

Årsredovisning

Skaraborgs fast och hyr AB

559264-0790

Styrelsen och verkställande direktören för Skaraborgs fast och hyr AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 9
- Underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Skaraborgs fast och hyr AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Skövde 2024-09-19


Sebastian Georgsson, Verkställande direktör

Årsredovisning

Skaraborgs fast och hyr AB

559264-0790

Styrelsen och verkställande direktören för Skaraborgs fast och hyr AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 9
- Underskrifter	9

SL

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Skaraborgs fast och hyr AB med säte i Skövde förvaltar och hyr ut fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 559008-2094 Skaraborgs Byggtjänst AB

Väsentliga händelser

Eget kapital är förbrukat.

Denna årsredovisning är tillika kontrollbalansräkning 1.

Stämman beslutar vid godkännande av denna årsredovisning att verksamheten ska drivas vidare och att ny kontrollbalansräkning ska upprättas inom åtta månader.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2304-2403	2204-2303	2104-2203	2007-2103
Nettoomsättning	157	130	130	63
Resultat efter finansiella poster	-108	-71	-340	-151
Soliditet %	-4	1	3	21

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	328 289	-301 995	-37 620	13 674
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning			-37 620	37 620	0
Avskrivning av uppskriven tillgång		-6 985	6 985		0
Årets resultat				-85 867	-85 867
Belopp vid årets utgång	25 000	321 304	-332 630	-85 867	-72 193

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-332 630
Årets resultat	-85 867
Summa	-418 497

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-418 497
Summa	-418 497

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

SB

RESULTATRÄKNING

1, 2

	2023-04-01 2024-03-31	2022-04-01 2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	157 014	130 203
Övriga rörelseintäkter	0	59 890
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	157 014	190 093
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-166 948	-180 620
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-56 290	-45 029
Summa rörelsekostnader	-223 238	-225 649
Rörelseresultat	-66 224	-35 556
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-41 907	-35 339
Summa finansiella poster	-41 904	-35 339
Resultat efter finansiella poster	-108 128	-70 895
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	25 000
Summa bokslutsdispositioner	0	25 000
Resultat före skatt	-108 128	-45 895
Skatter		
Skatt på årets resultat	3 22 261	8 275
Årets resultat	-85 867	-37 620

SV

2024122702844

BALANSRÄKNING

1

2024-03-31

2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	1 323 316	1 347 238
Inventarier, verktyg och installationer	5	249 937	260 013
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 573 253</i>	<i>1 607 251</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		108 592	88 143
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>108 592</i>	<i>88 143</i>

Summa anläggningstillgångar		1 681 845	1 695 394
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		14 450	13 475
Övriga fordringar		964	8 445
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	59 381
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>15 414</i>	<i>81 301</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		6 876	1 628
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>6 876</i>	<i>1 628</i>

Summa omsättningstillgångar		22 290	82 929
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 704 135	1 778 323
-------------------------	--	------------------	------------------

2024122702845

2024122702846

		2024-03-31	2023-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	6	321 304	328 289
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>346 304</i>	<i>353 289</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-332 630	-301 995
Årets resultat		-85 867	-37 620
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-418 497</i>	<i>-339 615</i>
Summa eget kapital		-72 193	13 674
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	7	83 361	85 173
Summa avsättningar		83 361	85 173
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	640 250	692 500
Summa långfristiga skulder		640 250	692 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	57 000	57 000
Leverantörsskulder		10 761	112 861
Skulder till koncernföretag		293 673	240 697
Aktuella skatteskulder		0	1 636
Övriga skulder		654 833	550 332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 450	24 450
Summa kortfristiga skulder		1 052 717	986 976
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 704 135	1 778 323

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Byggnader	50	2
Byggnadsinventarier	10	10

Fastigheter skrivs upp mot uppskrivningsfond i eget kapital om marknadsvärdet bedöms väsentligt högre än bokfört värde. Värderingen utgår från extern marknadsvärdering alternativt taxeringsvärde.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

So

Övriga upplysningar

Koncernförhållanden

559008-2094 Skarborgs Byggtjänst AB är moderbolag till Skarborgs fast och hyr AB och har sitt säte i Skövde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flérsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Not 3 Inkomstskatt

2023/2024

2022/2023

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

Redovisad skatt i resultaträkningen

Förändring av uppskjuten skatt för temporära skillnader	-22 261	-8 275
<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>-22 261</i>	<i>-8 275</i>

Effektiv skattesats (%)	21	18
-------------------------	----	----

Avstämning av effektiv skattesats

Resultat före skatt	-108 128	-45 895
---------------------	----------	---------

Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) %	-22 274	-9 454
--	---------	--------

Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	1	1 179
--	---	-------

Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	1 824	0
---	-------	---

Förändring uppskjuten skatt i avskrivning av uppskrivet belopp i byggnad	-1 812	0
--	--------	---

<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>-22 261</i>	<i>-8 275</i>
------------------------------	----------------	---------------

Effektiv skattesats (%)	21	18
-------------------------	----	----

Not 4 Byggnader och mark

2024-03-31

2023-03-31

Ingående anskaffningsvärden	994 975	994 975
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	994 975	994 975
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-61 199	-46 075
------------------------	---------	---------

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-15 124	-15 124
---------------------	---------	---------

Utgående avskrivningar	-76 323	-61 199
------------------------	---------	---------

SG

2024122702848

Ingående uppskrivningar	413 462	422 259
<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-8 798	-8 797
Utgående uppskrivningar	404 664	413 462
Redovisat värde	1 323 316	1 347 238
Varav mark: ingående anskaffningsvärden	238 794	238 794

Not 5	Byggnadsinventarier	2024-03-31	2023-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	308 822	211 077
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	22 292	97 745
	Utgående anskaffningsvärden	331 114	308 822
	Ingående avskrivningar	-48 809	0
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	0	-27 701
	Årets avskrivningar	-32 368	-21 108
	Utgående avskrivningar	-81 177	-48 809
	Redovisat värde	249 937	260 013

Not 6	Uppskrivningsfond	2024-03-31	2023-03-31
	Belopp vid årets ingång	328 289	335 273
	<i>Förändringar av uppskrivningsfond</i>		
	Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-6 985	-6 985
	Belopp vid årets utgång	321 304	328 288

Not 7	Uppskjuten skatteskuld	2024-03-31	2023-03-31
	Uppskjuten skatt avseende:		
	Uppskrivning av fastighet	83 361	85 173
	Utgående uppskjuten skatteskuld	83 361	85 173

Not 8	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-03-31	2023-03-31
-------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 697 250kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	640 250	692 500
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Kortfristig del av långfristig skuld	57 000	57 000

SL

2024122702849

2024122702850

Not 9	Ställda säkerheter	2024-03-31	2023-03-31
	Fastighetsinteckningar	854 000	854 000
	Summa ställda säkerheter	854 000	854 000

UNDERSKRIFTER

Skövde



Sebastian Georgsson
Verkställande direktör
2024-09-19

SV