

Årsredovisning

Fastighets AB Mollberg 4

Org.nr 559141-7422


Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Mollberg 4 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2022


Bicky Chakraborty

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen för Fastighets AB Mollberg 4 avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	5
Tilläggsupplysningar	
Noter	6

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler. Bolagets fastighet är Mollberg 4 i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Den största andelen av företagets hyresgäster har inte påverkats väsentligt av pandemin och därmed inte heller Fastighets AB Mollberg 4. Bolaget har en god likviditet och det finns därmed inget omedelbart hot mot bolagets överlevnad. De framtida ekonomiska effekterna på bolaget av världsläget kan idag inte bedömas.

Några stora effekter av kriget i Ukraina är än så länge svårt att urskilja, men om kriget bidrar till en försvagning av konjunkturen kommer det naturligtvis att påverka bolagets verksamhet negativt.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Ramuk AB org.nr, 556475-0189, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt*	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (tkr)	3 972	3 538	3 622	1 751
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2 144	1 653	1 826	889
Rörelsemarginal (%)	61,4%	55,8%	57,1%	57,3%
Avkastning på eget kapital (%)	49,5%	58,3%	124,7%	119,6%
Balansomslutning (tkr)	27 551	26 363	24 219	22 794
Soliditet (%)	18,8%	13,2%	9,0%	3,3%
Antal anställda	0	0	0	0

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2021-01-01	50 000	2 134 747	1 299 409	3 484 156
Överföring resultat föregående år	0	1 299 409	-1 299 409	0
Årets resultat	0	0	1 701 969	1 701 969
Utgående balans 2021-12-31	50 000	3 434 156	1 701 969	5 186 125

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	3 434 156
Årets resultat	1 701 969
	5 136 125
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 136 125
	5 136 125

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		3 971 886	3 538 246
Övriga rörelseintäkter	2	0	48 417
		3 971 886	3 586 663
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	3	-1 220 373	-1 312 407
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-313 347	-300 358
		-1 533 720	-1 612 765
Rörelseresultat	5	2 438 166	1 973 898
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-294 288	-321 016
		-294 288	-321 016
Resultat efter finansiella poster		2 143 878	1 652 882
Skatt på årets resultat	7	-441 909	-353 473
Årets resultat		1 701 969	1 299 409

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och Mark	8	20 032 682	20 333 040
Inventarier, verktyg och installationer	9	376 673	0
		20 409 355	20 333 040
Summa anläggningstillgångar		20 409 355	20 333 040
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		725 717	818 475
Övriga fordringar		559 228	551 692
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	96 796	50 826
		1 381 741	1 420 993
<i>Kassa och bank</i>		5 759 566	4 609 078
Summa omsättningstillgångar		7 141 307	6 030 071
SUMMA TILLGÅNGAR		27 550 662	26 363 111
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	11	50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 434 156	2 134 747
Årets resultat		1 701 969	1 299 409
		5 136 125	3 434 156
Summa eget kapital		5 186 125	3 484 156
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	12	150 328	121 125
		150 328	121 125
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	13	20 000 000	20 000 000
Övriga skulder		123 489	123 489
		20 123 489	20 123 489
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		94 531	63 013
Aktuella skatteskulder		539 321	1 035 785
Övriga skulder		105 534	142 156
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	1 351 334	1 393 387
		2 090 720	2 634 341
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 550 662	26 363 111

Kassaflödesanalys

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	2 438 166	1 973 898
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m. Avskrivningar och nedskrivningar	313 347	300 358
	2 751 513	2 274 256
Erlagd ränta	-294 288	-321 016
Betald inkomstskatt	-916 952	-716 680
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	1 540 273	1 236 560
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av rörelsefordringar	46 787	-298 872
Förändring av rörelseskulder	-46 910	655 907
Kassaflöde från den löpande verksamheten	1 540 150	1 593 595
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-389 662	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-389 662	0
Årets kassaflöde	1 150 488	1 593 595
Likvida medel vid årets början	4 609 078	3 015 483
Likvida medel vid årets slut	5 759 566	4 609 078

Tilläggsupplysningar

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper mm

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3):

Koncerntillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Ramuk AB (org.nr. 556475-0189) med säte i Stockholm. Ramuk AB är moderföretag för hela koncernen.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter

Företaget redovisar hyresintäkterna den period de avser.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

Yttertak, fasad, värme/sanitet, ventilation	40 år
Stomme	100 år
Stomkompletteringar, innerväggar, ytskikt	75 år
Badrum, hiss och övrig transport	30 år
Styr- reglarenheter	15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Not 2 Övriga Rörelseintäkter

	2021	2020
Stöd från Boverket	0	48 417
	0	48 417

Not 3 Arvode till revisorer

	2021	2020
PwC		
Revisionsuppdraget	0	0
	0	0

Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2021	2020
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	0%	0%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	0%	0%

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Övriga räntekostnader	-294 288	-321 016
	-294 288	-321 016

Not 7 Skatt på årets resultat

	2021	2020
Aktuell skatt	412 706	323 377
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	29 203	30 096
Summa redovisad skatt	441 909	353 473

Genomsnittlig effektiv skattesats

20,6% 21,4%

Avstämning av effektiv skattesats

Redovisat resultat före skatt	2 143 878	1 652 882
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats (20,6% och fg år 21,4 %):	441 639	353 717
Skatteeffekt av:		
Bokföringsmässiga avskrivningar på byggnader	61 874	64 275
Övriga ej avdragsgilla kostnader	270	0
Skattemässiga avskrivningar på byggnader	-91 077	-94 614
Redovisad skatt	412 706	323 377
Effektiv skattesats	19,3%	19,6%

Not 8 Byggnader och Mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 071 420	21 071 420
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 071 420	21 071 420
Ingående avskrivningar	-738 380	-438 022
Årets avskrivningar	-300 358	-300 358
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 038 738	-738 380
Utgående redovisat värde	20 032 682	20 333 040
Taxeringsvärde	42 032 000	42 032 000

Not 9 Inventarier, verktyg och Installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	389 662	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	389 662	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-12 989	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 989	0
Utgående redovisat värde	376 673	0

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna intäkter	85 203	39 875
Övriga förutbetalda kostnader	11 593	10 951
	96 796	50 826

Not 11 Antal aktier

	2021-12-31 Kvotvärde	2020-12-31 Kvotvärde	2021-12-31 Antal	2020-12-31 Antal
A-Aktier	100	100	500	500
	100	100	500	500

Not 12 Avsättningar

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Uppskjuten skatteskuld</i>		
Belopp vid årets ingång	121 125	91 029
Årets avsättningar	29 203	30 096
	150 328	121 125

Not 13 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	20 000 000	20 000 000
Övriga skulder	123 489	123 489
	20 123 489	20 123 489

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna räntekostnader	62 583	63 639
Övriga upplupna kostnader	101 398	82 591
Förutbetalda hyresintäkter	1 187 353	1 247 157
	1 351 334	1 393 387

Not 15 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:		
Andelar i företaget	25 000 000	25 000 000
	25 000 000	25 000 000

Summa ställda säkerheter

25 000 000 25 000 000

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

	2021-12-31	2020-12-31
Balanserat resultat	3 434 156	2 134 747
Årets resultat	1 701 969	1 299 409
	5 136 125	3 434 156

disponeras så att

i ny räkning överföres	5 136 125	3 434 156
	5 136 125	3 434 156

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Några stora effekter av kriget i Ukraina är än så länge svårt att urskilja, men om kriget bidrar till en försvagning av konjunkturen kommer det naturligtvis att påverka bolagets verksamhet negativt. I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat efter balansdagen.

Not 18 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Sollditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Bicky Chakraborty
Ordförande

Caroline Chakraborty
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Martin By
Auktoriserad Revisor

Deltagare

FASTIGHETS AB MOLLBERG 4 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-23 14:27:00 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: BICKY CHAKRABORTY

Datum

Bicky Chakraborty

Ordförande

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-23 16:54:02 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CAROLINE CHAKRABORTY

Datum

Caroline Chakraborty

Styrelseledamot

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 07:57:19 UTC

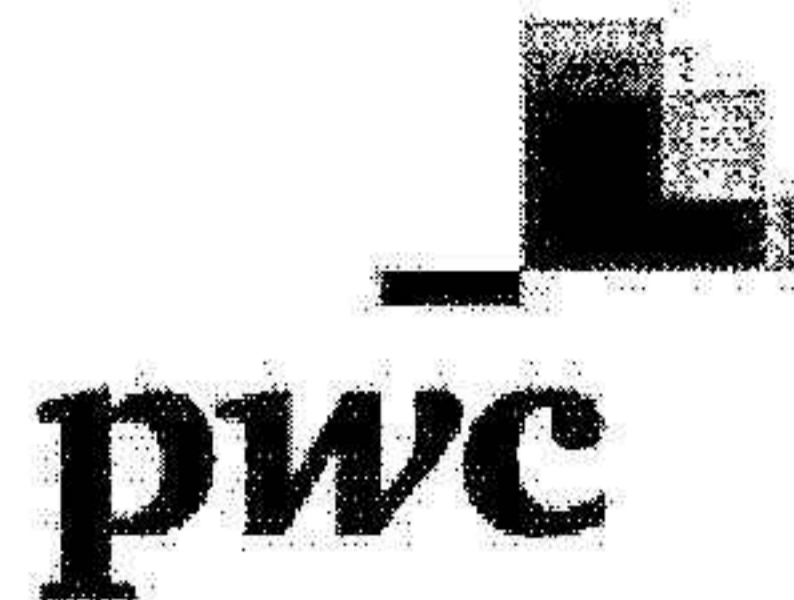
Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Datum

Martin By

Leveranskanal: E-post

2022071834170



VIDIMBERAS:
Lars Durbergh

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB Mollberg 4, org.nr 559141-7422

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Mollberg 4 för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Mollberg 4s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fastighets AB Mollberg 4.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Mollberg 4 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

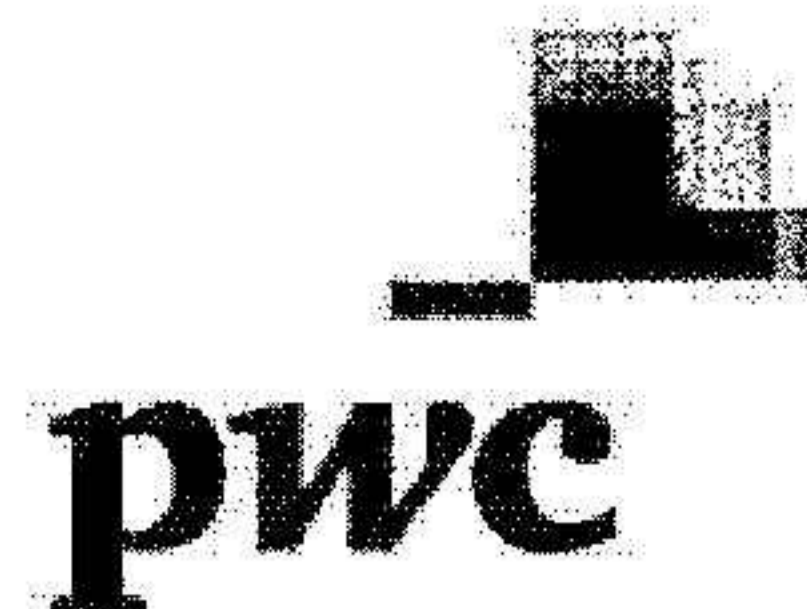
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighets AB Mollberg 4 för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Mollberg 4 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

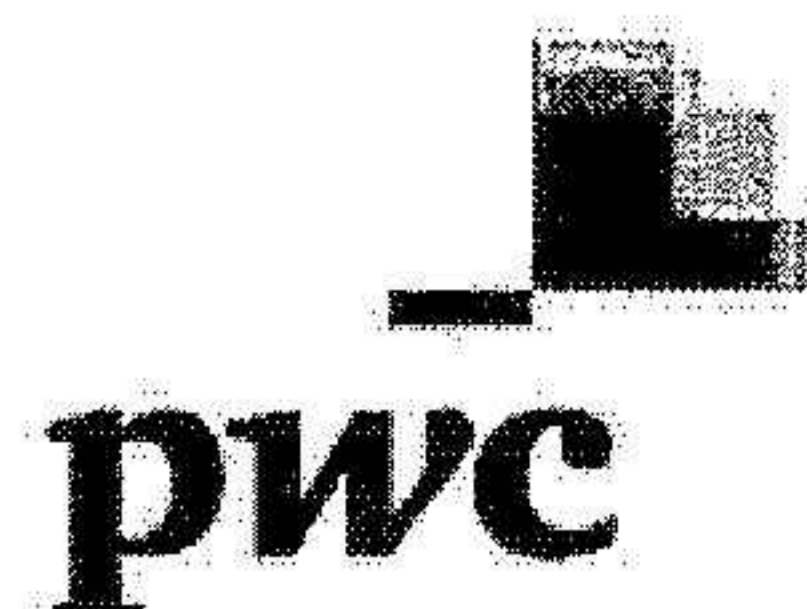
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin By
Auktoriserad revisor

Deltagare

MARTIN BY Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 10:46:53 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Datum

Martin By

Leveranskanal: E-post

2022071834174