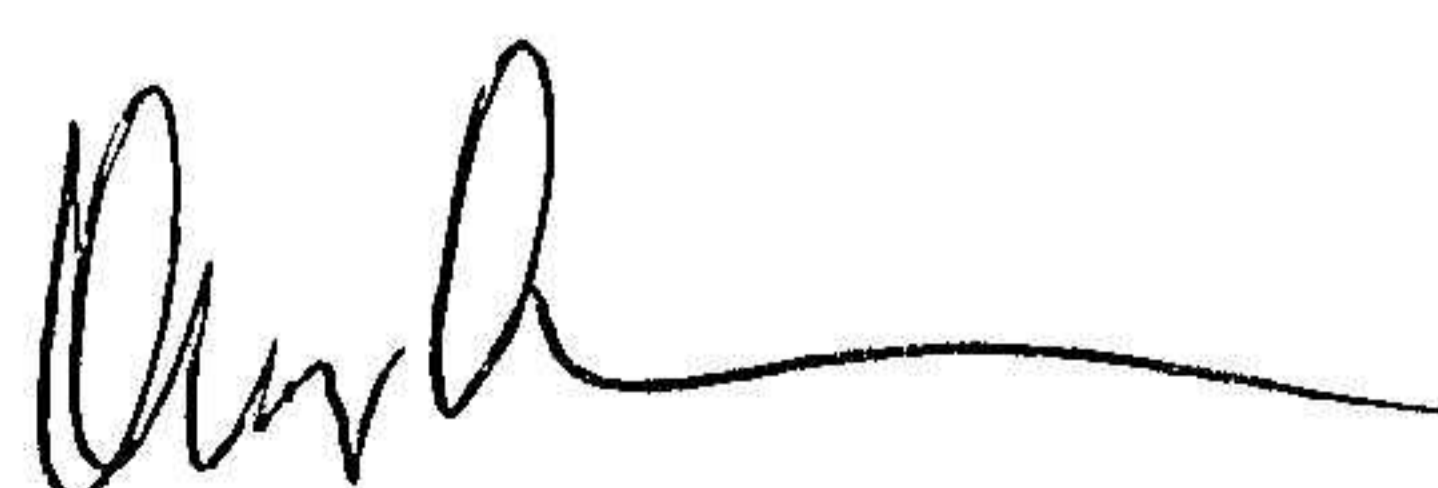


Årsredovisning
för
KMI Förvaltning AB
559153-1636
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KMI Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla den 23 april 2024



Klas Gunnarsson

Årsredovisning
för
KMI Förvaltning AB
559153-1636
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för KMI Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret förvaltat fastigheter samt bedrivit byggverksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till KMI Holding AB 559085-1670

Företaget har sitt säte i Kumla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	799	1 214	890	1 142	867
Resultat efter finansiella poster	-203	-52	88	286	96
Balansomslutning	552	307	379	467	236
Soliditet (%)	22,6	28,6	22,6	17,0	25,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	35 558	2 195	87 753
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 195	-2 195	0
Årets resultat			37 264	37 264
Belopp vid årets utgång	50 000	37 753	37 264	125 017

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 753
årets vinst	37 264
	75 017
disponeras så att i ny räkning överföres	75 017
	75 017

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	125 866	0
Fordringar hos koncernföretag	282 345	26 777
Aktuella skattefordringar	0	13 272
Övriga fordringar	0	38 995
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	37 524	0
	445 735	79 044

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar	106 501	228 113
	552 236	307 157

SUMMA TILLGÅNGAR

	552 236	307 157
--	----------------	----------------

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

37 753

35 558

Årets resultat

37 264

2 195

75 017

37 753

Summa eget kapital

125 017

87 753

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

100

Skulder till koncernföretag

187 989

23 152

Aktuella skatteskulder

1 800

5 177

Övriga skulder

76 749

133 135

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

160 681

57 840

Summa kortfristiga skulder

427 219

219 404

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

552 236

307 157

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-203 131

-52 225

Betald skatt

-874

-18 735

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-204 005

-70 960

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

-126 809

40 273

Förändring av kortfristiga fordringar

-255 329

-8 157

Förändring av leverantörsskulder

-100

100

Förändring av kortfristiga skulder

214 631

-69 231

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-371 612

-107 975

Finansieringsverksamheten

Erhållna (lämnade) koncernbidrag

250 000

55 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

250 000

55 000

Årets kassaflöde

-121 612

-52 975

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

228 113

281 088

Likvida medel vid årets slut

106 501

228 113

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KMI Holding AB, org nr 559085-1670 med säte i Kumla, som upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Män	1	1
	1	1
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	0	135 000
Övriga anställda	610 349	480 507
	610 349	615 507
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	27 137	21 343
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	221 511	199 912
	248 648	221 255
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	858 997	836 762

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024042512498

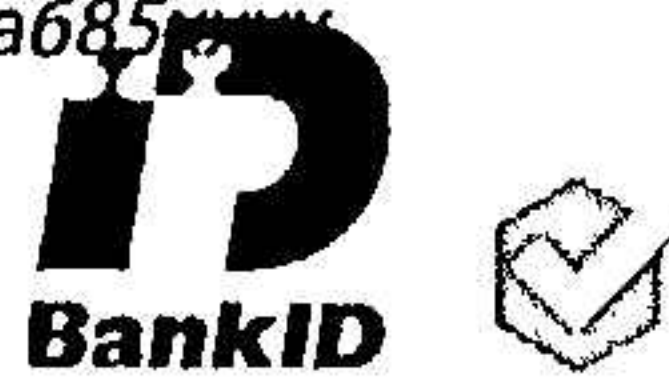
Klas Martin Ingvar Gunnarsson

Styrelseledamot

Serienummer: 210a6fc2c8c2e2af50317582ec162ba0a685

IP: 94.255.xxx.xxx

2024-04-12 09:06:27 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> 2024-04-12 09:06:27 UTC