

Årsredovisning

LK Fastighetservice AB

559377-1529

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-04-25 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Varberg 2023-06-30



Lars Kristenson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver lokaluthyrning samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat samtiga aktier i Kristensons VVS AB, org.nr 559023-9843.
Senare under året såldes dessa aktier till Sparc Group Holding AB, org.nr: 559362-2490.

Bolaget har även förvärvat aktier i Sparc Group AB, org.nr: 559320-0347.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2204-2212
Resultat efter finansiella poster	208
Soliditet %	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Årets resultat		164 829	164 829
Belopp vid årets utgång	25 000	164 829	189 829

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	164 829
Summa	164 829

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	164 829
Summa	164 829

RESULTATRÄKNING

1

2022-04-25
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Övriga rörelseintäkter

90 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

90 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 124

Summa rörelsekostnader

-35 124

Rörelseresultat

54 876

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

152 716

Summa finansiella poster

152 716

Resultat efter finansiella poster

207 592

Resultat före skatt

207 592

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 763

Årets resultat

164 829

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 998 993
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 400 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 398 993</i>

Summa anläggningstillgångar 3 398 993

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	112 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>117 500</i>

Kassa och bank

Kassa och bank	2 127 174
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 127 174</i>

Summa omsättningstillgångar 2 244 674

SUMMA TILLGÅNGAR

5 643 667

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

164 829

Summa fritt eget kapital

164 829

Summa eget kapital

189 829

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 394 000

Summa långfristiga skulder

5 394 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

42 763

Övriga skulder

17 075

Summa kortfristiga skulder

59 838

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 643 667

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	1 998 993
Utgående anskaffningsvärden	1 998 993
Redovisat värde	1 998 993

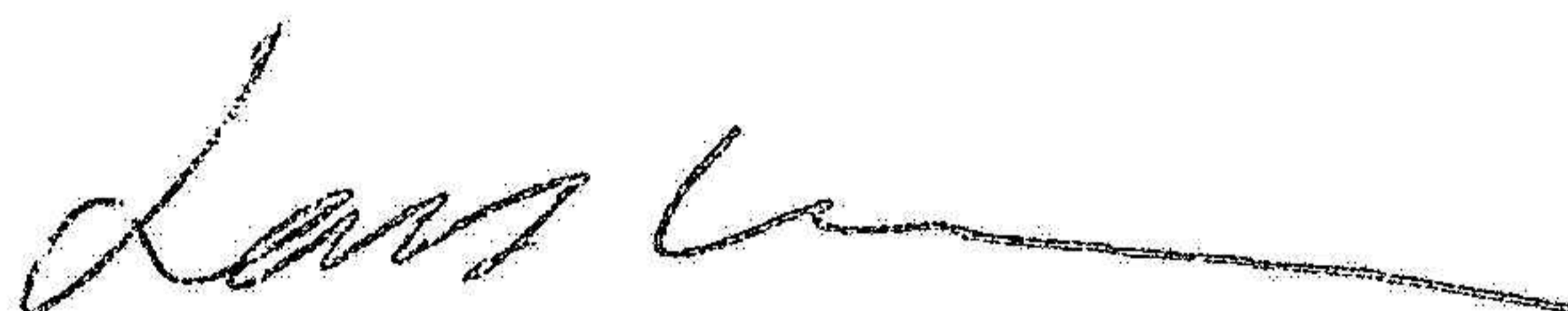
Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Inköp	1 400 000
Utgående anskaffningsvärden	1 400 000

UNDERSKRIFTER

Varberg



Lars Kristenson
2023-06-30

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

