by Carl-Fredrik Sörensen

SSN 197004170275
2022-01-10 11:04:28 CET,

Swedish BankID authentication by Peter Grönström

SSN 194209171273
2022-01-10 11:41:55 CET,

Clicked invitation link Peter Grönström

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/97.0.4692.71 Safari/537.36 Edg/97.0.1072.55,2022-01-10 11:41:56 CET,IP address: 81.225.223.95

Document signed by Peter Grönström

Birth date: 17/09/1942,2022-01-10 11:44:19 CET,

Swedish BankID authentication by HENRIK HEDBERG

SSN 197705113376
2022-01-11 15:10:24 CET,

Clicked invitation link Henrik Hedberg

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/97.0.4692.71 Safari/537.36 Edg/97.0.1072.55,2022-01-11 15:10:26 CET,IP address: 213.88.135.181

Document signed by HENRIK HEDBERG

Birth date: 11/05/1977,2022-01-11 15:10:57 CET,

Swedish BankID authentication by Anna Helena Greisz

SSN 196611150209
2022-01-11 16:34:33 CET,

Swedish BankID authentication by MATS NORDQVIST

SSN 196304301010
2022-01-11 18:59:13 CET,

Document signed by MATS NORDQVIST

Birth date: 30/04/1963,2022-01-11 18:59:43 CET,

Swedish BankID authentication by Carl-Fredrik Sörensen

SSN 197004170275
2022-01-11 20:33:02 CET,

Document signed by Carl-Fredrik Sörensen

Birth date: 17/04/1970,2022-01-11 20:35:36 CET,

E-mail invitation sent to astrid.aaneman@gmail.com

2022-01-12 07:34:10 CET,

Swedish BankID authentication by Astrid Åneman


SSN 199603085383
2022-01-12 07:40:47 CET,

Clicked invitation link Astrid Åneman

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Safari/605.1.15,2022-01-12 07:40:48 CET,IP address: 94.147.62.230

Document signed by Astrid Åneman

Birth date: 08/03/1996,2022-01-12 07:41:10 CET,

 B195BiHhY-S1s5rFmK

Swedish BankID authentication by **MARCUS JONASÉN**

SSN 198401126639

2022-01-12 07:42:12 CET,

Clicked invitation link **Marcus Jonasén**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.110 Safari/537.36

Edg/96.0.1054.62,2022-01-12 07:42:13 CET,IP address: 88.131.44.131

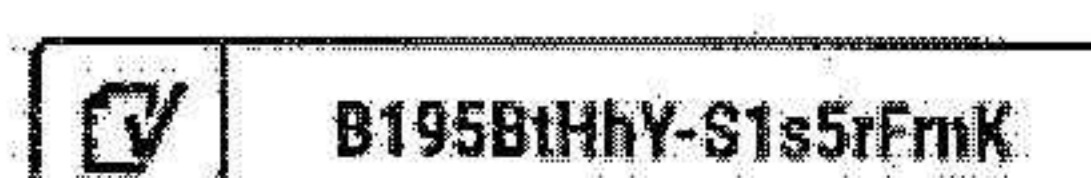
Document signed by **MARCUS JONASÉN**

Birth date: 12/01/1984,2022-01-12 07:42:30 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



2022061730537



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Täby Golf AB
Org.nr. 556716-1327

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Täby Golf AB för räkenskapsåret 2020-11-01 -- 2021-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Täby Golf ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Täby Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas

påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Täby Golf AB för räkenskapsåret 2020-11-01 -- 2021-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Täby Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är

väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

Grant Thornton Sweden AB

Marcus Jonasén

Auktoriserad revisor

2022061730540

Verification

Transaction ID	rylEdFHnF-BJuVdKHnY
Document	Revisionsberättelse Täby Golf AB.pdf
Pages	2
Sent by	Marcus Jonassén

Signing parties

Marcus Jonassén	MARCus.jonassen@se.gt.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
-----------------	---------------------------	--------------	------------------------

Activity log

- E-mail invitation sent to MARCus.jonassen@se.gt.com**
2022-01-07 10:30:54 CET,
- Swedish BankID authentication by MARCUS JONASÉN**
SSN 198401126639
2022-01-12 07:43:02 CET,
- Clicked invitation link Marcus Jonassén**
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.110 Safari/537.36
Edg/96.0.1054.62,2022-01-12 07:43:03 CET,IP address: 88.131.44.131
- Document signed by MARCUS JONASÉN**
Birth date: 12/01/1984,2022-01-12 07:43:28 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

